



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
OPĆINSKA NAČELNICA**

KLASA: 320-01/18-01/08
URBROJ: 2176-17-01-26-279

Sunja, 10. travanj, 2026.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SUNJA**

PREDMET: Materijal za sjednicu Općinskog vijeća
- dostavlja se,

Sukladno članku 49. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik Općine Sunja, broj 9/21 i 75/21), upućuje se Općinskom vijeću Općine Sunja na razmatranje i usvajanje:

1. Prijedlog odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sunja
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva za provedbu akta, obrazloženje

S poštovanjem,





**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 320-01/18-01/08
URBROJ: 2176-17-03-26-___
Sunja, _____

PRIJEDLOG

Na temelju članka 39. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22 i 136/25) te članka 32. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“ br. 9/21 i 75/21) Općinsko vijeće Općine na svojoj _____ sjednici održanoj _____ donosi

ODLUKU

o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sunja

Članak 1.

Ovom Odlukom se osniva i imenuje Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sunja (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Članak 2.

Povjerenstvo čine tri člana: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke.

U Povjerenstvo se imenuju:

1. Kata Lerotić, dipl.iur.
2. Nenad Jelić, dipl.ing.agr.
3. Marijan Lukić, geodetski tehničar

Članak 3.

Povjerenstvo uvodi u posjed zakupnika na osnovi sklopljenog ugovora o zakupu, u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora, odnosno po skidanju usjeva.

U slučaju isteka ili raskida ugovora zakupnik putem Povjerenstva predaje zemljište u posjed vlasnika u roku od 30 dana od dana prestanka ugovora, odnosno po skidanju usjeva.

Članak 4.

Stručne poslove za potrebe Povjerenstva obavlja službenik Jedininstvenog Upravnog odjela Općine Sunja nadležan za poslove poljoprivrede.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE SUNJA

Matea Kozarić

PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ovog akta je članak 39. Stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18,115/18, 98/19, 57/22 i 136/25) te članka 32. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“ br. 9/21 i 75/21).

POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA

Financijska sredstva potrebna za provedbu ove Odluke nisu potrebna.

OBRAZLOŽENJE

Člankom 39. stavkom 2.. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18,115/18, 98/19, 57/22 i 136/25) (u daljnjem tekstu: Zakon) utvrđeno je da Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske imenuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, a čine ga tri člana: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke.

Na osnovi sklopljenog ugovora o zakupu zakupnika uvodi u posjed Povjerenstvo za uvođenje u posjed u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora, odnosno po skidanju usjeva, o čemu se sastavlja zapisnik.

U koliko uvođenje u posjed nije moguće jer dosadašnji posjednik odbija izaći iz posjeda, Povjerenstvo je dužno isto proslijediti nadležnom državnom odvjetništvu na postupanje.

Povjerenstvo za uvođenje u posjed u slučaju isteka ili raskida ugovora preuzima zemljište u posjed vlasnika u roku od 30 dana od dana prestanka ugovora, odnosno po skidanju usjeva

Temeljem navedenog predlaže se donošenje Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta kao u prilogu.