



NOSITELJE IZRADE:

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE SUNJA za razdoblje 2021. - 2024. godine



STRUČNI IZRAĐIVAČ:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Sisak, srpanj 2025. godine



NOSITELJE IZRADE:

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUNJA
NAČELNIK: Ivanka Crnko

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE SUNJA za razdoblje 2021. - 2024. godine



STRUČNI IZRAĐIVAČ:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

V.D. RAVNATELJICE:

Margita Malnar, dipl.ing.arch.

VODITELJ IZRADE
IZVJEŠĆA:

Margita Malnar, dipl.ing.arch.
ovlaštena arhitektica urbanistica



MARGITA MALNAR
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 454 1

STRUČNI TIM ZAVODA
NA IZRADI IZVJEŠĆA:

Andrea Desnica, mag.ing.arch.
Margita Malnar, dipl.ing.arch.
Goran Šalić, mag.geogr.univ.spec.arch.
Ivan Talijan, dipl.ing.prom.
Matej Antolović, mag.geogr.

Sisak, srpanj 2025. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Sanja Čubelić Šimac
Sisak, S i A. Radića 5

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

120007568

OIB:

80519496359

NAZIV:

1 Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Sisak (Grad Sisak)
Trg bana Josipa Jelačića 6

PRAVNI OBLIK:

1 ustanova

DJELATNOSTI:

- 1 * - Izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- 1 * - Izrada izvješća o stanju u prostoru Sisačko-moslavačke županije
- 1 * - Vođenje registara podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenje
- 1 * - Pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- 1 * - Izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- 1 * - Izrada prostornih planova uređenja gradova, općina i urbanističkih planova uređenja, ako mu izradu tih planova povjeri nadležno Ministarstvo ili županijsko poglavarstvo Sisačko-moslavačke županije
- 1 * - Obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Sisačko-moslavačke županije

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije
Sisak, Stjepana i Antuna Radića 36
- 1 - osnivač

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 7 Domagoj Orlić, OIB: 00604076114
Sisak, Trg hrvatske državnosti 2
- ravnatelj
- 7 - zastupa samostalno i pojedinačno, od 25.11.2019. godine

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Odluka županijske skupštine Sisačko-moslavačke županije od 24. prosinca 2007. godine.

Izradeno: 2021-04-20 14:32:19
Podaci od: 2021-04-20

D004
Stranica: 1 od 2



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Sanja Čubelić Šimac
Sisak, S i A.Radića 5

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 2 Odlukom upravnog vijeća Ustanove od 12. ožujka 2008. godine, usvojen je Statut Ustanove.
Statut Ustanove dostavljen u zbirku isprava.
- 6 Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije na sjednici održanoj dana 09.09.2019. godine usvojilo je novi Statut.
Župan Sisačko-moslavačke županije je Odlukom Klasa: 023-01/19-08/03, Ur.broj: 2176/01-02-19-17 od 10.09.2019. godine dao suglasnost na Statut.
Tekst Statuta od 09.09.2019. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-08/79-2	22.02.2008	Trgovački sud u Sisku
0002 Tt-08/313-2	21.05.2008	Trgovački sud u Sisku
0003 Tt-15/7797-2	02.04.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-15/14927-2	28.05.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-17/44676-4	30.11.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-19/32115-2	24.09.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-19/41960-2	29.01.2020	Trgovački sud u Zagrebu

Pristojba: _____

Nagrada: _____



JAVNI BILJEŽNIK
Sanja Čubelić Šimac
Sisak, S i A.Radića 5

Izrađeno: 2021-04-20 14:32:19
Podaci od: 2021-04-20

D004
Stranica: 2 od 2

Ja, javni bilježnik **Sanja Čubelić Šimac**, Sisak, S. i A. Radića 5,
temeljem članka 5. Zakona o sudskom registru po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana
izvršila elektroničkim putem,

i z d a j e m

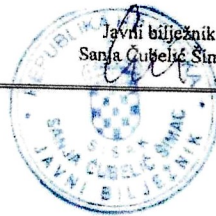
Izvadak iz sudskog registra za:

**Zavod za prostorno uređenje SMŽ, MBS 120007568, OIB 80519496359, Sisak, Trg bana Josipa
Jelačića 6**

Izvadak se sastoji od 2 stranice.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 31. a PPJT zaračunata u iznosu od 10,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 2,50 kn.

Broj: OV-1971/2021
Sisak, 20.04.2021.





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/3772822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/66

Urbroj: 531-05-17-4

Zagreb, 21. prosinca 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije iz Siska, Trg bana Josipa Jelačića 6, zastupane po v.d. ravnateljici Margiti Malnar, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije iz Siska, Trg bana Josipa Jelačića 6, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije iz Siska, Trg bana Josipa Jelačića 6, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije iz Siska, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
Margita Malnar, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 454
i
Valentina Šerbec, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 453
Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :
 - a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
 - b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana te
3. dokaze da u izradi nacrtu prostornog plana može osigurati sudjelovanje najmanje 3 stručnjaka različitih struka iz članka 15. stavka 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje :
 - Ivan Talijan, dipl.ing., ovlašten inženjer cestovnog prometa br.ovl. 97,
 - Goran Šalić, mag.geog. i
 - Darko Bohatka, dipl.ing.polj. (poljoprivredno-ekonomski odsjek)i to za svakog stručnjaka :
 - a) fotokopiju rješenja o upisu u imenik ovlaštenih inženjera određene struke, odnosno fotokopiju diplome za stručnjaka koji se ne upisuje u imenik ovlaštenih inženjera,
 - b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
 - c) dokaz o dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja (fotokopije sastavnica prostornih planova u čijoj je izradi stručnjak sudjelovao).

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije,
44 000 Sisak, Trg bana Josipa Jelačića 6
n/p Margita Malnar, v.d. ravnateljica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

SADRŽAJ

1.	POLAZIŠTA	11
1.1.	Ciljevi izrade Izvešća	11
1.2.	Zakonodavno-institucionalni okvir	11
1.3.	Osnovna prostorna obilježja Općine Sunja	12
1.3.1.	Prirodna i geografska obilježja	12
1.3.2.	Krajobraz	16
1.3.3.	Administrativno-teritorijalni ustroj	20
1.3.4.	Stanovništvo i naseljenost	21
1.4.	Općina Sunja u okviru prostornog uređenja Sisačko-moslavačke županije	26
1.4.1.	Sustav razina planiranja	27
2.	ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	28
2.1.	Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Sunja	28
2.2.	Sustav naselja	30
2.2.1.	Gustoća naselja	32
2.2.2.	Građevinska područja naselja	32
2.2.3.	Izdvojena građevinska područja izvan naselja	34
2.2.4.	Društvena infrastruktura	34
2.3.	Gospodarske djelatnosti	37
2.3.1.	Gospodarski pokazatelji	37
2.3.2.	Gospodarske djelatnosti	39
2.4.	Opremljenost prostora infrastrukturom	45
2.4.1.	Prometna infrastruktura	45
2.4.2.	Pošta i elektroničke komunikacije	51
2.4.3.	Energetska infrastruktura	52
2.4.4.	Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda	53
2.4.5.	Gospodarenje otpadom	54
2.5.	Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja	56
2.5.1.	Zaštićene prirodne vrijednosti	56
2.5.2.	Zaštita i očuvanje kulturnih dobara	58
2.5.3.	Minski sumnjiva područja Općine Sunja	60
2.6.	Obavezni prostorni pokazatelji	60
3.	ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA	63
3.1.	Izrada prostornih planova	63

3.1.1. Važeći prostorni planovi	64
3.1.2. Prostorni planovi u postupku izrade i donošenja.....	66
3.1.3. Informacijski sustavi prostornog uređenja.....	66
3.2. Provedba prostornih planova.....	72
3.3. Prostorni planovi u odnosu na druge dokumente koji utječu na prostor	72
3.3.1. Strateški dokumenti državne razine od utjecaja na Općinu Sunja i ostali planski dokumenti	73
3.3.2. Strateški dokumenti županijske razine i ostali planski dokumenti od utjecaja na Općinu Sunja	79
3.3.3. Strateški dokumenti Općine Sunja i ostali planski dokumenti	79
3.4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izješća o stanju u prostoru	81
4. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA S OSNOVNIM PREPORUKAMA MJERA ZA IDUĆE RAZDOBLJE	87
4.1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg prostornog razvoja Općine Sunja obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove	87
4.2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova, drugih dokumenata koji utječu na prostor na razini Općine Sunja.....	88
4.3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja	89
5. POPIS TABLICA, SLIKA I KARTOGRAFSKIH PRIKAZA	90
5.1. Tablice	90
5.2. Slike.....	90
5.3. Kartografski prikazi	91
6. IZVOR PODATAKA	91
6.1. Strategije, planovi, programi i izješća	91
6.2. Zakoni, uredbе, pravilnici i odluke	92
6.3. Dopisi javnopravnih tijela.....	93
6.4. Internetska baza podataka	93

NN	Narodne novine
DGU	Državna geodetska uprava
JLS	Jedinica lokalne samouprave
PP SMŽ	Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije
PPUO Sunja	Prostorni plan uređenja Općine Sunja
ISPU	Informacijski sustav prostornog uređenja
PPUG/O	Prostorni plan uređenja grada/općine
DPU	Detaljni plan uređenja
GP	Građevinsko područje
LAG	Lokalna akcijska grupa
OPG	Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo
APPRRR	Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju
DOF	Digitalna ortofotokarta
RD	Reciklažno dvorište
PS	Pretovarna stanica
UPS	(engl. Uninterruptible Power Supply) Sustav za besprekidno napajanje
GIS	Geoinformacijski sustav
POP	Područja očuvanja značajna za ptice
POVS	Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove
vPOVS	Vjerojatna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove
PPOUS	Posebna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove

1. POLAZIŠTA

Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje 2021.-2024. godine (u daljnjem tekstu: Izvešće) izrađeno je na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i Pravilnika o sadržaju i obaveznim prostornim pokazateljima izvešća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15).

Ovo Izvešće je dokument prostornog uređenja koji se donosi za područje Općine Sunja. Izrađuje se u odnosu na prethodno Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje 2017.-2020. godine, Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije, te druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru Općine Sunja te prostorne planove niže razine.

1.1. Ciljevi izrade Izvešća

Cilj Izvešća je sveobuhvatno analizirati prostor Općine Sunja, uočiti probleme u prostoru, potaknuti raspravu i ukazati na moguća rješenja za poboljšanje stanja u prostoru, kao i mogućnost daljnjeg usmjeravanja prostornog razvitka.

Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja temelji se na analizi i ocjeni stanja i trendova prostornog razvoja, na osnovi obveznih prostornih pokazatelja o stanju u prostoru, analizi provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedlozima za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Izvešće pokazuje uočene probleme u prostoru i upućuje na moguća rješenja za poboljšanje stanja u prostoru, kao i mogućnost daljnjeg usmjeravanja prostornog razvitka. Izradom i donošenjem Izvešća o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje 2021.-2024. godine, kao obveznog dokumenta o praćenju stanja u prostoru, stvoreni su preduvjeti za izradu svih ostalih dokumenata prostornog uređenja. Cilj ovog izvešća je stvaranje pretpostavki za unaprjeđenje gospodarskih, društvenih, kulturnih i ekoloških temelja za održivi razvoj Općine Sunja.

1.2. Zakonodavno-institucionalni okvir

Člankom 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) propisano je da predstavnička tijela jedinice lokalne samouprave razmatraju izvešće o stanju u prostoru za razdoblje od četiri godine za područje svog teritorijalnog obuhvata.

Za izradu Izvešća korišteni su podaci iz Informacijskog sustava prostornog uređenja (u daljnjem tekstu: ISPU), prostornih planova Općine Sunja, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata i drugi koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Pravilnikom o sadržaju i obaveznim prostornim pokazateljima izvešća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15) propisan je sadržaj izvešća, obvezni prostorni pokazatelji, način sudjelovanja javnopravnih tijela u izradi izvešća i drugi zahtjevi u vezi s praćenjem stanja u području prostornog uređenja.

Ovo Izvešće je deveti (9) takav dokument prostornog uređenja koji se donosi za područje Općine Sunja. Do sada je izrađeno:

- Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja iz 1996. godine i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru („Službeni vjesnik“ br. 16/96)
- Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja iz 1998. godine i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru („Službeni vjesnik“ br. 23/98)

- Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja iz 2001. godine i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru („Službeni vjesnik“ br. 11/01)
- Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja iz 2004. godine i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru („Službeni vjesnik“ br. 26/04)
- Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja iz 2006. godine i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru („Službeni vjesnik“ br. 57/06)
- Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje od 2006.- 2012. godine („Službeni vjesnik“ br. 12/13)
- Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje 2013.-2016. godine („Službeni vjesnik“ br. 46/17)
- Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje 2017.-2020. godine („Službeni vjesnik“ br. 75/21).

Izvešće razmatra Općinsko vijeće te se isto, uz Zaključak o razmatranju, objavljuje u „Službenom vjesniku Općine Sunja“. Izvešće se, po objavi u službenom glasilu, u roku od petnaest dana u digitalnom obliku dostavlja Zavodu.

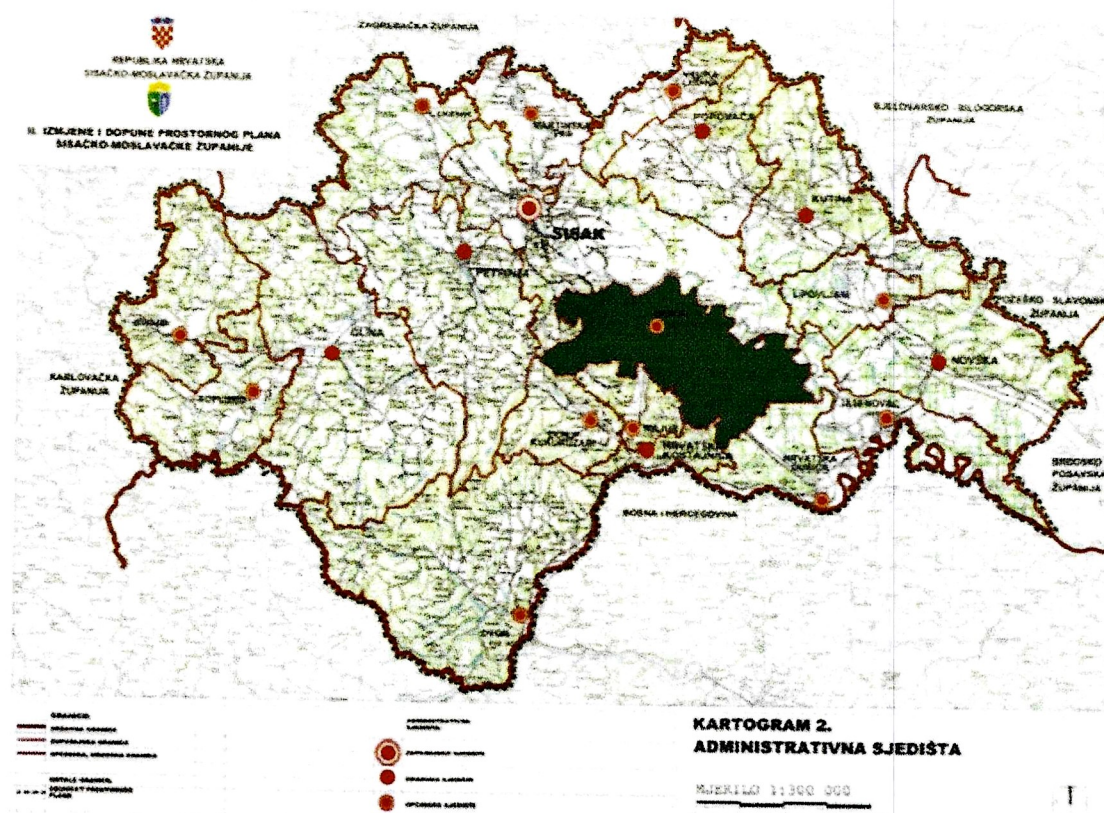
1.3. Osnovna prostorna obilježja Općine Sunja

1.3.1. Prirodna i geografska obilježja

Geografski položaj

Općina Sunja nalazi se u dijelu Središnje Hrvatske, na području između rijeke Save i Zrinske gore, u središnjem dijelu Sisačko-moslavačke županije. Graniči na sjeveru s Gradom Siskom, na istoku s Općinom Jasenovac, na jugu s Općinom Hrvatska Dubica i Općinom Majur te Gradom Hrvatska Kostajnica, te na zapadu sa Općinom Donji Kukuruzari.

Općina Sunja zauzima površinu od 288,27 km², odnosno 6,46 % površine Sisačko-moslavačke županije. Prema površini Općina Sunja je sedma jedinica lokalne samouprave u Sisačko-moslavačkoj županiji.



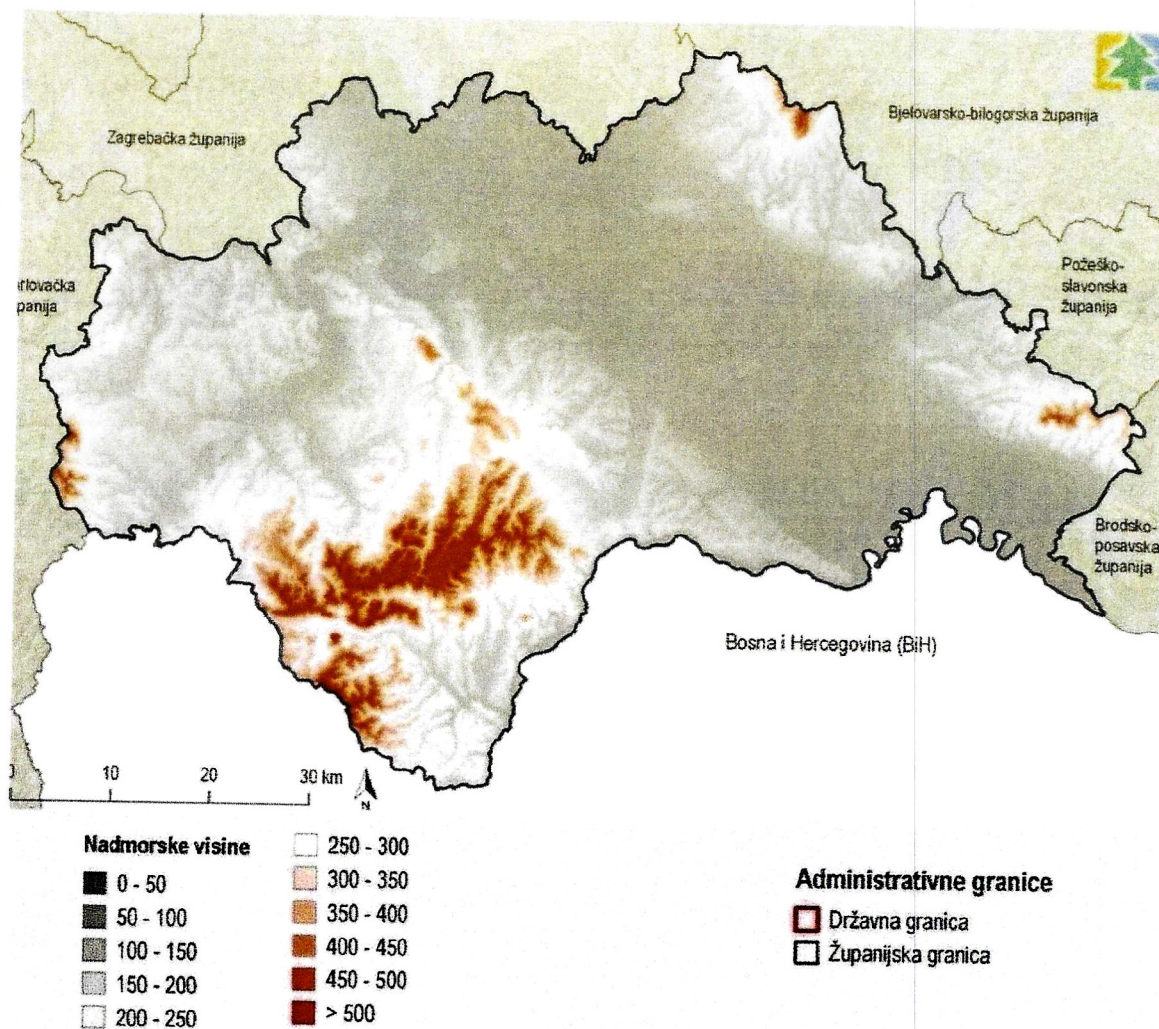
Kartografski prikaz 1. Geografski položaj Općine Sunja u Sisačko-moslavačkoj županiji

Izvor: Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik SMŽ“ br. 04/01, 12/10, 10/17, 12/19, 23/19 - pročišćen tekst, 7/23, 20/23, 08/24 - pročišćen tekst)

Relief

Reljef ovoga prostora vrlo je razvijen, što dokazuju mladotercijarni brežuljci koji se prostiru na jug i istok od Zrinske gore, sve do aluvijalnih područja rijeke Save. U geomorfološkom ili reljefnom smislu Sunjsko područje pripada niskom poplavlom prostoru uz rijeku Savu i Sunju. Aluvijalni šljunkovito-pjeskoviti i glinoviti sedimenti uz sam tok rijeke Save u podlozi, ali i prema pobrđu Banovine, imaju kontinuiranu seriju neogenskih ili pjeskovitih glina te nešto manje laporovitih glina prema sjeverozapadnom pobrđu Banovine. Razlika je u izgledu i građi terena sjeverozapadno te istočno i jugoistočno od naselja Sunja. Kraj sjeverozapadno i zapadno od naselja Sunja je brežuljakastog karaktera i uzdiže se prema Zrinskoj gori, a područje istočno i jugoistočno od naselja Sunja je nizinsko područje rijeka Save i Sunje. U litološkom smislu na području Općine Sunja najmlađi aluvijalni sedimenti rasprostranjeni su u dolinama rijeka Save i Sunje te koritima potoka. Sastoje se od šljunaka, pijesaka, gline i mulja čija se sedimentacija odvija i u najnovije vrijeme. Većim su dijelom prekriveni obradivim tlom. Valutice šljunaka izgrađene su od stijena različitog petrografskog sastava (vapnenci, dolomiti, pješčenjaci, rožnaci, eruptivi, metamorfiti, kvarc). Pijesak je sličnog petrografskog sklopa kao i šljunak, a sve ukazuje da su nastali rastrošbom okolnih, starijih stijena. Ukupna debljina im jako varira, u Savskoj depresiji dostiže i do nekoliko desetaka metara (savske terase). U drugom dijelu prevladavaju nevezani do slabo vezani sedimenti - ilovine, šljunci, pijesci i gline u izmjeni koji su registrirani južno od poteza Komarevo - Cerovljani

Nadmorska visina se kreće od 100 m u nizinskim područjima Savske nizine do 200 m na brežuljkastim padinama Banijskog pobrđa.

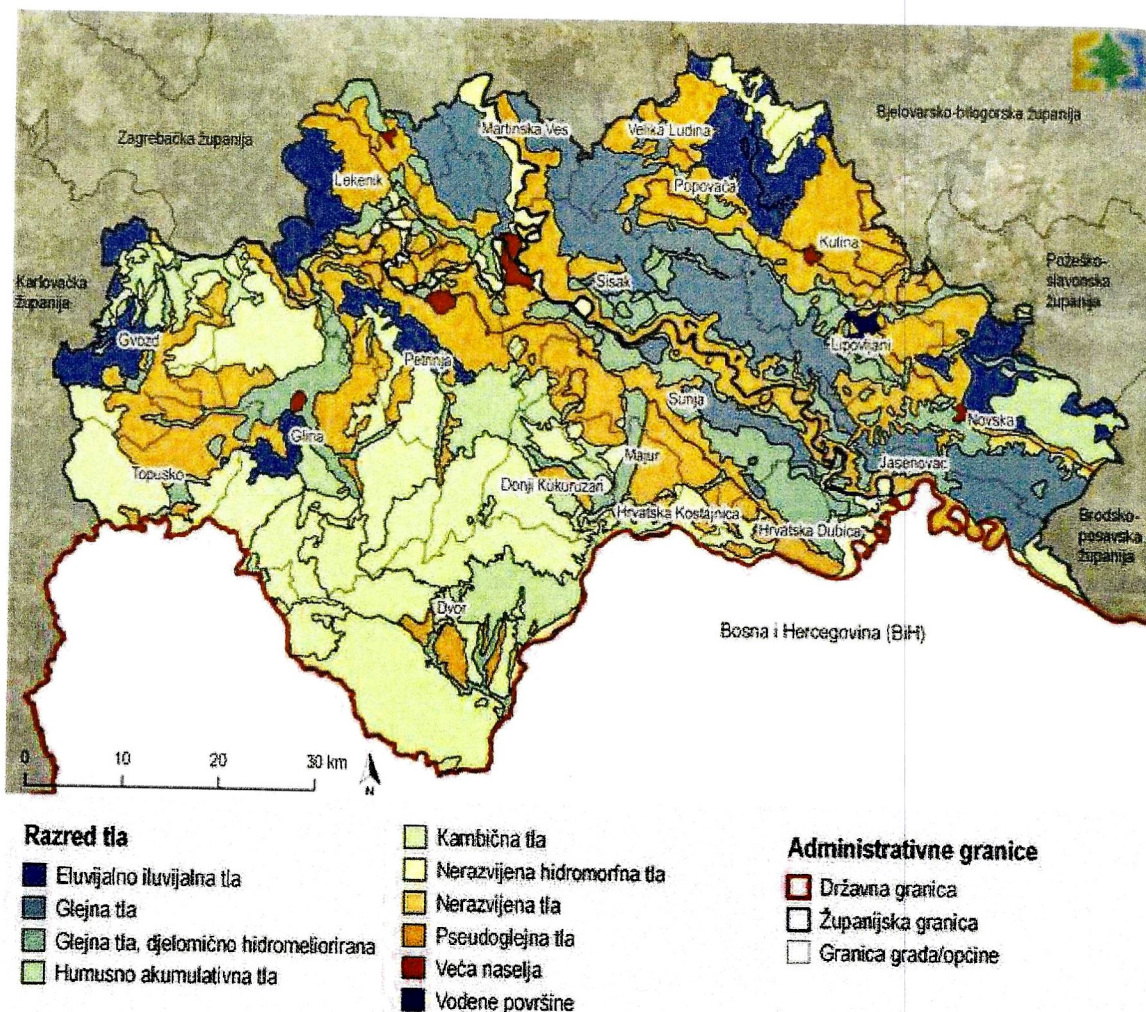


Slika 1. Prikaz nadmorskih visina
Izvor: Program zaštite okoliša Sisačko-moslavačke županije 2018. - 2021. godine

Tlo

Prema Namjenskoj pedološkoj karti Republike Hrvatske na području Općine Sunja zastupljena su tri (3) tipa tla:

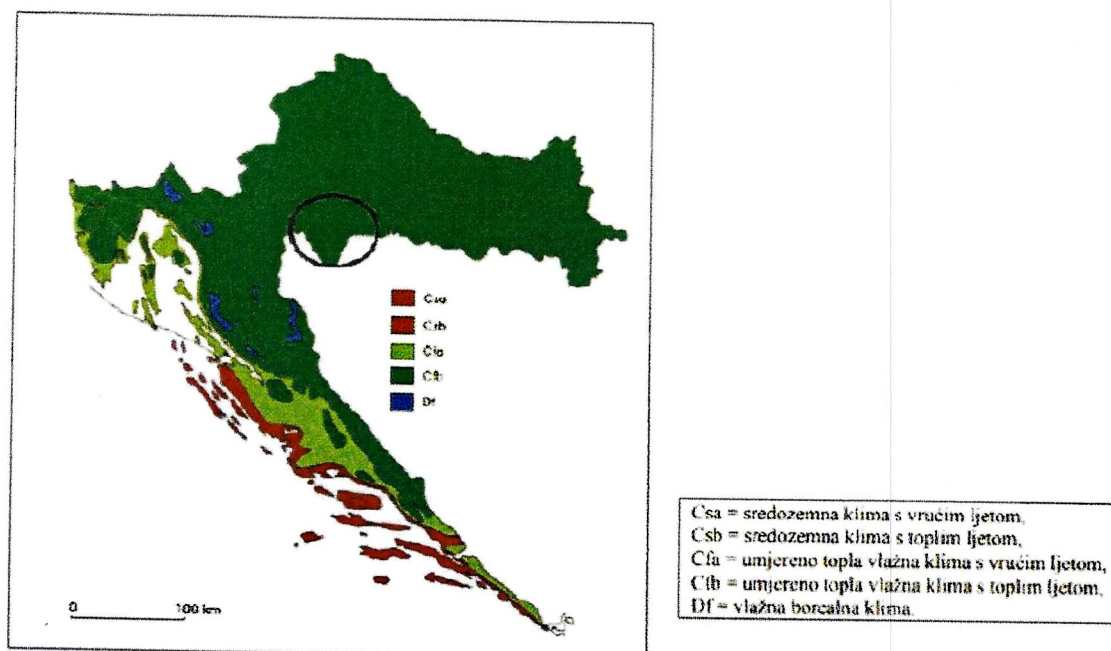
- Glejna tla – središnji i južni dio Općine,
- Pseudoglejna tla – istočni i zapadni dijelovi Općine, uz rijeku Savu i brežuljkasti dijelovi Općine
- Glejna tla, djelomično hidromeliorirana – južni dio Općine.



Slika 2. Prostorni raspored klase tala na području Sisačko-moslavačke županije, odnosno Općine Sunja
Izvor: Program zaštite okoliša Sisačko-moslavačke županije 2018. - 2021. godine

Klimatska obilježja prostora

Prema klimatskoj regionalizaciji po Köppenu (oborine i toplina) područje Općine Sunja kao i veći dio Hrvatske pripada razredu C, klimatskom podtipu Cfb – umjereno topla vlažna klima s toplim ljetom sa izrazitim kontinentalnim odlikama podneblja, čija je srednja temperatura zraka između 12 i 15°C. Panonska zavala je u cjelini jak klimatski modifikator središnjeg dijela Sisačko- moslavačke županije. Njezin utjecaj je osobito izražen zimi kada se prostor zavale ispuni hladnim zrakom u cijelom području između Alpa, Dinarida i Karpata. Ljeti se Panonska zavala brzo i jako zagrijava, što dovodi do pojačavanja konvekcije, odnosno do jačeg udjela padalina u toploj polovici godine.



Slika 3. Klimatski tipovi u Republici Hrvatskoj
Izvor: Program zaštite okoliša Sisačko-moslavačke županije 2018. - 2021. godine

Padalina ima tijekom cijele godine s prosjekom od 1000 do 1250 mm/g, a izraženije su početkom ljeta i krajem jeseni. Godišnji prosjek za relativnu vlažnost iznosi 78 %. Tokom jedne godine u prosjeku ima 77 vedrih dana. Prosječni broj vedrih dana tokom jednog mjeseca se kreće od 2 u prosincu do 14 u srpnju. Prosječne mjesečne temperature zraka se kreću od $-1\text{ }^{\circ}\text{C}$ u siječnju do $20,0\text{ }^{\circ}\text{C}$ u srpnju; godišnji prosjek iznosi oko $13,00\text{ }^{\circ}\text{C}$. Godišnji prosjek za srednju minimalnu temperaturu je $4,90\text{ }^{\circ}\text{C}$, a godišnji prosjek za srednju maksimalnu temperaturu je $15,40\text{ }^{\circ}\text{C}$.

1.3.2. Krajobraz

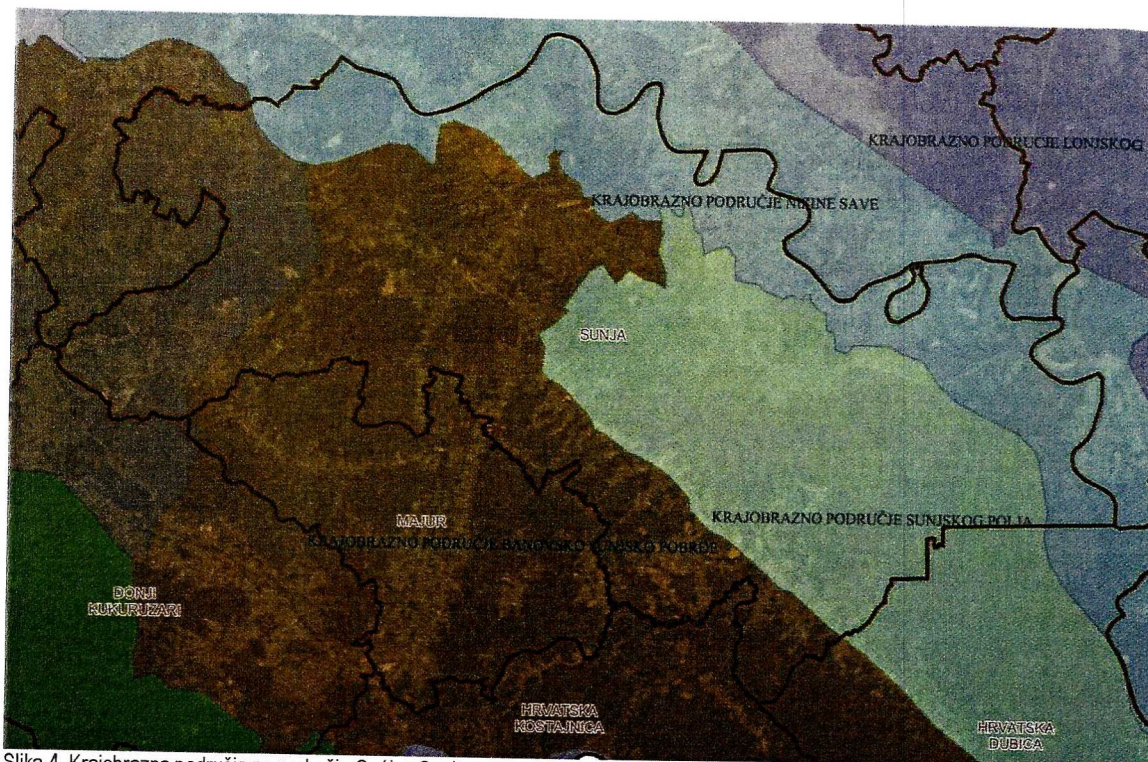
Studija krajobraznih vrijednosti Sisačko-moslavačke županije - krajobrazna osnova s procjenom karaktera i osjetljivosti krajobraza (2019.)¹

Svrha Studije je ostvarivanje temelja za implementaciju tema krajobraza u relevantne sektorske politike Županije (prostorno planiranje, zaštita prirode i okoliša, zaštita kulturnog dobra, ruralni i turistički razvoj, zemljišne i poljoprivredne politike).

Područje Općine Sunja pripada 4 krajobrazna tipa:

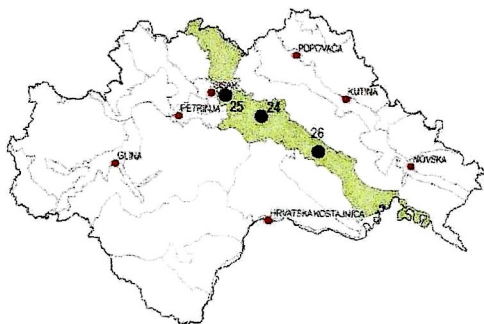
1. Krajobrazno područje nizine Save
2. Krajobrazno područje Banovsko-petrinjsko pobrđe
3. Krajobrazno područje Banovsko-Sunjsko pobrđe
4. Krajobrazno područje Sunjsko polje

¹ Izrađivač: IRES EKOLOGIJA d.o.o. za zaštitu prirode i okoliša Prilaz baruna Filipovića 21 10000 Zagreb, veljača 2019.



Slika 4. Krajobrazna područja na području Općine Sunja
Izvor: Geoportala ZPUSMŽ, <https://zpusmz.geoportala.hr/>

KRAJOBRAZNO PODRUČJE NIZINE SAVE



Slika 5. Obuhvat krajobraznog područja nizine Save
Izvor: Studija krajobraznih vrijednosti Sisačko-moslavačke županije, veljača 2019.

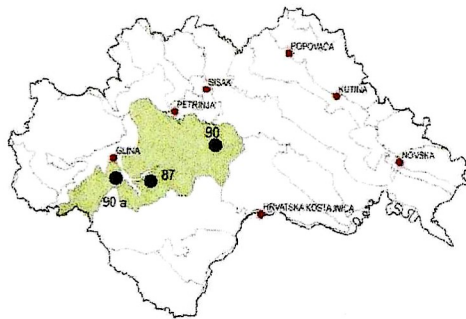
Smještaj: Nizinsko područje rijeke Save u središnjem dijelu Županije od Martinske Vesi do Jasenovca, odnosno na sjevernom dijelu Općine Sunja uz rijeku Savu.

Prirodne karakteristike: Geološki promatrano, s obzirom na pružanje toka rijeke Save, vidljive su aluvijalne naslage, nastale nakupljanjem riječnih sedimenata, na koje se nadovezuju naslage barskog lesa, taložene u spuštenim predjelima terena savske riječne terase. Stoga su i dominantna tla na promatranom području pseudoglejna, glejna i hidromorfna. Prostor je uvelike izmijenjen pod antropogenim utjecajem, stoga se prirodan površinski pokrov ovdje zadržao prvenstveno u širim i užim potezima uz samu rijeku te sporadično razbacan u manjim, fragmentiranim šumarcima u sjevernom dijelu i nešto većim šumskim površinama i područjima pod šikarom u središnjem i južnom dijelu. Pritom šumski pokrov predstavljaju poplavne šume hrasta lužnjaka, poplavne šume crne joha i poljskog jasena, mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume. Rijeka Sava je ovdje tipično nizinska

rijeka, koja se pruža intenzivno, ali i blago meandrirajući; potonje prvenstveno u središnjem dijelu. Niskih i blagih je obala, obraslih u poteze visoke vegetacije te na sebe prima svoje pritoke, stvarajući sprudove i mrtvaje.

Antropogene (kulturne) karakteristike: Seoska su naselja prvenstveno izduženog, linijskog karaktera. Pretežitom se sastoje od stambenih kuća (sa i bez gospodarskih objekata) s pripadajućim okućnicama, a u centralnom dijelu naselja nalaze se objekti društvene namjene i otvorene javne površine. Područjem dominira mozaik poljoprivrednih površina; iste su prvenstveno usitnjene i pravilnih, izduženih geometrijskih oblika, sugerirajući ekstenzivan, tradicionalan način bavljenja poljoprivredom, ali se uočavaju i nešto veće poljoprivredne površine, namijenjene intenzivnom načinu obrade tla. Ipak, u današnje vrijeme te s obzirom na napuštanje bavljenja poljoprivredom, uočavaju se i brojne zapuštene poljoprivredne površine.

KRAJOBRAZNO PODRUČJE BANOVSKO-PETRINJSKO POBRĐE



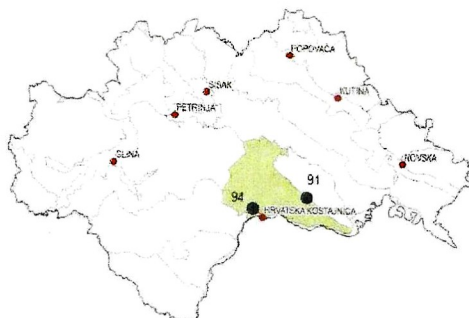
Slika 6. Obuhvat krajobraznog područja Banovsko-gvozdoškog pobrđa
Izvor: Studija krajobraznih vrijednosti Sisačko-moslavačke županije, veljača 2019.

Smještaj: Područje se proteže od središnjeg do zapadnog dijela Županije između Zrinske gore i dolina rijeka Gline, Kupe i Save (sjeverno predgorje/pobrđe Zrinske gore).

Prirodne karakteristike: Najveći dio područja obuhvaća dio banovskog i petrinjsko-sunjskog pobrđa koje leži na litavcu i klastičnim naslagama s vulkanitima, a manji južni dio pobrđa Zrinske gore leži na ofiolitnim i ortometamornim stijenama. U dijelu petrinjsko-sunjskog pobrđa nalazi se veći broj izvora i vrtača. Rubni dio područja čine pseudoglejna tla, a središnji izmjena kambičnih, eluvijalno iluvijalnih i humusno akumulativnih tala. Površinski pokrov gotovo cijelog zapadnog dijela područja je pod acidofilnim šumama hrasta kitnjaka i obične breze, a one se rjeđe javljaju i u ostatku područja, dok se u rubnom sjevernom i istočnom području nalaze se mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume. Niži vegetacijski sloj područja čini mreža dolinskih tekućica (Petrinčica, Blinja, Sanja, Utinja) među kojima se izmjenjuju livadne površine i šikare.

Antropogene (kulturne) karakteristike: Zbog prirodne topografije terena, razvio se veći broj manjih seoskih naselja longitudinalnoslabo zbijenog (rastresitog) tipa koja se nalaze na rubovima padina i u riječnim dolinama. U sklopu naselja u središnjem dijelu područja razvijen je gusti sklop mozaika kultiviranih površina koji mjestimično prelazi u zapuštene poljoprivredne površine. Prevladavaju pašnjaci te se na taj način prostor održava od sukcesije.

KRAJOBRAZNO PODRUČJE BANOVSKO-SUNJSKO POBRĐE



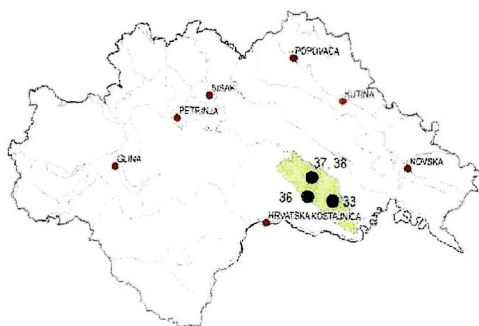
Slika 7. Obuhvat krajobraznog područja Banovsko-gvozdočkog pobrđa
Izvor: Studija krajobraznih vrijednosti Sisačko-moslavačke županije, veljača 2019.

Smještaj: Područje se nalazi u jugoistočnom dijelu Županije, odnosno središnji i južni dio Općine Sunja i dio je prijelaznog područja između Zrinske gore i doline Save.

Prirodne karakteristike: Istočno pobrđe Zrinske gore nalazi se na nadmorskoj visini od 100-300 m i kao subgeomorfološka regija dio je petrinjsko-sunjskog pobrđa, a manji dio je nizina Sisačko-Lonjskog posavlja. Od geomorfoloških oblika zastupljen je veći broj izvora u središnjem i južnom dijelu područja, dok je u zapadnom dijelu zastupljen veći broj vrtača. Zapadni dio pobrđa leži na paludinskim naslagama (pedološki su zastupljena humusno akumulativna tla), dok istočni (niži) dio leži na klastičnim naslagama pliokvartara te je pedološki definiran izmjenom pseudoglejnih, kambičnih i glejnih tala. Površinski pokrov središnjeg i južnog dijela područja čine šume hrasta kitnjaka i obične breze, a sjeverni i rubni dio istočnog područja mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume. U nižem vegetacijskom sloju javlja se izmjena šikara i livadnih površina u sjevernom i središnjem dijelu područja, a vezano uz mrežu tokova.

Antropogene (kulturne) karakteristike: Rubnim dijelovima područjem prolaze važne državne prometnice te željeznica prema graničnom prijelazu s BIH uz koje su se razvila naselja linijskog zbijenog tipa koja pripadaju općinskom središtu Sunje. Osim u riječnim dolinama manja naselja (Staza, Podbrđani, Jasenovčani Papići, Kostreši Šaški) su se longitudinalno razvila uz brdovita područja, a nadovezuju se naraspršena linijska naselja uz županijsku prometnicu prema Hrvatskoj Dubici. Manje poljoprivredne površine vezane su uz sama naselja te zajedno s putevima, živicama i potočnim/riječnim tokovima čine dinamičan krajobrazni uzorak. Proces deruralizacije i deagrarizacije vidljivi su u zapuštenim poljoprivrednim površinama te praznim naseljima.

KRAJOBRAZNO PODRUČJE SUNJSKOG POLJA



Slika 8. Obuhvat krajobraznog područja Sunjskog polja
Izvor: Studija krajobraznih vrijednosti Sisačko-moslavačke županije, veljača 2019.

Smještaj: Nizinsko područje u jugoistočnom dijelu Županije, odnosno Općine Sunja, između naselja Sunja i Hrvatska Dubica, omeđeno savskom nizinom i Banovsko-sunjskim pobrđem te dolinom rijeke Une.

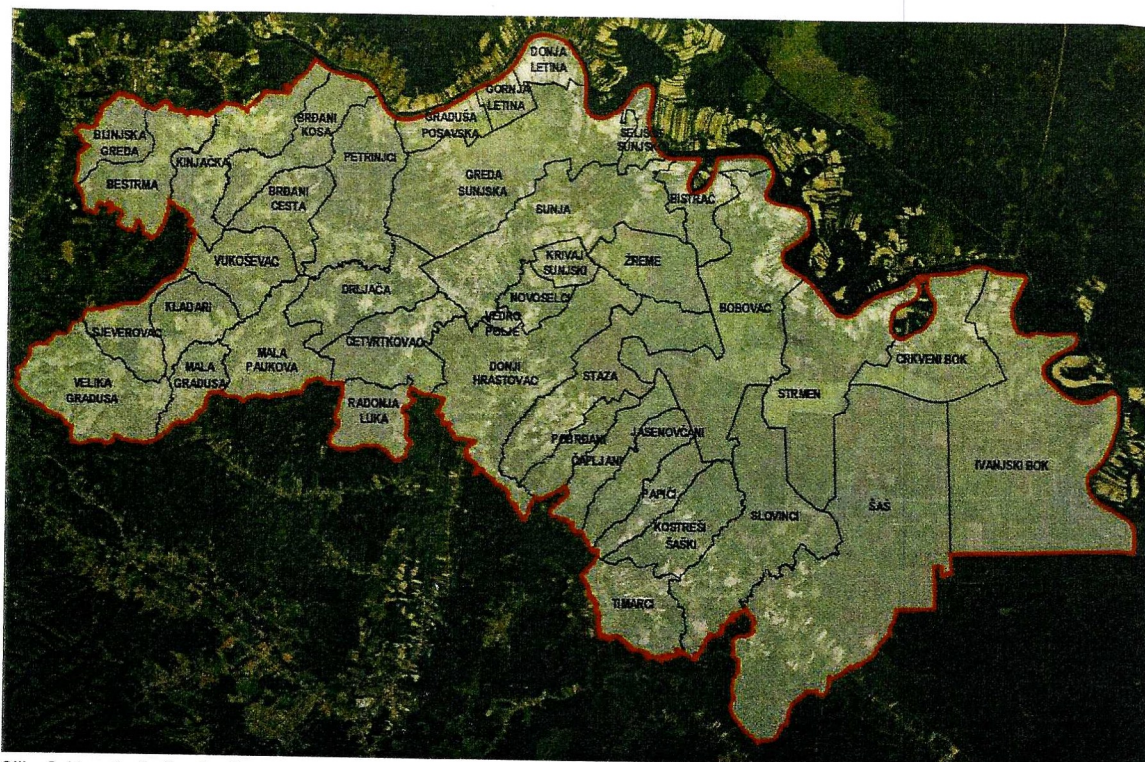
Prirodne karakteristike: Smjer pružanja područja je SZ-JI te se sužava prema JI. Geološki gledano, sjevernim dijelom dominira barski les, zapadnom polovicom pružaju se deluvijalno-proluvijalne naslage, dok barske naslage dominiraju južnim dijelom istočne polovice područja. Od tala, u rubnim dijelovima područja prisutna su pseudoglejna tla, dok su glejna (djelomično hidromeliorirana) tla prisutna u središnjem dijelu područja. Prirodan površinski pokrov dominira sagledanim područjem; prvenstveno je ovdje riječ o poplavnim šumama hrasta lužnjaka dominantno u središnjem dijelu područja, dok manje površine zauzimaju mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume te poplavne šume crne johe i poljskog jasena. Također, prirodna se visoka šumska vegetacija izmjenjuje sa svojim nižim razvojnim stadijima, odnosno šikarom te livadama i poljoprivrednim površinama.

Antropogene (kulturne) karakteristike: Iako je prirodan površinski pokrov područja uvelike očuvan, antropogeni utjecaj se ipak očitava u gotovo pravocrtnom potezu izduženih, rahlijih, manjih seoskih naselja, smještenih linearno uz postojeću prometnicu koja se pruža cijelim zapadnim rubom. Područjem prevladavaju snažne ortogonalne rastere šumskih putova i sječa. Paralelno uz prometnicu, pruža se koridor željezničke pruge, naglašavajući antropogene karakteristike ovog rubnog prostora. Između navedena dva pravocrtna koridora, antropogeni karakter dodatno je naglašen pravilnim geometrijskim oblicima usitnjenih obradivih i zapuštenih poljoprivrednih površina, koje ne samo da nagrizaju šumski rub, nego mjestimično i dublje zalaze u šumu, pritom prvenstveno u središnjem dijelu krajobraznog područja. Pritom se u sjevernom dijelu uočava veći broj zapuštenih poljoprivrednih površina.

1.3.3. Administrativno-teritorijalni ustroj

Prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06 - ispravak, 16/07 - ispravak, 95/98 - Odluka USRH, 46/10 - ispravak, 145/10, 37/13) Općina Sunja se nalazi u sastavu Sisačko-moslavačke županije.

U sastavu Općine Sunja nalazi se četrdeset (40) naselja: Bestrna, Bistrač, Blinjska Greda, Bobovac, Brđani Cesta, Brđani Kosa, Crkveni Bok, Čapljeni, Četvrtkovac, Donja Letina, Donji Hrastovac, Drljača, Gornja Letina, Gradusa Posavska, Greda Sunjska, Ivanjski Bok, Jasenovčani, Kinjačka, Kladari, Kostreši Šaški, Krivaj Sunjski, Mala Gradusa, Mala Paukova, Novoselci, Papići, Petrinjci, Pobrđani, Radonja Luka, Selišće Sunjsko, Sjeverovac, Slovinci, Staza, Strmen, Sunja, Šaš, Timarci, Vedro Polje, Velika Gradusa, Vukoševac i Žreme.



Slika 9. Naselja Općine Sunja
Izvor: ZPUSMŽ

1.3.4. Stanovništvo i naseljenost

Analiza se zasniva na temelju raspoloživih statističkih podataka službenih popisa stanovnika 2001., 2011. i 2021. godine te procjene broja stanovnika na godišnjoj razini koje Državni zavod za statistiku objavljuje na temelju podataka iz posljednjega popisa stanovništva, prirodnog kretanja i migracijskog salda.

Na području Općine Sunja, prema zadnjem popisu stanovništva iz 2021. godine živi 4.124 stanovnika, 2,95% od ukupnog broja stanovnika Sisačko-moslavačke županije, odnosno 0,11% od ukupnog broja stanovnika Republike Hrvatske.

U periodu od 2011. - 2021. godine na području Općine Sunja broj stanovnika se smanjio s 7.376 na 4.124 odnosno za 55,91%.

Na nacionalnoj, regionalnoj pa tako i na lokalnoj razini prisutna su tri osnovna dugoročna globalna demografska procesa: ukupna depopulacija (među popisno smanjenje broja stanovnika), prirodni pad stanovništva i starenje stanovništva.

Konstantan demografski pad bilježi se u periodu od 2001. - 2021. godine. Naselja koja su imala porast stanovništva u periodu od 2001. - 2011. godine: Blinjska Greda, Bobovac, Krivaj Sunjski, Novoselci, Sunja, Vedro Polje i Velika Gradusa bilježe pad u periodu od 2011. - 2021. godine.

PROSTORNA JEDINICA	BROJ STAN. 2001.	BROJ STAN. 2011.	BROJ STAN. 2021.	Apsolut. promjena 2001.-2011.	Indeks promjene 2011./2001.	Apsolut. promjena 2011.-2021.	Indeks promjene 2021./2011.
SMŽ	185.387	172.439	139.603	-12.948	93,02	-32.836	80,96
Općina Sunja	7.376	5.748	4.124	-1.628	77,93	-1.624	71,75
Bestрма	166	86	71	-80	51,81	-15	82,56

Izveštaje o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje 2021. – 2024. godine

Bistrač	65	40	36	-25	61,54	-4	90,00
Blinjska Greda	22	35	18	13	159,09	-17	51,43
Bobovac	290	330	248	40	113,79	-82	75,15
Brđani Cesta	249	135	94	-294	54,22	-51	69,83
Brđani Kosa	117	103	69	-14	88,03	-34	66,99
Crkveni Bok	206	117	75	-143	56,80	-42	64,10
Čapljani	38	37	28	-1	97,37	-9	75,68
Četvrtkovac	250	232	139	-28	66,29	-93	59,91
Donja Letina	62	30	20	-32	48,39	-10	66,67
Donji Hrastovac	240	217	143	-23	90,42	-74	65,90
Drijača	385	277	184	-108	71,95	-93	66,43
Gornja Letina	106	71	54	-35	66,98	-17	76,06
Gradusa Posavska	123	89	65	-34	72,36	-24	73,03
Greda Sunjska	457	366	278	-91	80,09	-88	75,96
Ivanjski Bok	51	35	11	-16	68,63	-24	31,14
Jasenovčani	83	41	14	-42	49,40	-27	34,15
Kinjačka	263	213	167	-50	80,99	-46	78,40
Kladari	32	7	1	-25	21,88	-6	14,29
Kostreši Šaški	125	71	43	-54	56,80	-28	60,56
Krivaj Sunjski	114	120	97	-6	105,26	-23	80,83
Mala Gradusa	57	20	5	-37	35,09	-15	25,00
Mala Paukova	69	39	21	-30	56,52	-18	53,85
Novoselci	30	38	28	8	126,67	-10	73,68
Papići	117	56	34	-61	47,86	-22	60,71
Petrinjski	183	183	137	0	100,00	-46	74,86
Pobrđani	30	22	12	-8	73,33	-10	54,55
Radonja Luka	74	31	30	-43	41,89	-1	96,77
Selišće Sunjsko	77	37	20	-40	48,05	-17	54,05
Sjeverovac	46	33	21	-13	71,74	-12	63,64
Slovinci	206	152	116	-54	73,79	-36	76,32
Staza	304	220	170	-84	72,37	-50	77,27
Strmen	137	135	60	-2	98,54	-75	44,44
Sunja	1.397	1.412	1.170	15	101,07	-242	82,86
Šaš	394	307	168	-87	77,92	-139	54,72
Timarci	177	119	83	-58	67,23	-36	69,75
Vedro Polje	115	119	95	4	103,48	-24	79,83
Velika Gradusa	68	87	48	11	127,94	-39	55,17
Vukoševac	39	21	10	-18	53,85	-11	47,62
Žreme	96	65	41	-31	67,71	-14	63,08

Tablica 1. Broj stanovnika te promjena ukupnog broja stanovnika u Općini Sunja u periodu od 2001. do 2021. godine
Izvor: Državni zavod za statistiku, <https://dzs.hr/>

Naselja s najvećim brojem stanovnika (s više od 200 stanovnika prema popisu stanovništva iz 2021. godine) su naselja Bobovac i Greda Sunjska, te općinski centar naselje Sunja koja je imala 1.170 stanovnika. Najrjeđe naseljena (s manje od 50 stanovnika prema popisu stanovništva iz 2021. godine) su naselja Bistrač, Blinjska Greda, Čapljani, Donja Letina, Ivanjski Bok, Jasenovčani, Kladari, Kostreši Šaški, Mala Gradusa, Mala Paukova, Novoselci, Papići, Pobrđani, Radonja Luka, Selišće Sunjsko, Sjeverovac, Velika Gradusa i Žreme.

Dobna struktura stanovništva, indeks starenja i koeficijent starosti

U Općini Sunja prema rezultatima popisa stanovništva 2021. godine vidljiv je ubrzan proces demografskog starenja.

PROSTORNA JEDINICA	BROJ STAN. 2021.	0-14 god.	Radno sposobno	65 god. i više	Muškarci	Žene
SMŽ	139.603	18.238	86.864	34.501	67.985	71.618
Općina Sunja	4.124	464	2.454	1.206	2.100	2.024
Bestрма	71	12	45	14	38	33
Bistrač	36	3	20	13	18	18
Blinjska Greda	18	1	11	6	8	10
Bobovac	248	35	102	111	117	131
Brđani Cesta	94	16	58	20	45	49
Brđani Kosa	69	8	42	19	38	31
Crkveni Bok	75	5	31	39	40	35
Čapljani	28	4	15	9	10	18
Četvrtkovac	139	13	97	29	83	56
Donja Letina	20	0	11	9	12	8
Donji Hrastovac	143	12	91	40	77	66
Drljača	184	18	120	46	94	90
Gornja Letina	54	3	38	13	28	26
Gradusa Posavska	65	3	44	18	35	30
Greda Sunjska	278	23	170	85	140	138
Ivanjski Bok	11	0	3	8	5	6
Jasenovčani	14	0	7	7	8	6
Kinjačka	167	23	102	42	90	77
Kladari	1	0	1	0	-	1
Kostreši Šaški	43	7	24	12	24	19
Krivaj Sunjski	97	19	56	22	47	50
Mala Gradusa	5	0	2	3	3	2
Mala Paukova	21	0	10	11	11	10
Novoselci	28	8	14	6	14	14
Papići	34	4	14	16	14	20
Petrinjci	137	22	81	34	69	68
Pobrđani	12	3	6	3	10	2
Radonja Luka	30	4	19	7	18	12
Selišće Sunjsko	20	2	10	8	8	12
Sjeverovac	21	0	14	7	11	10
Slovinci	116	15	66	35	63	53
Staza	170	15	106	49	92	78
Strmen	60	4	29	27	32	28
Sunja	1.170	153	734	283	567	603
Šaš	168	15	92	61	87	81
Timarci	83	4	55	24	42	41
Vedro Polje	95	5	67	23	46	49
Velika Gradusa	48	3	17	28	25	23
Vukoševac	10	0	6	4	7	3
Žreme	41	2	24	15	24	17

Tablica 2. Dobno spolna struktura stanovništva Općine Sunja 2021. godine
Izvor: Državni zavod za statistiku, <https://dzs.hr/>

Koeficijent starosti je postotni udio osoba u dobi od 60 i više godina u ukupnom stanovništvu. Osnovni je pokazatelj razine starenja, a kad njegova vrijednost prijeđe 12% smatra se da stanovništvo određenog područja kontinuirano stari. Koeficijent starosti za područje Općine Sunja iznosi 38,75 (broj stanovnika Općine Sunja u dobi od 60 i više godine iznosi 1.598).

Prirодно kretanje stanovništva i migracije

God.	Rođeni			Umrli		Prir. prirast	Vitalni indeks	Brakovi	
	Uk.	živorod.	mrtvorod.	Uk.	umrla dojenč.			skloplj.	razv.
2021.	25	25	0	104	0	-79	24,0	21	2
2022.	15	15	0	105	0	-90	14,3	11	6
2023.	25	24	1	105	0	-81	22,9	14	3
2024.	25	25	0	88	0	-63	28,4	26	2

Tablica 3. Prirодно kretanje stanovništva u Općini Sunja u razdoblju od 2021. - 2024.

Izvor: Državni zavod za statistiku, <https://dzs.hr/>

Analizom podataka vidljivo je da je na području Općine Sunja u razdoblju od 2021. - 2024. godine prisutna depopulacija: odnos broja umrlih osoba je znatno veći nego živorođenih, te je odnos broja odseljenih osoba veći nego doseljenih. Razlog tome je dugotrajno iseljavanje stanovništva radno-sposobne i fertile dobi zbog gospodarskih i društvenih uvjeta.

Migracija ili preseljavanje stanovništva označuje prostornu pokretljivost stanovništva. Općina Sunja ima negativnu migracijsku bilancu. U periodu od 2020. – 2023. godine negativna migracijska bilanca je u smanjivanju, i to za više od 50%.

God.	Doseljeni				Odseljeni				Saldo ukupne migracije
	Uk.	Iz dr. grada / općine	Iz dr. županije	Iz inozem.	Uk.	Iz dr. grada / općine	Iz dr. županije	Iz inozem.	
2020.	83	36	13	11	147	45	25	54	-64
2021.	131	26	20	52	208	61	36	78	-77
2022.	162	34	28	66	206	62	24	86	-44
2023.	141	39	19	50	171	44	22	72	-30

Tablica 4. Migracija stanovništva Općine Sunja u razdoblju od 2020. - 2023. godine

Izvor: Državni zavod za statistiku, <https://dzs.hr/>

Kućanstva

Paralelno s općom depopularizacijom i starenjem smanjuje se i broj kućanstva što za posljedicu ima velik broj napuštenih obiteljskih kuća i gospodarskih objekata. U razdoblju od 2001. - 2021. godine u Općini Sunja nestalo je 1.179 kućanstva.

PROSTORNA JEDINICA	Broj kućanstva			Indeks kretanja 2011./2001.	Indeks kretanja 2021./2011.
	2001.	2011.	2021.		
SMŽ	65.269	62.601	53.387	95,91	85,28
Općina Sunja	2.880	2.240	1.701	77,78	75,94
Bestрма	55	33	25	60,00	75,76
Bistrač	23	18	16	78,26	88,89
Blinjska Greda	8	17	9	212,5	52,94
Bobovac	184	132	103	71,74	78,03
Brđani Cesta	99	56	42	56,57	75,00

Izveštaje o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje 2021. – 2024. godine

Brđani Kosa	54	43	27	79,63	62,79
Crkveni Bok	97	59	42	60,82	71,19
Čapljani	17	14	10	82,35	71,43
Četrtkovac	118	79	62	66,95	78,48
Donja Letina	21	14	11	66,67	78,57
Donji Hrastovac	99	77	57	77,78	74,03
Drnjača	143	96	71	67,13	73,96
Gornja Letina	33	27	20	81,82	74,07
Gradusa Posavska	45	32	22	71,11	68,75
Greda Sunjska	167	141	109	84,43	77,30
Ivanjski Bok	33	23	10	69,70	43,48
Jasenovčani	30	17	8	56,67	47,06
Kinjačka	92	70	59	76,09	84,29
Kladari	13	7	1	53,85	14,29
Kostreši Šaški	50	29	18	58,00	62,07
Krivaj Sunjski	47	40	35	85,11	87,50
Mala Gradusa	24	11	4	45,83	36,36
Mala Paukova	32	16	12	50,00	75,00
Novoselci	13	18	12	138,46	66,67
Papići	51	28	18	54,90	64,29
Petrinji	67	59	55	88,06	93,22
Pobrđani	15	9	6	60,00	66,67
Radonja Luka	24	13	11	54,17	84,62
Selišće Sunjsko	32	20	12	62,50	60,00
Sjeverovac	22	13	9	59,09	69,23
Slovinci	88	65	47	73,86	72,31
Staza	105	66	68	62,86	103,03
Strmen	68	59	31	86,76	52,54
Sunja	538	537	458	99,81	85,29
Šaš	158	116	77	73,42	66,38
Timarci	74	56	37	75,68	66,07
Vedro Polje	41	40	34	97,56	85,00
Velika Gradusa	37	46	25	124,32	54,35
Vukoševac	23	12	8	52,17	66,67
Žreme	40	31	20	77,50	64,52

Tablica 5. Popis kućanstva na području Općine Sunja
Izvor: Državni zavod za statistiku, <https://dzs.hr/>

Gustoća naseljenosti

Područje Općine Sunja susreće se s problemom mogućnosti razvoja zbog demografskog manjka koji je zabilježen negativnim prirastom stanovništva.

Gustoća stanovništva 2001. godine iznosila je 25,59 stan/km², a 2021. godine iznosi 14,31 stan/km².

PROSTORNA JEDINICA	BROJ STAN. 2001.	BROJ STAN. 2011.	BROJ STAN. 2021.	Površina / km ²	Gustoća stan. 2001.	Gustoća stan. 2011.	Gustoća stan. 2021.
SMŽ	185.387	172.439	139.603	4.468	41,49	38,59	31,25
Općina Sunja	7.376	5.748	4.124	288,27	25,59	19,94	14,31
Bestрма	166	86	71	27,08	27,08	14,03	11,58
Bistrač	65	40	36	16,80	16,80	10,34	9,30
Blinjska Greda	22	35	18	6,98	6,98	11,11	5,71

Bobovac	290	330	248	17,19	17,19	19,56	14,70
Brđani Cesta	249	135	94	58,45	58,45	31,69	22,07
Brđani Kosa	117	103	69	20,63	20,63	18,17	12,17
Crkveni Bok	206	117	75	26,61	26,61	15,12	9,69
Čapljani	38	37	28	9,43	9,43	9,18	6,95
Četvrtkovac	250	232	139	39,75	39,75	36,88	22,10
Donja Letina	62	30	20	29,52	29,52	14,29	9,52
Donji Hrastovac	240	217	143	17,19	17,19	15,54	10,24
Drljača	385	277	184	61,21	61,21	44,04	29,25
Gornja Letina	106	71	54	63,47	63,47	42,51	32,34
Gradusa	123	89	65	50,20	50,20	36,33	26,53
Posavska							
Greda Sunjska	457	366	278	28,35	28,35	22,70	17,25
Ivanjski Bok	51	35	11	2,05	2,05	1,41	0,44
Jasenovčani	83	41	14	20,00	20,00	9,88	3,37
Kinjačka	263	213	167	36,28	36,28	29,38	23,03
Kladari	32	7	1	8,16	8,16	1,79	0,26
Kostreši Šaški	125	71	43	22,08	22,08	12,54	7,60
Krivaj Sunjski	114	120	97	65,52	65,52	68,97	55,75
Mala Gradusa	57	20	5	20,00	20,00	7,02	1,75
Mala Paukova	69	39	21	11,09	11,09	6,27	3,38
Novoselci	30	38	28	14,15	14,15	17,92	13,21
Papići	117	56	34	36,56	36,56	17,50	10,63
Petrinjci	183	183	137	20,70	20,70	20,70	15,50
Pobrđani	30	22	12	10,31	10,31	7,56	4,12
Radonja Luka	74	31	30	19,58	19,58	8,20	7,94
Selišće Sunjsko	77	37	20	47,83	47,83	22,98	12,42
Sjeverovac	46	33	21	13,07	13,07	9,38	5,97
Slovinci	206	152	116	15,48	15,48	11,42	8,72
Staza	304	220	170	31,87	31,87	23,06	17,82
Strmen	137	135	60	11,01	11,01	10,85	4,82
Sunja	1.397	1.412	1.170	104,88	104,88	106,01	87,84
Šaš	394	307	168	12,28	12,28	9,57	5,24
Timarci	177	119	83	32,07	32,07	21,56	15,04
Vedro Polje	115	119	95	261,36	261,36	270,45	215,91
Velika Gradusa	68	87	48	7,82	7,82	10,00	5,52
Vukoševac	39	21	10	8,09	8,09	4,36	2,07
Žreme	96	65	41	19,79	19,79	13,40	8,45

Tablica 6. Broj i gustoća stanovnika za Općinu Sunja
Izvor: Državni zavod za statistiku, <https://dzs.hr/>

1.4. Općina Sunja u okviru prostornog uređenja Sisačko-moslavačke županije

Zakonom o prostornom uređenju uređen je sustav prostornog uređenja u Republici Hrvatskoj koji čine ciljevi, načela i subjekti prostornog uređenja, praćenje stanja u prostoru i području prostornog uređenja, uvjeti planiranja prostora, donošenje Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, prostorni planovi uključujući njihovu izradu i postupak donošenja, provedba prostornih planova, uređenje građevinskog zemljišta, imovinski institut uređenja građevinskog zemljišta i nadzor.

Pri utvrđivanju polazišta i donošenju prostornih planova te razvojnih dokumenata (strategije, planovi, programi i sl.) koji se donose na temelju posebnih propisa, a kojima se utječe na prostorno planiranje ili prostorni razvoj, Država

i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te druga javnopravna tijela dužni su međusobno surađivati i uvažavati ciljeve i interese izražene u dokumentima više razine, odnosno šireg područja.

1.4.1. Sustav razina planiranja

a) Državna razina:

- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske
- Državni plan prostornog razvoja - Plan je u izradi. Odluka o izradi Državnog plana prostornog razvoja objavljena je 13.03.2024. godine (NN 48/24)
- Urbanistički plan uređenja državnog značaja - Nisu do sada bili određeni. Definirat će se u Državnom planu prostornog razvoja koji je u izradi

b) Regionalna razina:

- Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije
- Urbanistički plan uređenja županijskog značaja - nisu do sada bili određeni Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije u smislu Zakonom o prostornom uređenju

c) Lokalna razina:

- Prostorni plan uređenja Općine Sunja
- Urbanistički plan uređenja i Detaljni plan uređenja - Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju unutar građevinskog područja:
 - DPU stambenog naselja „Bečko“ Sunja

U Općini Sunja poslove prostornog uređenja u fazi pripreme i izrade prostornih planova vodi Jedinствeni upravni odjel, na način da se obavljaju poslovi u fazi pripreme i izrade prostornih planova, a sama izrada se povjerava stručnim izrađivačima. Planove donosi Općinsko vijeće.

Praćenje stanja u prostoru lokalne razine, razmatranje dokumenata i donošenje prostornih planova u nadležnosti je Općinskog vijeća Općine Sunja.

Provedba prostornih planova u nadležnosti je Sisačko-moslavačke županije koju provodi Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu izdavanjem akata za provođenje dokumenata prostornog uređenja: izdavanjem lokacijskih dozvola, rješenja o utvrđivanju građevne čestice, izdavanjem akata u postupku građenja: izdavanjem građevinske dozvole, uporabne dozvole, dozvole za uklanjanje, dozvole za promjenu namjene i uporabu građevine, rješenje o produženju važenja akata, rješenja o promjeni investitora, rješenja o izvedenom stanju.

Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije nadležan je za usklađenost Prostornog plana uređenja Općine Sunja s Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije te Zakonom o prostornom uređenju, propisima donesenim na temelju Zakona, te usklađenost potvrđuje izdavanjem mišljenja o usklađenosti.

Obveza dostave prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru, koja je propisana Zakonom o prostornom uređenju, od strane jedinica lokalne samouprave Zavodima za prostorno uređenja županija, osigurava povezanost prostornog uređenja lokalne razine sa sustavom i politikom prostornog uređenja područne (regionalne) razine.

2. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

2.1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Sunja

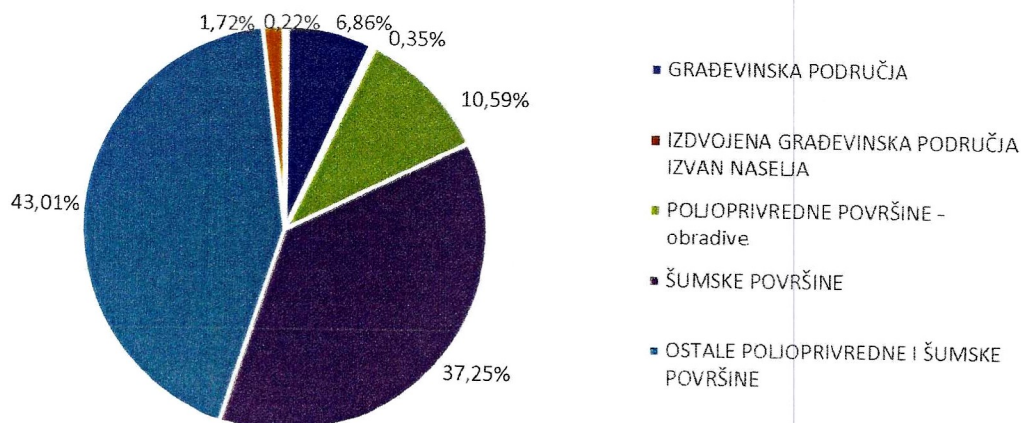
Prostornim planom uređenja Općine Sunja određene su osnovne namjene površina:

- površine za razvoj i uređenje građevinskih područja naselja (izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja),
- površine za razvoj i uređenje prostora izdvojenog građevinskog područja izvan naselja bez stanovanja (gospodarska namjena bez stanovanja i groblja),
- površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja.

Površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja su:

- poljoprivredne površine,
- šumske površine,
- ostale poljoprivredne i šumske površine,
- postojeće površine i koridori, te površine i koridori u istraživanju prometne, javne, komunalne i druge infrastrukture,
- vodene površine.

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina, a prema podacima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja („Službeni vjesnik“ broj 08/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst) prikazan je u grafikonu i tablici u nastavku.



Grafikon 1. Grafikon korištenja površina zemljišta
Izvor: ZPUSMŽ

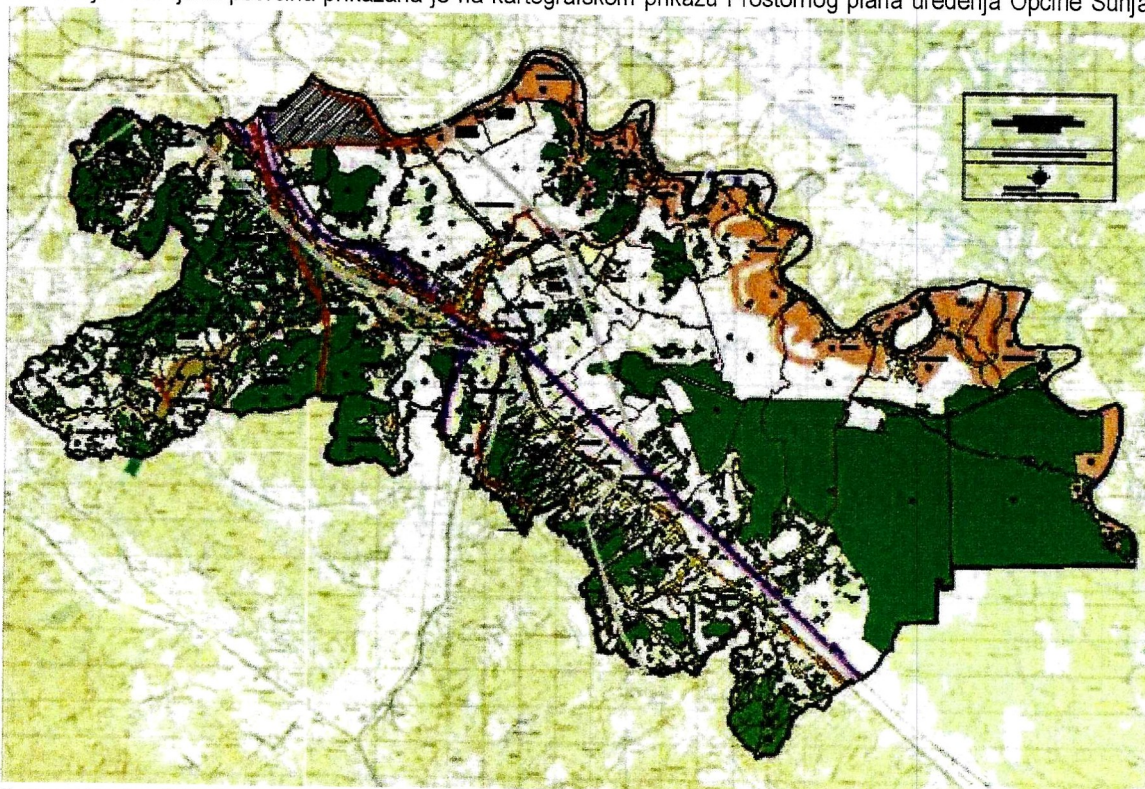
R.br.	NAMJENA POVRŠINA	OZNAKA	POVRŠINA / ha	% od ukupne pov. Općine
1.1.	Građevinska područja	GP	1.977,4	6,86
	- izgrađeni dio		1.941,2	
	- neizgrađeni dio		336,2	
1.2.	Izdvojena građevinskog područja izvan naselja		101,85	0,35
	- gospodarska namjena			
	- pretežno industrijska	I1	35,2	
	- pretežno zanatska	I2	13,35	
	- pretežno poljoprivredna	I3	0,6	
	- reciklažno dvorište RD, pretovarna stanica PS	K3	3,6	
	- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina	E	24,6	

	- površine turističko-ugostiteljske namjene (Tr1 - izdvojeni lokalitet – turizam, rekreacija i lovstvo, Tk - izdvojeni lokalitet - turizam – kamp) - groblja	T G	6,1 18,4	
1.3.	Poljoprivredne površine - obradive - osobito vrijedno obradivo tlo - vrijedno obradivo tlo - ostala obradiva tla	P1 P2 P3	3.051,77 2.572,67 479,1 0,00	10,59
1.4.	Šumske površine - gospodarske šume - zaštitne šume - šume posebne namjene	Š1 Š2 Š3	10.736,89 0,00 0,00	37,25
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	PŠ	12.398,17	43,01
1.6.	Vodene površine - vodotoci - akumulacije	VP	495,79 270,00 225,79	1,72
1.7.	Ostale površine - površine infrastrukturnih sustava (zaštitni koridori)	IS	64,80 64,80	0,22
	OPĆINA SUNJA UKUPNO		28.826,67	100,00

Tablica 7. Struktura korištenja površina zemljišta

Izvor: PPUO Sunja („Službeni vjesnik“ broj 08/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst)

Korištenje i namjena površina prikazana je na kartografskom prikazu Prostornog plana uređenja Općine Sunja.



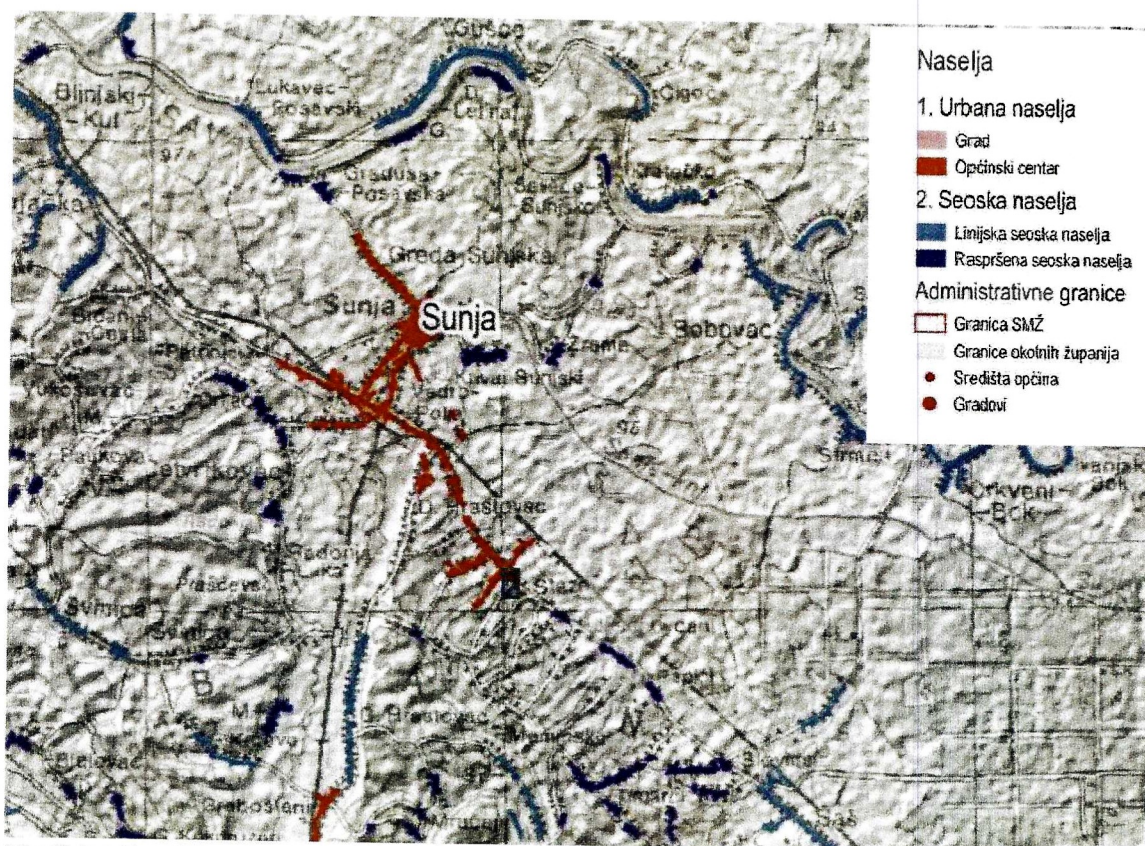
Kartografski prikaz 2. Korištenje i namjena površina

Izvor: PPUO Sunja („Službeni vjesnik“ broj 08/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst)

2.2. Sustav naselja

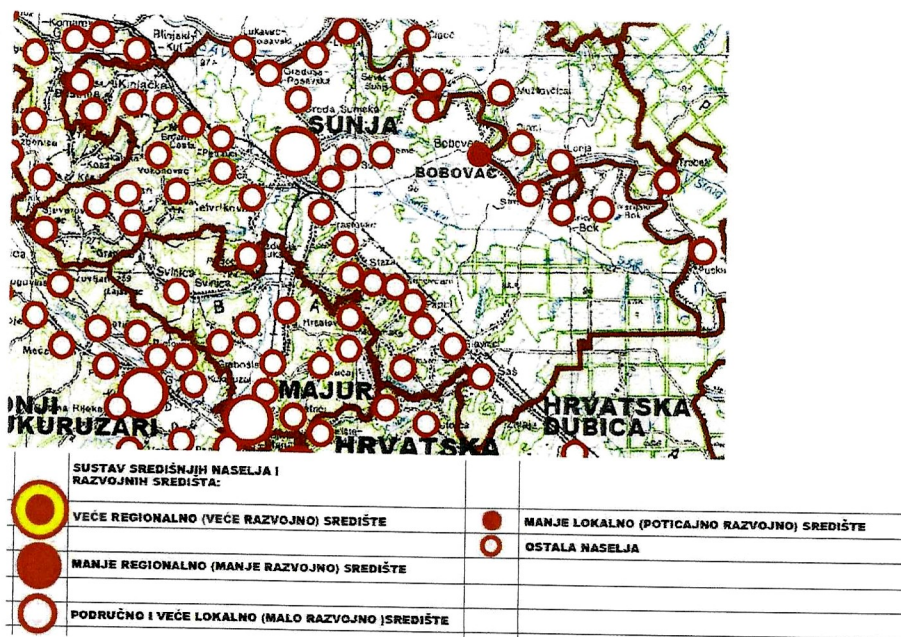
U sastavu Općine Sunja nalazi se četrdeset (40) naselja: Bestrna, Bistrač, Blinjska Greda, Bobovac, Brđani Cesta, Brđani Kosa, Crkveni Bok, Čapljeni, Četvrtkovac, Donja Letina, Donji Hrastovac, Drljača, Gornja Letina, Gradusa Posavska, Greda Sunjska, Ivanjski Bok, Jasenovčani, Kinjačka, Kladari, Kostreši Šaški, Krivaj Sunjski, Mala Gradusa, Mala Paukova, Novoselci, Papići, Petrinjci, Pobrđani, Radonja Luka, Selišće Sunjsko, Sjeverovac, Slovinci, Staza, Strmen, Sunja, Šaš, Timarci, Vedro Polje, Velika Gradusa, Vukoševac i Žreme.

Sva naselja Općine prema tipu naselja pripadaju seoskim (ruralnim) naseljima, osim naselja Sunja, Vedro Polje, Donji Hrastovac i Staza koja čine općinski centar. Seoska naselja Bobovac, Strmen, Crkveni Bok, Ivanjski Bok, Bestrna, Kinjačka, Brđani Kosa, Slovinci i Šaš prema obliku pripadaju linijskim seoskim naseljima, dok su ostala naselja raspršena seoska naselja.



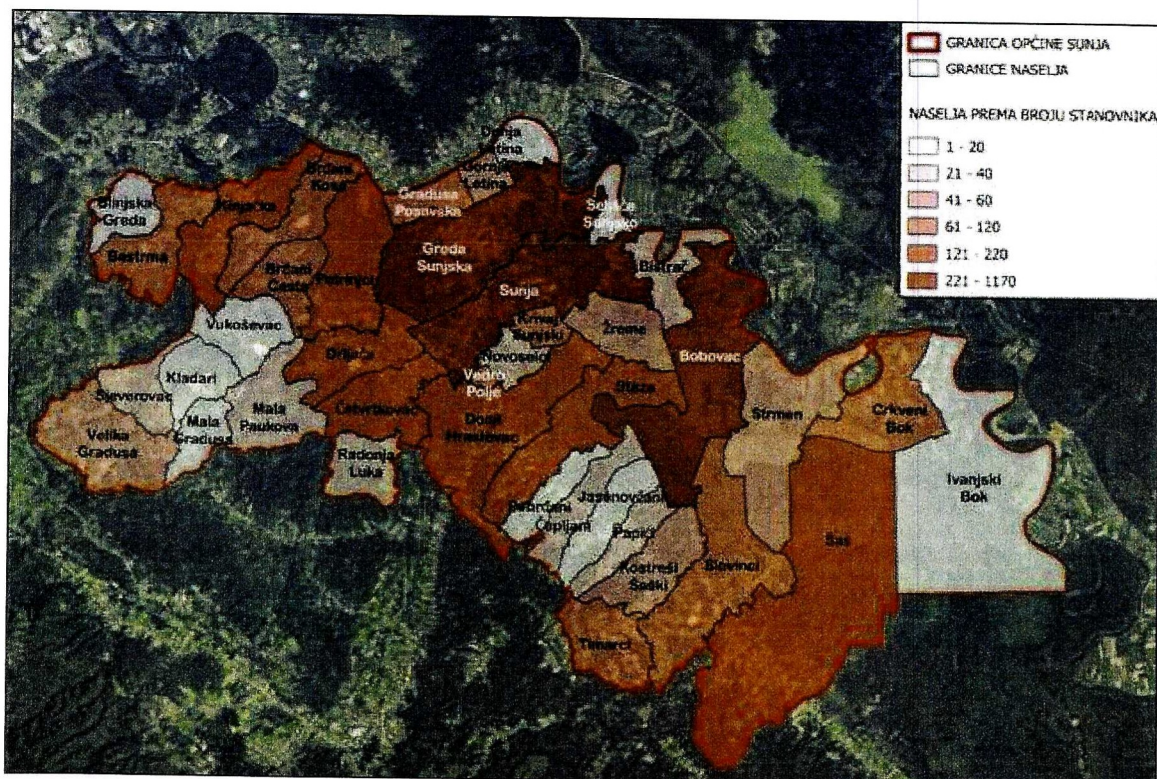
Slika 10. Izvod iz grafičkog prikaza "Urbana i seoska naselja Županije"
Izvor: Studija krajobraznih vrijednosti Sisačko-moslavačke županije, veljača 2019.

Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije naselje Sunja klasificirano je kao područno i veće lokalno (malo razvojno) središte, a naselje Bobovac kao manje lokalno (poticajno razvojno) središte.



Kartografski prikaz 3. Izvod iz kartograma br. 3. Sustav središnjih naselja i razvojnih središta
Izvor: PP SMŽ („Službeni glasnik SMŽ“ br. 04/01, 12/10, 10/17, 12/19, 7/23, 20/23)

Naselja s najvećim brojem stanovnika (s više od 200 stanovnika prema popisu stanovništva iz 2021. godine) su naselja Bobovac i Greda Sunjska, te naselje Sunja koja je imala 1.170 stanovnika. Najrjeđe naseljena (s manje od 50 stanovnika prema popisu stanovništva iz 2021. godine) su naselja Bistrač, Blinjska Greda, Čapljani, Donja Letina, Ivanjski Bok, Jasenovčani, Kladari, Kostreši Šaški, Mala Gradusa, Mala Paukova, Novoselci, Papići, Pobrđani, Radonja Luka, Selišće Sunjsko, Sjeverovac, Velika Gradusa i Žreme.



Slika 11. Naselja Općine Sunja prema broju stanovnika 2021. godine
Izvor: ZPUSMZ

NASELJA	Naselja prema broju stanovnika					
	1-20	21-40	41-60	61-120	121-220	221-1.170
NASELJA	Kladari, Mala Gradusa, Vukoševac, Ivanjski Bok, Pobrđani, Jasenovčani, Blinjska Greda, Donja Letina, Selišće Sunjsko	Mala Paukova, Sjeverovac, Novoselci, Čapljani, Radonja Luka, Papići, Bistrač	Žreme, Kostreši Šaški, Velika Gradusa, Gornja Letina, Strmen	Gradusa Posavska, Brđani Kosa, Bestrma, Crkveni Bok, Timarci, Brđani Cesta, Vedro Polje, Krivaj Sunjski, Slovinci	Petrijnci, Četvrtkovac, Donji Hrastovac, Kinjačka, Šaš, Staza, Drljača	Bobovac, Greda Sunjska, Sunja
BROJ NASELJA	9	7	5	9	7	3

Tablica 8. Naselja prema broju stanovnika 2021. godine
Izvor: Državni zavod za statistiku, <https://dzs.hr/>

2.2.1. Gustoća naselja

U Općini Sunja živi 4.124 stanovnika s gustoćom naseljenosti 14,31 stan/km² što je znatno niže od prosjeka županije koji iznosi 41,49 stan/km².

Općina Sunja je jedanaesta (11.) jedinica lokalne samouprave po gustoći naseljenosti u Sisačko-moslavačkoj županiji.

PROSTORNA JEDINICA	BROJ STAN. 2001.	BROJ STAN. 2011.	BROJ STAN. 2021.	Površina /km ²	Gustoća stan. 2001.	Gustoca stan. 2011.	Gustoća stan. 2021.
SMŽ	185.387	172.439	139.603	4.468	41,49	38,59	31,25
Općina Sunja	7.376	5.748	4.124	288,27	25,59	19,94	14,31

Tablica 9. Gustoća naseljenosti
Izvor: Državni zavod za statistiku, <https://dzs.hr/>

2.2.2. Građevinska područja naselja

Građevinsko područje je područje određeno prostornim planom na kojem je izgrađeno naselje i područje planirano za uređenje, razvoj i proširenje naselja, a sastoji se od građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja bez stanovanja. Razgraničavaju izgrađene površine naselja i površine predviđene za razvoj naselja od površina namijenjenih poljoprivredi, šumarstvu i ostalim djelatnostima koje se mogu odvijati izvan građevinskog područja naselja.

Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske utvrđena je obveza racionalnog korištenja prostora za izgradnju. Utvrđena je okvirna smjernica o prihvatljivoj potrošnji zemljišta normom od 300 m² po stanovniku bruto površine naselja.

Prostornim planom uređenja Općine Sunja planirane su sljedeće površine za uređenje, razvoj i proširenje naselja:

NASELJE	GRAĐEVINSKO PODRUČJE					POVRŠINA ha	BR. STAN. / GRAD. PODRUČJE stan/ha
	PLAN	IZGRAĐENO		NEIZGRAĐENO			
		ha	ha	%	ha		
Bestrma	70,4	39,2	55,68	31,2	44,32	612,73	1,01
Bistrač	16,7	11,3	67,66	5,4	32,34	387,15	2,16

Izješće o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje 2021. – 2024. godine

Blinjska Greda	20,7	15,9	76,81	4,8	23,19	314,71	0,87
Bobovac	67	63,5	94,78	3,5	5,22	1.686,83	3,70
Brdani Cesta	44,8	39,4	87,95	5,4	12,05	426,33	2,10
Brdani Kosa	30,7	29,2	95,11	1,5	4,89	567,11	2,25
Crkveni Bok	65,2	60,4	92,64	4,8	7,36	774,69	1,15
Čapljeni	42,7	38	88,99	4,7	11,01	402,89	0,66
Četvrtkovac	77,4	66	85,27	11,4	14,73	628,82	1,80
Donja Letina	11,6	7,8	67,24	3,8	32,76	210,01	1,72
Donji Hrastovac	96	82,1	85,52	13,9	14,48	1.396,32	1,49
Drljača	75,4	58,4	77,45	17	22,55	631,01	2,44
Gornja Letina	9,3	7,5	80,65	1,8	19,35	166,91	5,81
Gradusa Posavska	20,2	14	69,31	6,2	30,69	245,17	3,22
Greda Sunjska	51,4	45,9	89,30	5,5	10,70	1.611,97	5,41
Ivanjski Bok	17,3	16,8	97,11	0,5	2,89	2.488,11	0,64
Jasenovčani	41,9	38,5	91,89	3,4	8,11	415,33	0,33
Kinjačka	67,4	48,6	72,11	18,8	27,89	725,37	2,48
Kladari	10,3	10,3	100,00	0	0,00	392,05	0,10
Kostreši Šaški	58,9	50,9	86,42	8	13,58	566,41	0,73
Krivaj Sunjski	20,1	18,1	90,05	2	9,95	174,06	4,83
Mala Gradusa	25,7	24,3	94,55	1,4	5,45	285,29	0,19
Mala Paukova	26,7	24,7	92,51	2	7,49	622,18	0,79
Novoselci	16,4	11,4	69,51	5	30,49	211,96	1,71
Papići	41,6	37,4	89,90	4,2	10,10	320,69	0,82
Petrijci	44,1	38,7	87,76	5,4	12,24	884,52	3,11
Pobrđani	36,9	32,2	87,26	4,7	12,74	291,11	0,33
Radonja Luka	37,6	27,6	73,40	10	26,60	378,16	0,80
Selišće Sunjsko	16,1	14	86,96	2,1	13,04	161,44	1,24
Sjeverovac	25,6	23,2	90,63	2,4	9,38	352,53	0,82
Slovinci	95,5	80,5	84,29	15	15,71	1.321,13	1,21
Staza	72,6	65,1	89,67	7,5	10,33	954,33	2,34
Strmen	64,6	52,6	81,42	12	18,58	1.243,82	0,93
Sunja	270,9	179,6	66,30	91,3	33,70	1.332,52	4,32
Šaš	103	98,9	96,02	4,1	3,98	3.208,40	1,63
Timarci	72,1	63,3	87,79	8,8	12,21	552,42	1,15
Vedro Polje	12,9	12,9	100,00	0	0,00	44,42	7,36
Velika Gradusa	60,5	59,1	97,69	1,4	2,31	870,39	0,79
Vukoševac	28,7	23,5	81,88	5,2	18,12	482,67	0,35
Žreme	10,5	10,5	100,00	0	0,00	484,71	3,90
OPĆINA SUNJA	1.977,4	1.641,2	83,00	336,2	17,00	28.826,67	2,09
SMŽ	26.707,6	22.255,6	83,33	4.451,0	16,67	446.775,92	6,46

Tablica 10. Iskaz građevinskih područja naselja

Izvor: PPUO Sunja („Službeni vjesnik“ broj 08/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst)

Odnos broja stanovnika i površine građevinskog područja daje podatak o gustoći stanovanja. U Prostornom planu uređenja Općine Sunja planirano je 2,09 stan/ha građevinskog područja, što je znatno manje od Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije u kojemu je, zajedno s Općinom Sunja, planirano 6,46 stan/ha građevinskog područja. Planirana građevinska područja naselja iznose 6,86 % površine Općine Sunja. Za usporedbu, u Sisačko-moslavačkoj županiji planirana građevinska područja naselja iznose 5,98 % površine Županije.

Svi podaci o građevinskim područjima su važni za donošenje odluke o potrebi povećanja ili smanjenja građevinskog područja pri izradi prostornih planova.

2.2.3. Izdvojena građevinska područja izvan naselja

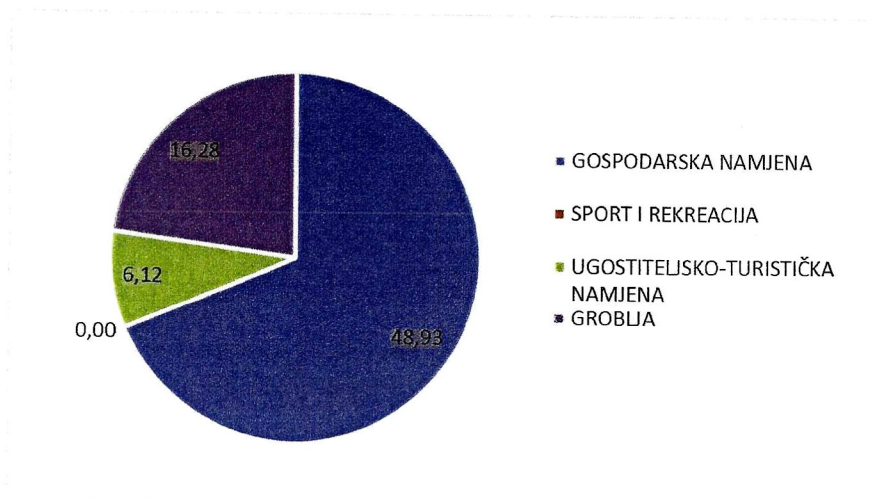
Sukladno Zakonu o prostornom uređenju "izdvojeno građevinsko područje izvan naselja je područje određeno prostornim planom kao prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja planirana za sve namjene, osim za stambenu". Ova područja mogu imati gospodarsku namjenu (poslovnu, proizvodnu i ugostiteljsko-turističku), sportsko-rekreacijsku namjenu, također to mogu biti površine za iskorištavanje mineralnih sirovina, područja groblja te odlagališta otpada.

Prostornim planom uređenja Općine Sunja izdvojeno građevinsko područje izvan naselja definirano je kao građevinsko područje isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (pretežito industrijska, pretežito zanatska, pretežito poljoprivredna, reciklažno dvorište, izdvojeni turistički lokaliteti, rekreacija, lovstvo, kamp i groblja).

NAMJENA	POVRŠINA / ha	UDIO / %
GOSPODARSKA NAMJENA	48,93	68,59
- pretežno industrijska	35,15	
- pretežno zanatska	13,23	
- pretežno poljoprivredna	0,55	
SPORT I REKREACIJA	0	0
UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA	6,12	8,57
GROBLJA	16,28	22,82
UKUPNO	71,33	100,00

Tablica 11. Izdvojena građevinska područja izvan naselja

Izvor: PPUO Sunja („Službeni vjesnik“ broj 08/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst)



Grafikon 2. Površine izdvojena građevinska područja izvan naselja
Izvor: ZPUSMŽ

2.2.4. Društvena infrastruktura

Uprava i javne službe

Ustrojstvom Općine Sunja uspostavljen je sustav lokalne uprave i samouprave. Pored općinske uprave u Općini djeluje ispostave županijskih ureda: Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, Matični ured, Policijska postaja, Vatrogasna zajednica općine Sunja, Javni bilježnik.

U Općini posluje javno poduzeće „Hrvatske šume“ d.o.o. Šumarija Sunja, HEP ODS - Elektra Sisak, Terenska jedinica ured Sunja, „Hrvatske pošte“ d.d., Poštanski ured Sunja, te općinska komunalna poduzeća „Komunalno Sunja“ d.o.o.

Odgaj i obrazovanje

Sustav odgoja i obrazovanja obuhvaća predškolski odgoj (Dječji vrtić Bambi Sunja – pohađa 64 djece), osnovno (Osnovna škola Sunja – pohađa 226 djece) te knjižnica i čitaonica Sunja.

Područne škole nisu u osnovnoj funkciji. One koje su uređene, kao i uređeni seoski domovi, koriste se za društvene i kulturne potrebe mještana.



Slika 12. Osnovna škola Sunja
Izvor: ZPUSMŽ

Zdravstvo i socijalna skrb

Na području Općine Sunja primarna zdravstvena zaštita provodi se putem Doma zdravlja Sisak, ordinacije opće medicine i dentalne medicine u Sunji, Zavoda za javno zdravstvo Sisačko-moslavačke županije, Zavoda za hitnu medicinu Sisačko-moslavačke županije, Ispostava Sunja. Sekundarna zdravstvena zaštita obavlja se u županijskim zdravstvenim ustanovama: Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ u Sisku, Neuropsihijatrijske bolnice „Dr. Ivan Barbot“ u Popovači te ostalim zdravstvenim ustanovama u Republici Hrvatskoj.

Djelatnost socijalne skrbi organizirana je putem:

- izdvojenog ureda Centra za socijalnu skrb grada Siska i
- gradskog društva crvenog križa Sisak.

U naselju Sunja nalazi se ljekarna i veterinarska ambulanta.

Sport i rekreacija

U naselju Sunja nalazi se Športsko rekreacijski centar sa zatvorenom sportskom dvoranom. Uz Osnovnu školu uređena su otvorena sportska igrališta, a u ostalim naseljima uglavnom samo nogometna igrališta s pratećim sportskim objektima.

U području sporta i rekreacije u Općini su osnovani:

- Streljački klub "Osa" Timarci,
- Športski nogometni klub "Mladost" Bobovac,
- Športsko ribolovna udruga "Bjelka" Sunja,
- Športsko ribolovno društvo "Štuka" Bobovac,
- Nogometni klub "Sunjski",
- Odbojkaški klub "Sunja",

- Pikado klub Royal,
- Udruga Sunjanka iz Sunje,
- Športska ribolovna udruga "Som" Ivanjski Bok,
- Športsko ribolovna udruga "Kormoran" Crkveni Bok,
- Šahovski klub Sunja.



Slika 13. Lijevo zgrada ŠRC Sunja, desno: igralište uz ŠRC
Izvor: ZPUSMŽ

Kultura

Na području Općine Sunja djeluju organizacije:

- Kulturno umjetničko društvo "Sunjanka" Sunja,
- Kulturno-umjetničko društvo "Seljačka sloga" Bobovac,
- Udruga umirovljenika Općine Sunja,
- Udruga "Hrvatska žena" Sunja,
- Kulturno umjetničko društvo "Seljačka sloga" Greda Sunjska,
- Udruga građana Sjeverovac,
- Zavičajno društvo bivših učenika osnovne škole "Brđani" Brđani Cesta,
- Udruga za očuvanje kulturne baštine Bobovac,
- Udruga antifašističkih boraca I. antifašista Crkveni Bok Općina Sunja,
- Udruga kulturne baštine Timarci,
- Turistička udruga Sunja,
- Kulturno umjetničko društvo Slovinci,
- Udruga Sunjanka iz Sunje,
- Vokalni ansambl "Magdalene",
- 833 - udruga mladih općine Sunja.

Udruge

Sve udruge upisuju se u Registar udruga Republike Hrvatske pri županijama, odnosno Gradu Zagrebu, prema sjedištu udruge. Registar udruga vodi se u elektroničkom obliku jedinstveno za sve udruge u Republici Hrvatskoj, pri nadležnom upravnom tijelu županije.

Uvidom u Registar udruga Republike Hrvatske na području Općine Sunja u 2024. godini djeluje 54. aktivne udruge.

Lokalne akcijske grupe (LAG)

S ciljem promocije održivog razvoja, oživljavanja gospodarstva, zapošljavanja i poboljšanje kvalitete života na području Sisačko-moslavačke županije kao i u Republici Hrvatskoj osnovane su lokalne akcijske grupe (LAG) koje korištenjem LEADER pristupa utječu na razvoj ruralnih područja vezano na specifičnosti prostora. Članovi LAG-ova su predstavnici javnog, civilnog i privatnog sektora. Na području Općine Sunja djeluje: LAG „Una“.

LAG UNA – okuplja pet općina iz Sisačko-moslavačke: Hrvatska Kostajnica, Dvor, Hrvatska Dubica, Majur, Sunja. Glavna zadaća je izrada lokalnih razvojnih strategija te usmjerenje i praćenje njihove provedbe, uključujući korištenje sredstava potpore. LAG potiče održivi razvoj i poboljšanje kvalitete života u ruralnim područjima kroz projekte u poljoprivredi, turizmu i očuvanju kulturne baštine, te privlačenje europskih fondova za lokalne inicijative.

2.3. Gospodarske djelatnosti

2.3.1. Gospodarski pokazatelji

Indeks razvijenosti i stupanj razvijenosti

Kao pokazatelj ekonomskog rasta određenog područja koristi se stupanj razvijenosti. Na temelju Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14, 123/17, 118/18) Vlada Republike Hrvatske je, na prijedlog Ministarstva nadležnog za regionalni razvoj, donijela Odluku o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 03/24).

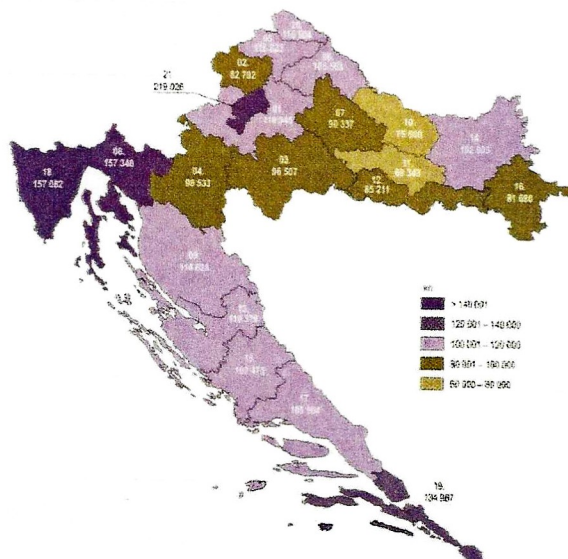
Postupak ocjenjivanja stupnja razvijenosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave provodi Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije na temelju indeksa razvijenosti prema sljedećim pokazateljima:

- stope nezaposlenosti
- dohotku po stanovniku
- proračunskih prihoda jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave po stanovniku
- općem kretanju stanovništva
- stopi obrazovanosti
- indeksu starenja.

Ovom Odlukom jedinice područne (regionalne) samouprave su razvrstane u 4 skupine prema indeksu razvijenosti, odnosno jedinice lokalne samouprave su razvrstane u 8 skupina prema indeksu razvijenosti. Prema ovoj klasifikaciji Sisačko-moslavačka županija je svrstana u prvu skupinu koje se prema vrijednosti indeksa (indeks razvijenosti 91,591) nalaze u drugoj polovini ispodprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave, dok je Općina Sunja (indeks razvijenosti 87,794) u 1. skupini koje se nalaze u zadnjoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

Bruto domaći proizvod za RH, HR NUTS 2021. – HR NUTS 2 i županije 2021.

Iznos bruto domaći proizvod za područje Sisačko-moslavačke županije (96.507 HRK po stan., odnosno 12.809 EUR po stan.) je 2022. god. bio ispod prosjeka Republike Hrvatske (132.836 HRK po stan., odnosno 17.637 EUR po stan.) tj. za cca 27% manji.



Slika 14. BDP po stanovniku 2022.
Izvor: Državni zavod za statistiku

Zaposlenost

Broj zaposlenih osoba prema objavljenim podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o broju osiguranika u pojedinim područjima osiguranja u promatranom razdoblju je prikazan u tablici.

Iako je zaposlenost varirala od godine do godine, u periodu od 2021. – 2024. godine vidljiv je trend povećanja zaposlenosti od 78 zaposlenika. Godine 2021. bile su 513 zaposlene osobe, a 2024. godine 591 zaposlenika.

GODINA	RADNICI KOD PRAVNIH OSOBA	RADNICI KOD FIZIČKIH OSOBA	OBRTNICI	POLJOPRI VREDNICI	SAMOSTAL NE PREF. DJELATNO STI	PRODUŽE NO OSIG.	UKUPNO
12/2021.	358	36	36	78	3	2	513
12/2022.	396	35	35	80	3	3	552
12/2023.	367	43	37	78	2	3	530
12/2024.	440	38	36	74	2	1	591

Tablica 12. Broj zaposlenih po područjima osiguranja

Izvor: Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, <https://www.mirovinsko.hr/hr/2024-3311/3311>

Prema podacima Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, Područnog ureda Sunja, prosječna nezaposlenost po godinama u Općini Sunja prikazana je u tablici:

GODINA	PROSJEČAN BROJ NEZAPOSLENIH OSOBA		
	ŽENE	MUŠKARCI	UKUPNO
2021.	181	154	335
2022.	164	128	292
2023.	126	110	236
2024.	108	87	195

Tablica 13. Broj nezaposlenih osoba prema spolu

Izvor: Zavod za zapošljavanje, Područni ured Sisak, travanj 2025. godine

Iz podataka je vidljivo da se broj zaposlenih osoba u periodu od 2021. - 2024. godine smanjivao, što znači da se mijenja struktura u pozitivnom smjeru i da nezaposlene osobe sve više mogu pronaći posao i na području Općine.

Znakovit je i podatak da su veći broj nezaposlenih osoba žene za koje još uvijek nema dovoljan broj radnih mjesta.

Poduzetnici s područja Općine Sunja mogu koristiti usluge Županijske razvojne agencije „Simora“ koja priprema i izrađuje razvojne projekte i koordinira aktivnosti na povlačenju sredstava, kako iz fondova Europske unije, tako i domaćih izvora.

2.3.2. Gospodarske djelatnosti

Osnovne gospodarske djelatnosti u Općini Sunja su poljoprivreda s preradom poljoprivrednih proizvoda, drvo - prerađivačka industrija, obrtništvo i trgovina. Važno je i poslovanje javnih poduzeća i ustanova na ovom području ili njihovih ispostava i podružnica jer ona zapošljavaju značajni broj stanovnika Općine Sunja.

Poljoprivreda

Osnovni resurs za poljoprivrednu proizvodnju je poljoprivredno zemljište. Prema podacima iz PPUO Sunja površine poljoprivrednog zemljišta iznose 3.051,77 ha, što je 10,59% ukupne površine Općine. Osobito vrijedno obradivo tlo (P1) površine 2.572,67 ha te vrijedno obradivo tlo (P2) 479,1 ha površine.

Poljoprivredno zemljište, prema ovoj klasifikaciji, se nalazi i u kategoriji „ostale poljoprivredne i šumske površine“ ali se ono velikim dijelom nalazi u retenciji Sunjskog polja, većinom je obraslo i slabije je kvalitete te je pogodno samo za ekstenzivnu proizvodnju.

Uvidom u podatke Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, na dan 31.12.2024. godine površina poljoprivrednog zemljišta u Općini Sunja iznosi 3.816,61 ha te je registrirano 494 poljoprivredna gospodarstva u sljedećim tipovima:

- Druge pravne osobe - 0
- Obiteljsko gospodarstvo - 370
- Obrt - 0
- Samooskrbno poljoprivredno gospodarstvo - 105
- Trgovačko društvo - 18
- Zadruga - 1

Najveći dio nositelja OPG-a čini dobna skupina iznad 65 godina starosti, njih 206 od ukupno 494, što odnosno 41,7%.

	<41	41-45	46-50	51-55	56-60	61-65	≥65	UKUPNO
SUNJA	70	36	41	42	42	57	206	494

Tablica 14. Dobna struktura nositelja obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava

Izvor: Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, stanje 31.12.2024., <https://www.aprrr.hr/upisnik-poljoprivrednika/>

U skladu s dobnom strukturom očekivana je i raspodjela nositelja prema stupnju obrazovanja. Ako izuzmemo skupinu nositelja OPG-a za koje nema podataka o stupnju obrazovanja, njih ukupno 186 koji čine 37,65% ukupnog broja nositelja, najveći je broj nositelja sa završenom srednjom školom, njih 153, odnosno 30,97% ukupnog broja nositelja.

	Nema podataka	Nezavršena osn. škola	Osnovna škola	Srednja škola	Visokoškolsko obrazovanje	UKUPNO
SUNJA	186	28	96	153	31	494

Tablica 15. Obrazovna struktura nositelja obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava

Izvor: Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, stanje 31.12.2024., <https://www.aprrr.hr/upisnik-poljoprivrednika/>

ARKOD SUSTAV

ARKOD je evidencija uporabe poljoprivrednog zemljišta na području Republike Hrvatske koju u digitalnom grafičkom obliku vodi Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju (APRRR).

ARKOD parcele predstavljaju neprekinute površine poljoprivrednog zemljišta koje obrađuje jedan poljoprivrednik, klasificirane s obzirom na vrstu uporabe poljoprivrednog zemljišta iz Priloga I. Pravilnika o evidenciji uporabe poljoprivrednog zemljišta (NN 01/23).

Upis poljoprivrednog zemljišta – vektorizacija ARKOD poligona provodi se metodom fotointerpretacije poljoprivrednog zemljišta na DOF podlogama u mjerilu 1:5.000. Evidentiraju se sve parcele površine jednake ili veće od 0,05 ha, odnosno parcele pod staklenicima/plasticima, vinogradima i iskrčenim vinogradima s površinom jednakom ili većom od 0,005 ha. ARKOD podaci koriste se unutar IAKS sustava za praćenje potpora vezanih uz površine.

	UKUPNA POVRŠINA ARKOD PARCELA /ha				UKUPAN BROJ ARKOD PARCELA			
	2021.	2024.	RAZLIKA		2021.	2024.	RAZLIKA	
SUNJA	4.693,98	4.899,56	205,58	4,38%	4.679	4.711	32	0,68%

Tablica 16. Ukupna površina ARKOD parcela

Izvor: Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, <https://www.apprrr.hr/arkod/>

Ukupan broj registriranih ARKOD parcela na području Općine Sunja iznosi 4.711. U odnosu na 2021. godinu isti se povećao za 32, odnosno 0,68%. Ukupna površina ARKOD parcela se također povećala za 205,58 ha, odnosno 4,38%.

Prema vrsti uporabe poljoprivrednog zemljišta najveći je udio oranica. Njihova površina iznosi 1.892,92 ha, što čini 38,63% svih površina iz ARKOD sustava. Osim oranica, najviše je registriranih pašnjaka, ukupne površine 1.359,91 ha i livade 1.227,38 ha. Samo 49,58 ha, odnosno 1,01% registrirano je kao privremeno neodržavana parcela.

	Oranica	Staklenik na oranici	Livada	Pašnjak	Vocnjak	Mješoviti višegod. Nasadi	Ostale vrste uporabe zemljišta	Privremeno o neodržava na parcela	Ukupno
POV. /ha	189,92	0,41	1.227,38	1.359,91	239,15	0,27	6,6	49,58	4.899,56
BR.	2.025	16	1.496	678	316	3	6	52	4.711

Tablica 17. ARKOD parcele prema vrsti uporabe poljoprivrednog zemljišta

Izvor: Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, <https://www.apprrr.hr/arkod/>

STOČARSTVO

Farma je, prema Pravilniku o sadržaju, obliku i načinu registracije farmi (NN 96/15, 101/18, 44/19, 64/21) svako gospodarstvo, objekt ili u slučaju držanja životinja na otvorenom, mjesto na kojemu životinje borave i/ili se uzgajaju ili drže privremeno ili trajno, a čini jedinstvenu proizvodno-tehnološku i epizootiološku cjelinu. Sve lokacije na kojima se nalaze domaće životinje i podaci o posjednicima tih životinja upisuju se u Jedinstveni registar domaćih životinja. Očigledan je pad broja registriranih gospodarstva za uzgoj goveda, svinja, ovaca i koza kao i pad broja životinja, dok je registriranih gospodarstva za uzgoj konja kao i broj životinja u porastu (7 više registriranih gospodarstva, te 236 više konja).

VRSTA ŽIVOTINJE		2021.	2024.	RAZLIKA
GOVEDA	BROJ GOSPODARSTAVA	138	117	-21
	BROJ ŽIVOTINJA	2.787	2.806	-19
KONJI	BROJ GOSPODARSTAVA	50	57	7
	BROJ ŽIVOTINJA	680	916	236
MAGARCI	BROJ GOSPODARSTAVA	3	4	1
	BROJ ŽIVOTINJA	28	9	-19
SVINJE	BROJ GOSPODARSTAVA	415	230	-185
	BROJ ŽIVOTINJA	3.651	1.714	-1.937

OVCE	BROJ GOSPODARSTAVA	177	153	-24
	BROJ ŽIVOTINJA	3.267	2.690	-577
KOZE	BROJ GOSPODARSTAVA	24	17	-7
	BROJ ŽIVOTINJA	253	161	-92

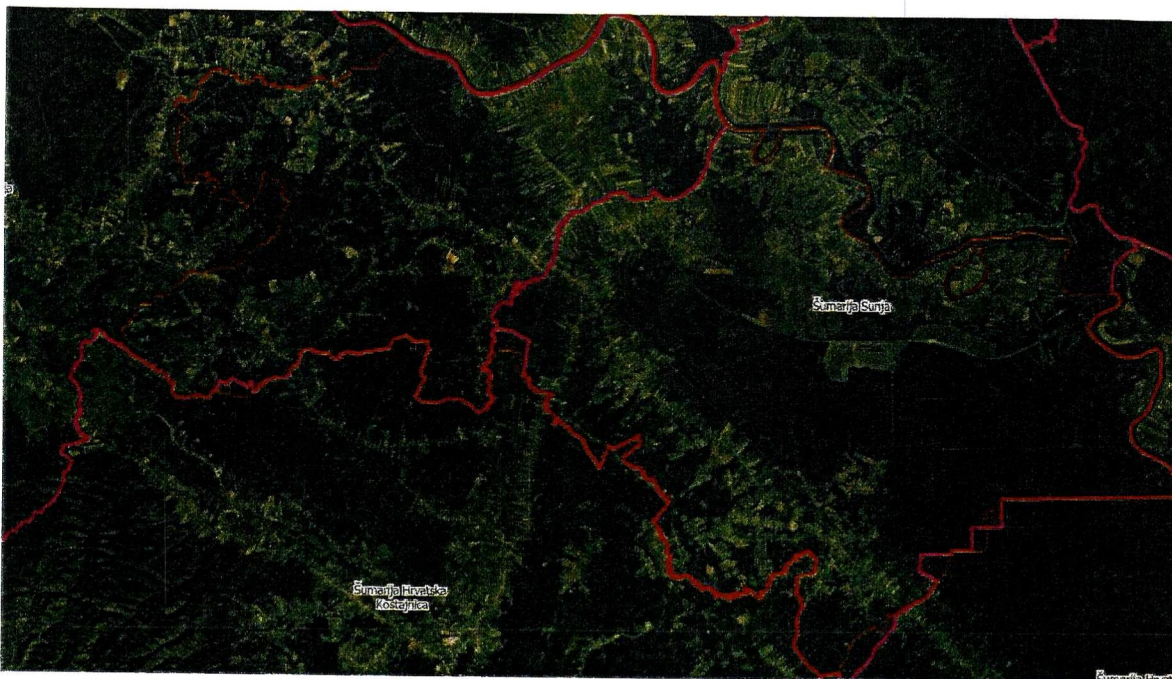
Tablica 18. Broj gospodarstava i broj životinja u Općini Sunja

Izvor: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, <https://stocarstvo.mps.hr/izvjestaji-o-broju-domacih-zivotinja-jrdz-i-isporucenim-kolicinama-mlijeka-sikm/>

Šumarstvo

Prema analizi Prostornog plana uređenja na području Općine Sunja ima ukupno 10.736,89 ha šuma što predstavlja 37,25 % površine Općine Sunja. Dio šumskih površina nalazi se i u kategoriji „ostale poljoprivredne i šumske površine“. Šume su isključivo gospodarske namjene.

Šumama gospodare „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Sisak, Šumarija Sunja i Šumarija Petrinja. Šume su preduvjet za razvoj drveno - prerađivačke industrije. Na području Općine Sunja posluje nekoliko poduzetnika koji baziraju svoju proizvodnju na drvnjoj masi kao sirovini.



Slika 15. Nadležnost uprava šuma na području Općine Sunja

Izvor: <https://webgis.hrsune.hr/arcgis/apps/webappviewer/index.html?id=8bb3e1d6b80d49ad9e0193f8b62380e2>

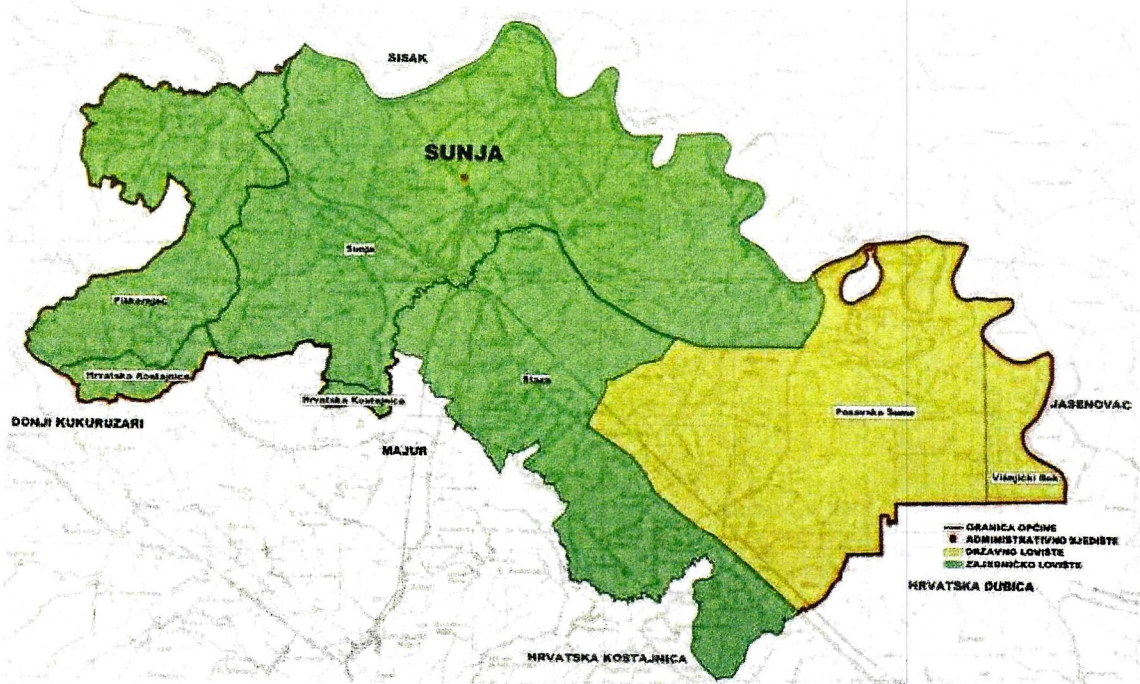
Lovstvo

Na području Općine Sunja nalaze se 4 zajednička (županijska) i dva državna lovišta. Zajedničkim lovištima upravljaju lovačke udruge, a državnim lovištima Hrvatske šume.

BROJ LOVIŠTA	NAZIV	POVRŠINA U OPĆINI SUNJA / ha	LOVOOVLAŠTENIK
III/119	PIŠKORNJAČ	3.535	"STARI GAJ" SISAK
III/123	HRVATSKA KOSTAJNICA	621	"NARETAK" HRVATSKA KOSTAJNICA
III/120	SUNJA	10.686	"POSAVINA" SUNJA
III/121	STAZA	5.558	"STAZA" STAZA
III/36	VIŠNJIČKI BOK	801	HRVATSKE ŠUME d.o.o.
III/28	POSAVSKE ŠUME	7.578	HRVATSKE ŠUME d.o.o.

Tablica 19. Lovišta na području Općine Sunja

Izvor: Lovaci savez Sisačko-moslavačke županije, <https://www.lovacki-savez-sisak.hr/index.php/lovacka-drustva>



Slika 16. Karta županijsko lovište

Izvor: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava za lovstvo

Turizam

Turistički potencijal Općine Sunja koji se nalazi u očuvanoj kulturnoj baštini, bogatoj prirodnoj baštini i biološkoj raznolikosti Sunjskog polja i krajolika područja uz rijeku Savu i sjevernim obroncima Zrinske gore, seoskim gospodarstva sa uzgojem zdrave hrane omogućuje razvoj raznih tipova turizma: izletničkog, seoskog, lovnog i ribolovnog. Ostvarenjem planiranih projekata u turizmu moći će se povećati i turistička ponuda na području cikloturizma, kampiranja i gastronomije. Nositelj turističke djelatnosti i koordinator projekata u turizmu je Turistička udruga Sunja.

U tu svrhu Općina Sunja je Prostornim planom predvidjela građevinska područja izvan naselja za namjenu turizma:

NASELJE	GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA ZA TURISTIČKU NAMJENU	POVRŠINA /ha
GREDA SUNJSKA	Kamp odmorište - Tk	4,6
STRMEN	Evin budžak - TRL	0,7
SUNJA	Lovačka kuća - TRL	0,8
UKUPNO		6,1

Tablica 20. Građevinska područja izvan naselja namijenjena za turističku namjenu

Izvor: PPUO Sunja („Službeni vjesnik“ broj 08/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst)

Turistički objekti mogu se graditi i turistički sadržaji provoditi unutar građevinskog područja naselja i u izdvojenom građevinskom području izvan naselja, a Prostornim planom uređenja Općine to je i omogućeno.

Smještajni objekti na području Općine Sunja su apartmani Gordana Dragičević u Sunji, Divlja orhideja u Velikoj Gradusi te Stara Iža u Selišću Sunjskom.

Poduzetničke zone

Općina nastoji stvoriti pretpostavke za razvoj gospodarstva osnivanjem poduzetničkih zona i izgradnjom komunalne infrastrukture.

Građevine za gospodarske djelatnosti mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja u zonama označenim za gospodarsku namjenu i na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja koja su određena isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja.

Izvan građevinskog područja naselja Općina je Prostornim planom uređenja planirala gospodarske zone - površine isključivo za gospodarsku namjenu ukupne površine 52,75 ha².

	NASELJE	NAZIV PODUZETNIČKE ZONE	POVRŠINA / ha
1.	SUNJA	Gospodarska zona I1 (pretežno industrijska) - Vajda-Sava	19,3
2.	SUNJA	Gospodarska zona I1 (pretežno industrijska) - Cvjetnjak	13,8
3.	SUNJA / GREDA SUNJSKA	Gospodarska zona I2 (pretežno zanatska) - Sajmište	13,35
4.		Gospodarska zona I3 (pretežno poljoprivredna)	0,6
5.	SUNJA	Gospodarska zona RD (reciklažno dvorište) i PS (pretovarna stanica)	3,6
6.	GREDA SUNJSKA	Gospodarska zona I1 (pretežno industrijska)	2,1
	UKUPNO		52,75

Tablica 21. Poduzetničke zone

Izvor: PPUO Sunja („Službeni vjesnik“ broj 08/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst)



Kartografski prikaz 4. Izvod iz karte 1. Korištenje i namjena površina – prikaz poduzetničkih zona Vajda (I1), Sajmište (I2), Cvjetnjak (I1), te gospodarskih zona RD (reciklažno dvorište) i PS (pretovarna stanica)

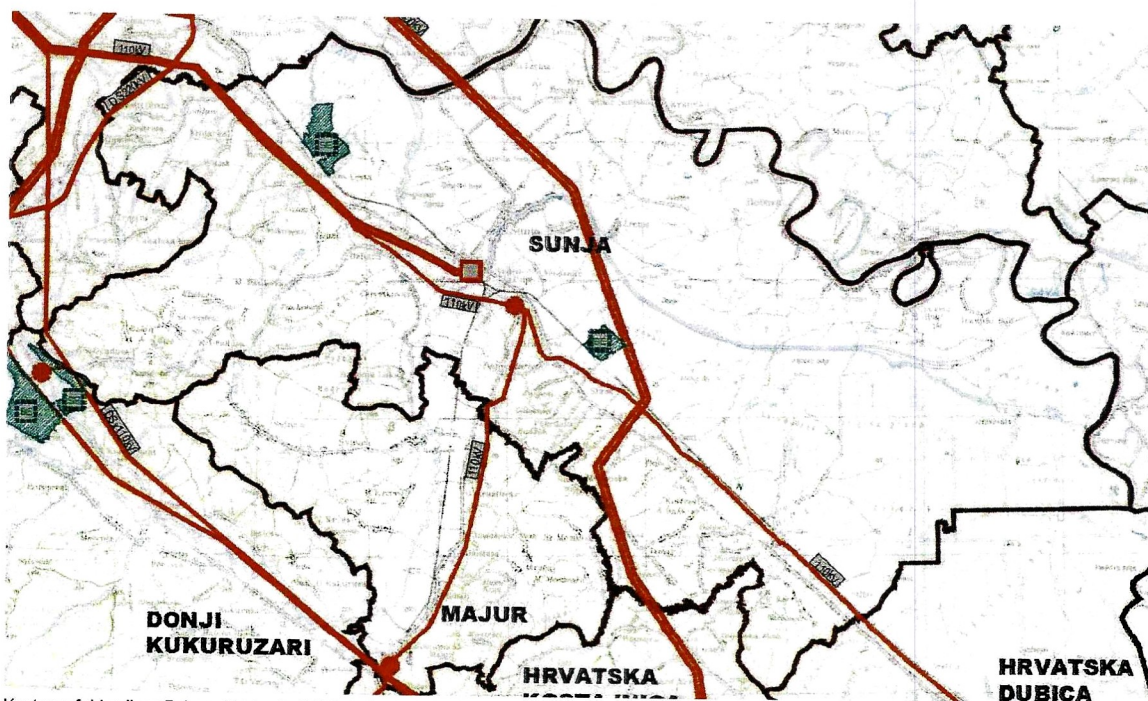
Izvor: ID PPUO Sunja („Službeni vjesnik“ broj 08/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst)

Poslovno poduzetnička zona Sajmište (I2) - Općinsko vijeće Općine Sunja na sjednici održanoj 23.06.1997. godine donijelo je Zaključak kojim prihvaća Program razvoja i poticanja malog gospodarstva na području Općine Sunja. Navedenim Programom predviđeno je uspostavljanje zone za razvoj malog gospodarstva u ulici Sajmište. Zona se nalazi na površini od 10,33 ha i opremljena je strujom, vodom, telefonom te djelomično s cestom i odvodnjom. Općinsko vijeće Općine Sunja na svojoj 28. sjednici, održanoj 17.09.2020. godine donijelo je Odluku o osnivanju „Poslovno poduzetničke zone u Sunji u ulici Sajmište“ („Službeni vjesnik“ broj 57/20).

Poduzetnička zona Cvjetnjak (I1) - zauzima površinu od 15 ha. Pored zone postoji infrastruktura: struja, voda, telefon i cesta. Zona je namijenjena za djelatnost prerade otpadnih voda (kolektor) i ostale djelatnosti sukladno interesima poduzetnika. Poduzetnička zona Cvjetnjak predviđena je u prostorno planskoj dokumentaciji, ali nikada nije donesen akt o osnivanju zone.

Poduzetnička zona Vajda (I1) - zauzima površinu od 5,44 ha. Pored zone postoji infrastruktura: struja, voda, telefon, cesta i željeznica. Zona je namijenjena za djelatnost prerade poljoprivrednih proizvoda.

Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije planirane su zone površine za solarne elektrane (dvije u naselju Brđani cesta i jedna u naselju Stazi). Potrebno je PPUO Sunja uskladiti s PP SMŽ.



Kartografski prikaz 5. Izvod iz karte 2.3.2. Infrastrukturni sustavi, Energetski sustav - Elektroenergetika
Izvor: IV ID PP SMŽ (Službeni glasnik br. 20/23)

Vodni potencijal

Vodene površine Općine Sunja koje čine vodotoci i akumulacije, zauzimaju 495,79 ha što iznosi 1,72 % površine Općine Sunja.

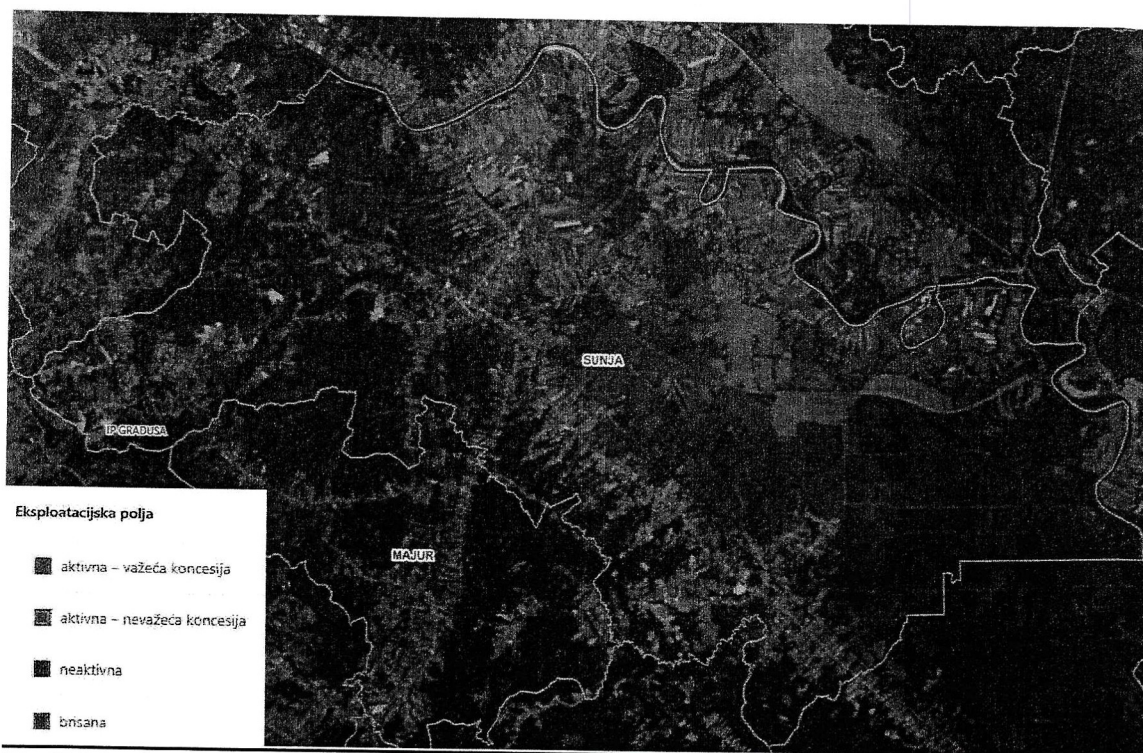
Vodene površine Općine Sunja pripadaju slivnom području rijeke Save. Glavni vodotoci su rijeka Blinja, Gradusa i Sunja, a veći pritoci potoci Radonjak, Đipan i Radakovac.

Planom navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije predviđena je mogućnost korištenja vodnog potencijala brdskih potoka izgradnjom akumulacija na vodotocima Bestрма, Blinja, Gradusa, Jastreбica, Kinjačka, Šašava i Tekija za navodnjavanje poljoprivrednih površina i obrane područja od bujičnih voda. Planirane akumulacije su izvršene u Prostorni plan SMŽ i Prostorni plan uređenja Općine Sunja.

Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

PPUO Sunja planiran je istražni prostor mineralne sirovine vapnenca u naselju Velika Gradusa na površini do 25,00 ha.

Također je moguće na cjelokupnom području Općine Sunja vršiti istraživanja geotermalnih voda i ugljikovodika.



Slika 17. Prikaz aktivnih, neaktivnih i brisanih eksploatacijskih polja u Općini Sunja

Izvor: Geoportal Ministarstva gospodarstva, siječanj 2025. godine, <https://jisms.gospodarstvo.gov.hr/#maps>

2.4. Opremljenost prostora infrastrukturom

2.4.1. Prometna infrastruktura

Planiranje razvoja prometnog sustava provodi se u skladu sa Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske i Strategijom prometnog razvoja Republike Hrvatske.

U proteklom razdoblju donesena je Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2030. godine² koja predstavlja polazišnu točku u novom procesu planiranja prometnog razvoja Republike Hrvatske.

Detaljan opis postojećeg i planiranog prometnog sustava na području Općine Sunja prikazan je u Prostornom planu uređenja Općine Sunja.

Cestovni promet

Općina Sunja povezana je državnom cestom DC224 (Novo Pračno (DC37) – Blinjski Kut – Donji Hrastovac – Panjani (DC30)) sa Siskom i Hrvatskom Kostajnicom odnosno Bosnom i Hercegovinom (granični prijelaz Hrvatska Kostajnica), te županijskom cestom ŽC3294 (DC224 Šaš – Hrvatska Dubica (DC47)) također s Bosnom i

² Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske (2017. - 2030.), Republika Hrvatska, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, kolovoz 2017. (NN 84/17)

Hercegovinom (granični prijelaz Hrvatska Dubica). Županijskom cestom ŽC3244 (Komogovina (DC30) – Mala Gradusa – Drljača (DC224)) povezana je s Donjim Kukuruzarima i Petrinjom.

Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije planirani su sljedeći cestovni pravci:

- autocesta na cestovnom smjeru Zagreb - Sisak - Petrinja - Sunja - Dvor – BiH
- spojna cesta do DC224 s planiranim mostom u Kratečkom
- obilaznica Općine Sunja
- županijska cesta H. Kostajnica – Sunja – Sisak
- županijska cesta Kinjača - Gradusa Posavska – Gornja Letina – Donja Letina - Selišće Sunjsko – Bistrač
- županijska cesta Sisak - Gradusa Posavska te most u Gradusi Posavskoj.

Prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta (NN 86/24) i baze podataka Županijskog zavoda za prostorno uređenje, područjem Općine Sunja prolaze sljedeće ceste:

OZNAKA CESTE	NAZIV CESTE	DULJINA / km
Državna ceste		
DC224	Novo Pračno (DC37) – Blinjski Kut – Donji Hrastovac – Panjani (DC30)	14,6
	UKUPNO:	14,6
Županijske ceste		
ŽC3211	Gornja Letina (LC33067) – Sunja – DC224	8,3
ŽC3244	Komogovina (DC30) – Mala Gradusa – Drljača (DC224)	13,7
ŽC3247	Sunja (ŽC3211) – Bistrač – Strmen – Timarci (LC33126)	29,0
ŽC3264	Šaš (ŽC3294) – Rosulje (DC47)	1,0
ŽC3294	Donji Hrastovac (DC224) – Šaš – Hrvatska Dubica (DC47)	13,4
	UKUPNO:	65,4
Lokalne ceste		
LC33064	Kinjačka (DC224) – A.G. Grada Sisak	4,5
LC33062	A.G. Grada Siska (Madžari) – Kinjačka (DC224)	4,6
LC33066	Brdani Cesta (DC224) – Mala Paukova (ŽC3244)	4,5
LC33067	Gornja Letina (ŽC3211) – Donja Letina	2,6
LC33115	Drljača (ŽC3244) – Četrvtkovac (LC33116)	0,9
LC33116	Sunja (DC224) – Svinica (LC33117)	6,7
LC33117	Mala Gradusa (ŽC3244) – Gornji Hrastovac (DC224)	0,9
LC33120	Staza (ŽC3294) – Željeznička postaja	0,9
LC33126	Donji Hrastovac (DC224) – Timarci (ŽC3247)	4,0
LC33127	Timarci (LC33126) – Hrvatska Kostajnica (DC47)	2,2
LC33130	Sunja (LC33129) – DC224	1,8
LC33131	Sunja (LC33129) – Krivaj Sunjski	2,6
LC33132	Sunja (ŽC3247) – Žreme	1,2
LC33136	Strmen (ŽC3247) – Ivanjski Bok	5,7
LC33129	Sunja (ŽC3211/ŽC3247) – Donji Hrastovac (ŽC3294)	3,3
LC33193	Sjeverovac – Mala Gradusa (ŽC3244)	1,9
	UKUPNO:	48,3

Tablica 22. Popis cesta koje prolaze Općinom Sunja
Izvor: Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 86/24)

Prema Registru nerazvrstanih cesta na području Općine Sunja Općina upravlja i održava 86,69 km nerazvrstanih cesta od kojih je 23,89 km asfaltirano.

Cestovna gustoća, računajući dužinu svih vrsta cesta, osim nerazvrstanih, na području Općine Sunja kroz površinu Općine Sunja u km² iznosi 0,445 km/km².



Slika 18. Ceste Općine Sunja

Izvor: Geoportal javnih cesta RH, svibanj 2025. godine,

https://geoportal.hrvatske-ceste.hr/gis?c=456016%2C5017747&l=lyr_cesta%2C5017747&sh=&z=8.8



Slika 19. Prometna infrastruktura Općine Sunja

Izvor: Geoportal zavod za prostorno uređenje Sisačko – moslavačke županije, svibanj 2025. godine, <https://www.zpumz.hr/>

Jedan od većih problema u Općini je nedovoljna pokrivenost javnim prijevozom kako unutar Općine tako i šire. Prema trenutnim podacima (svibanj 2025. godine) na području Općine Sunja prometuje javni autobusni prijevoz 2x u danu radnim danom (Čazmatrans).

Željeznički promet

Područjem Općine Sunja prolazi međunarodna željeznička pruga M502-2 Velika Gorica – Sisak – Novska u dužini od 23,9 km (od ukupno 102,74 km) sa željezničkim kolodvorom u Sunji i stajalištima u Brđanima, Pobrđanima, Stazi, Papićima i Šašu.

Područjem Općine prolazi regionalna željeznička pruga R102 Sunja – Volinja – Državna granica – (Dobrljin) u dužini od 2,3 km (od ukupno 21,575 km).

Gustoća željezničkih pruga na području Općine Sunja iznosi 0,091 km/km².

Prema trenutnim podacima (svibanj 2025. godine) na području Općine Sunja prometuje javni željeznički prijevoz 9x u danu radnim danom (Čazmatrans).



Slika 20. Željeznički promet Općine Sunja

Izvor: Geoportals zavod za prostorno uređenje Sisačko – moslavačke županije, <https://www.zpusmz.hr/>

Zračni promet

Na području Općine nema izgrađenih objekata za zračni promet.

Riječni promet

Rijeka Sava prolazi istočnim dijelom granice Općine Sunja u dužini od 33,2 km. Na cijelom tom dijelu Sava je plovna i predstavlja međunarodni vodni put IV. Klase s planiranim pristaništima u Bistraču i Strmenu.

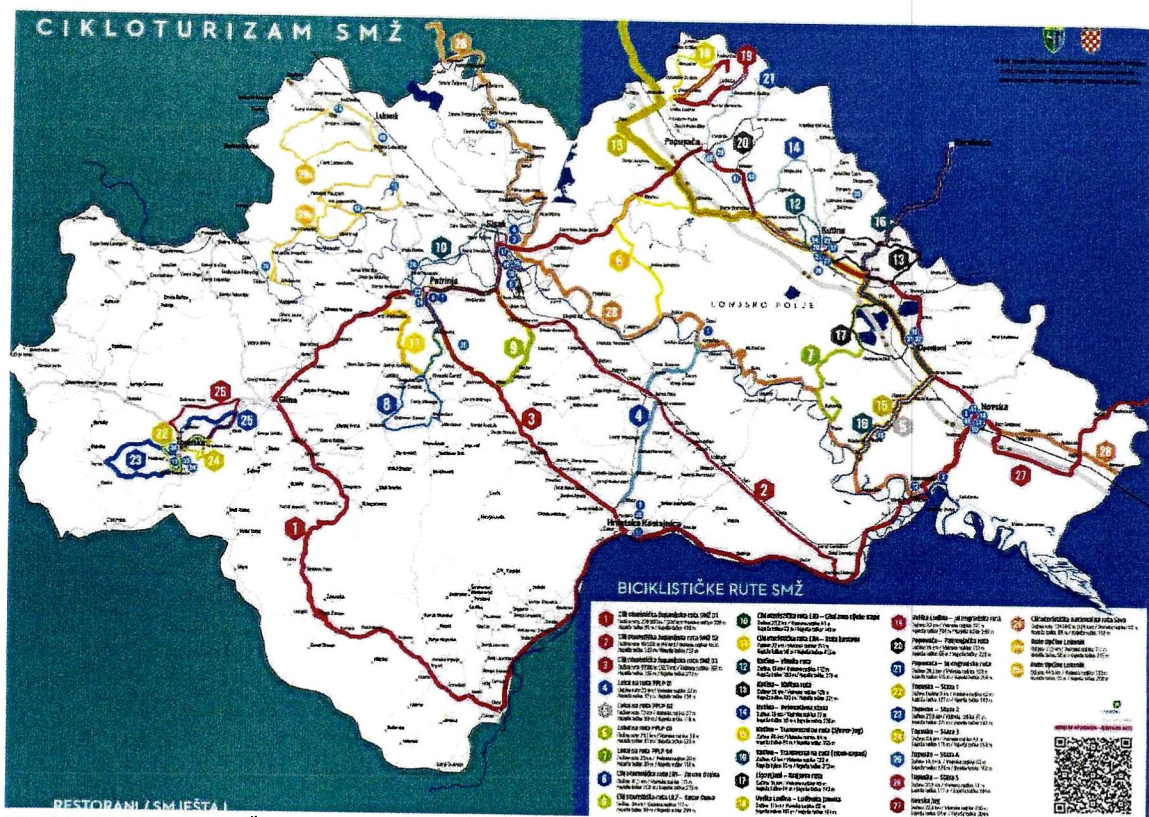
Na rijeci Savi postoje tri skelska prijelaza: Gradusa Posavska – Lukavec Posavski (u funkciji), te Selišće Sunjsko – Kratečko (prometovala do studenog 2021. godine) i Bobovac – Mužilovčica koji su trenutno van funkcije.

Prostornim planom uređenja Općine Sunja za potrebe turizma planirana je izgradnja drvenih pristana za čamce i manje turističke brodove u svim naseljima na obalama rijeke Save te pristani za plutajuće mlinove.

Biciklistički promet

Osnovnu mrežu biciklističkih ruta Republike Hrvatske čine državne glavne biciklističke rute koje su u nadležnosti Hrvatskih cesta.

Operativni plan razvoja cikloturizma u Sisačko-moslavačkoj županiji 2017. - 2020. godine je osnovni dokument na temelju kojega bi se trebao razvijati cikloturizam u kojoj raznolik krajolik pruža brojne mogućnosti za razvoj cikloturističke ponude. Biciklističke staze nalaze se na području cijele županije, a najpoznatije su one na području Moslavačke gore, Lonjskog polja, Petrinje i Topuskog.



Slika 21. Biciklističke rute SMŽ
Izvor: Cikloturizam – stanje, izazovi, potencijali SMŽ

Cikloturistička županijska ruta SMŽ 02 asfaltiranom trasom bez velikih uspona, kroz pejzaže Banovine i Pounja, duljine 49 km povezuje gradove Sisak, Sunju i Hrvatsku Dubicu i povezana je s cikloturističkom županijskom rutom SMŽ 01. U Sunji cikloturisti mogu vidjeti spilju Gradusa ispunjenu spiljskim ukrasima, kamenim zavjesama i stupovljem koja pruža utočište velikoj koloniji šišmiša, a speleološka istraživanja dosegla su do 455 m njezine dubine te župnu crkvu Svete Magdalene kao vrijedan sakralni objekt. Bicikliranje se može nastaviti Pounjem prema Hrvatskoj Kostajnici ili prema Jasenovcu i Novskoj.

Podijeljena je na dvije dionice: dionica 1: Sisak – Sunja i dionica 2: Sunja – Hrvatska Dubica.



Slika 22. Cikloturistička županijska ruta SMŽ 02

Izvor: Operativni plan razvoja cikloturizma u Sisačko-moslavačkoj županiji 2017. - 2020., lipanj 2017., str. 60.

Lokalna ruta PPLP 01 dužine 23,7 km, obuhvaća mjesta Selište Sunjsko, Sunja, Vedro Polje, Graboštani i Majur. Trasa prolazi ravnim, nizinskim područjem uz nekoliko malo zahtjevnijih uspona, uz kulturne krajolike rijeka Save i Une, kroz naselja i šume Banovine i Pounja, a naziva se i „prečicom od Save do Une“. Duž rute, mjesta kroz koja prolazi, ukazuju na kulturno - povijesni identitet, bogato kulturno nasljeđe (običaji, glazba, folklor i drugo), gastronomiju tradicionalnih domaćih jela, prirodna bogatstva te ostale znamenitosti i turističke posebnosti područja. Ruta je povezana s Cikloturističkim županijskim rutama SMŽ 02 i 03.



Slika 23. Lokalna ruta PPLP 01

Izvor: Operativni plan razvoja cikloturizma u Sisačko-moslavačkoj županiji 2017. - 2020., lipanj 2017., str. 60.

2.4.2. Pošta i elektroničke komunikacije

Telekomunikaciji promet

Telekomunikacijski promet je uspostavljen preko tranzitno-pristupne telefonske centrale Sisak, udaljenih pretplatničkih stupnjeva (UPS) i pripadajućih pristupnih mreža sve povezano suvremenim svjetlovodnim sustavima prijenosa.

PPUO Sunja predviđeno je sedamnaest (17) zona radijusa 500-1.500 m za smještaj samostojećih antenskih stupova. Prema podacima Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti (HAKOM-a) na području Općine postavljene su 8 baznih postaja na 6 lokacija.

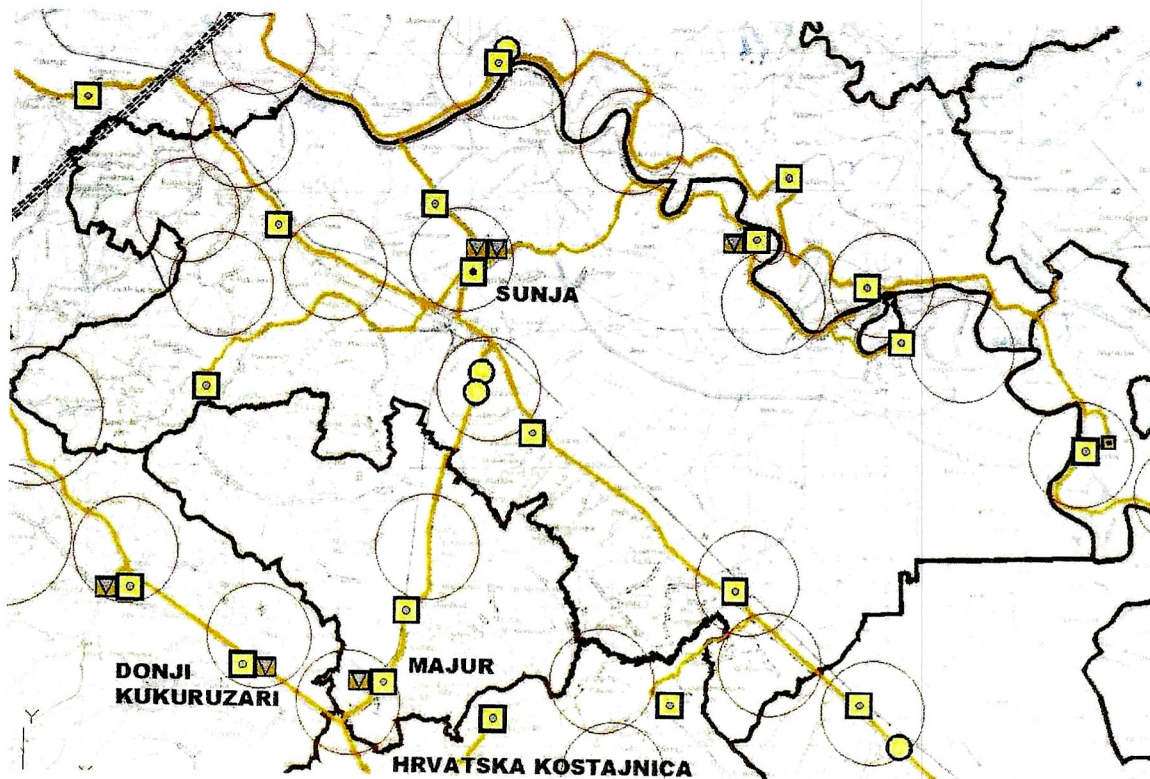
Stanje na dan:	31.12.2021.	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2024.
Broj baznih stanica	6	7	8	8
Broj lokacija*	5	5	6	6
Broj antenskih stupova	4	4	5	5
Broj antenskih prihvata na postojećim objektima	0	0	0	0
Broj unutarnjih antenskih sustava u zatvorenom prostoru	1	1	1	1

* Broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje, uzevši u obzir činjenicu da bazne postaje različitih operatera mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu

Tablica 23. Podatci o broju baznih postaja na području Općine Sunja
Izvor: HAKOM, svibanj 2025. godine

Pošta

Područje Općine pokriva poštanski ured u naselju Sunja.



Slika 24. Pošta i telekomunikacije u Općini Sunja

Izvor: ID PP SMŽ ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 4/01, 12/10, 10/17, 12/19, 23/19 - pročišćeni tekst, 7/23, 20/23, 8/24 - pročišćeni tekst)

2.4.3. Energetska infrastruktura

Elektroenergetski sustav

Područje Općine Sunja uključeno je u elektroopskrbni sustav preko transformatorskog postrojenja TS 35/20 kV „Kostajnica“.

Distributer električne energije je HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Distribucijsko područje Elektre Sisak, Terenska jedinica ured Sunja.

Prema podacima distributera u Općini Sunja postoje sljedeći elektroenergetski objekti:

- trafostanica TS 20/0,4 k: 86 kom
- rasklopna stanica 20 kV: 1 kom
- srednje naponski 20 kV podzemni kablovi: 21 km
- srednje naponski 20 kV nadzemni vodovi: 163 km
- niskonaponska mreža: 162 km.



Slika 25. Energetska infrastruktura Općine Sunja

Izvor: Geoportal zavod za prostorno uređenje Sisačko – moslavačke županije, svibanj 2025. godine.
<https://www.zpuzsmz.hr/>

Prema PPUO Sunja prolazi dvosistemski dalekovod 220 kV dužine 1,9 km, dalekovod 110 kV dužine 9,2 km i dalekovod dvosistemski 110 kV dužine 1,4 km.

PPUO Sunja planirana je:

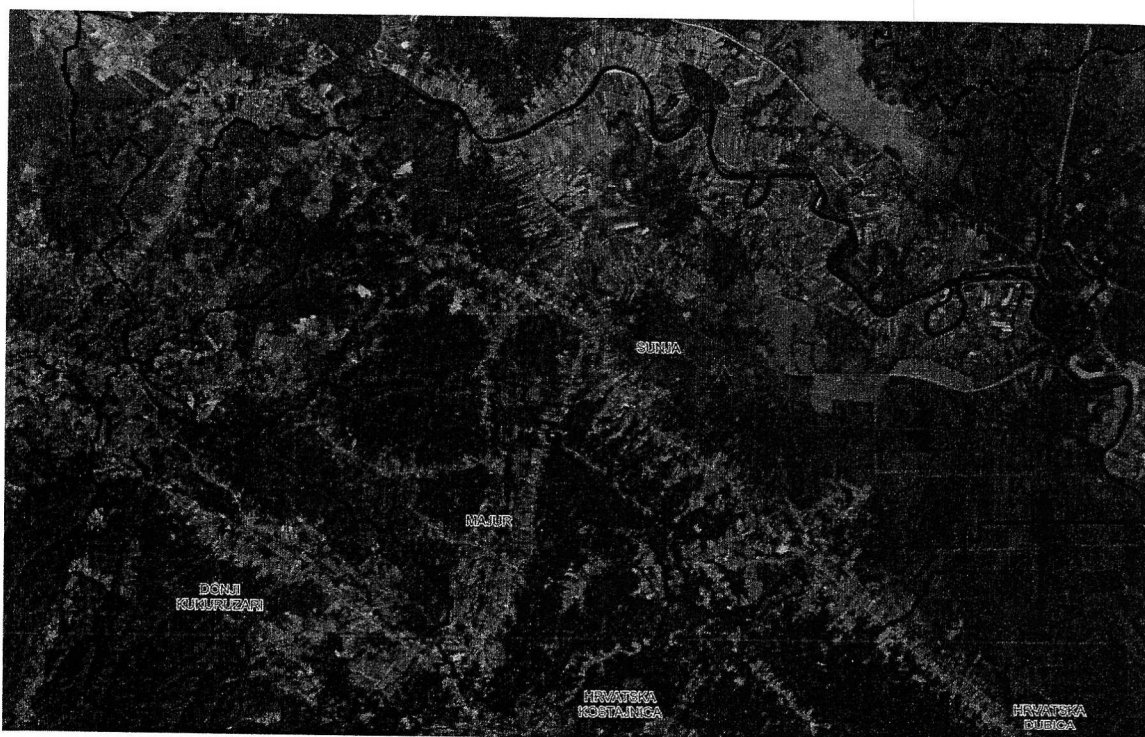
- gradnja 2 x 440 kV DV Veleševac - (TE Sisak) - Prijedor - Banja Luka (izgradnja ovisi o međudržavnom dogovoru),
- izgradnja TS 110/20 kV Sunja,
- izgradnja DV 110 kV Pračno-Sunja,
- izgradnja 110 kV od TS 110/20 kV Sunja do TS 110/20 kV Hrvatska Dubica,

- izgradnja DV 110 kV od TS 110/20 kV Hrvatska Kostajnica do lokacije RS 20 kV Sunja (buduća TS 110/20 kV Sunja)
- izgradnja TS 110/20 kV Sunja,
- izgradnja DV 110 kV Pračno-Sunja,
- izgradnja 110 kV od TS 110/20 kV Sunja do TS 110/20 kV Hrvatska Dubica,
- izgradnja DV 110 kV od TS 110/20 kV Hrvatska Kostajnica do lokacije RS 20 kV Sunja (buduća TS 110/20 kV Sunja)

Plinska i naftna infrastruktura

Područjem Općine Sunja ne prolaze postojeći naftovodi i plinovodi.

PP SMŽ planiran je magistralni plinovod Sisak – Sunja – Majur – Hrvatska Kostajnica duljine cca 12,2 km. Planirana je mjerno redukcijska stanica u naselju Sunji.



Slika 26. Plinska infrastruktura Općine Sunja

Izvor: Geoportala zavod za prostorno uređenje Sisačko – moslavačke županije, svibanj 2025. godine, <https://www.zpusmz.hr/>

2.4.4. Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda

Vodoopskrbni sustav

Od 40 naselja Općine Sunja njih 16 se opskrbljuje vodom za piće iz regionalnog vodovoda Petrinja – Sisak: Sunja, Brđani Kosa (dio), Drljača, Bestma, Bistrač, Bobovac, Četvrtkovac, Donja Letina, Gornja Letina, Gradusa Posavska, Greda Sunjska, Kinjačka, Krivaj Sunjski, Selišće Sunjsko, Vedro Polje i Žreme.

Četnaesta (14) naselja ima evidentiranu vodoopskrbnu mrežu, ali bez preuzimanja upravljanja: Blinjska Greda, Brđani Cesta, Brđani Kosa (dio), Jasenovčani, Kinjačka (dio), Kostreši Šaški, Mala Paukova, Papići, Slovinci, Staza, Šaš, Vukoševac, Drljača (dio) i Petrinjci.

Distributer za opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda je Sisački vodovod d.o.o. koji upravlja sa 68,78 km vodovodne mreže (od čega je 62,5 km megalnog vodovoda, te 6,28 km distribucijskog cjevovoda) na koju je priključeno (2024. god.) ukupno 1.143 priključaka, odnosno 1.063 priključaka građana i 80 privrednih subjekata. Prosječna potrošnja pitke vode po stanovniku iz ovog vodoopskrbnog sustava iznosi oko 33 m³ godišnje.

Naselje	broj korisnika stanovištvo	broj korisnika privreda	ukupno stanovištvo i privreda
Bestрма	32	1	33
Bistrač	17	1	18
Bobovac	117	5	122
Brđani Kosa	41	0	41
Četvrtkovac	75	1	76
Donja Letina	14	1	15
Drljača	55	1	56
Gornja Letina	18	2	20
Gradusa Posavska	24	1	25
Greda Sunjska	84	3	87
Kinjačka	78	2	80
Krivaj Sunjski	27	1	28
Selište Sunjsko	8	0	8
Sunja	438	61	499
Vedro Polje	26	0	26
Žreme	9	0	9
Ukupno:	1063	80	1143

Tablica 24. Podatci o broju aktivnih korisnika u naseljima pod upravljanjem Sisačkog vodovoda d.o.o. u Općini Sunja
Izvor: Sisački vodovod d.o.o., svibanj 2025. godine

Južni dio Općine Sunja, naselja Donji Hrastovac, Vedro Polje i Staza opskrbljuje se pitkom vodom iz vodoopskrbnog sustava Hrvatska Kostajnica koji je vezan na izvorište „Pašino vrelo“. Distributer pitke vode na ovom području je JP Komunalac d.o.o. Hrvatska Kostajnica.

Ostala naselja Općine Sunja opskrbljuju se pitkom vodom iz lokalnih izvorišta i bunara.

Odvodnja otpadnih voda

U Općini Sunja nije izgrađena kanalizacijska infrastruktura za otpadne vode te se one ispuštaju u septičke jame, a oborinske, s krovova, prometnih i drugih površina u grabe, odvodne kanale ili direktno u recipijente.

2.4.5. Gospodarenje otpadom

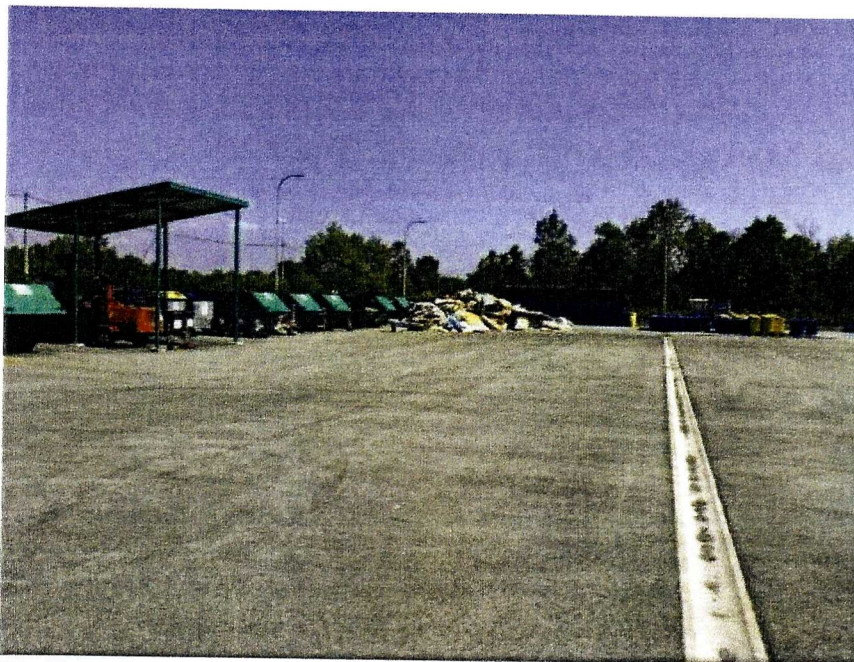
Gospodarenje otpadom na području Općine Sunja provodi se na temelju zakonskih propisa, Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. godine (NN 3/17) i Plana gospodarenja otpadom Općine Sunja za razdoblje 2017. – 2022. godine („Službeni vjesnik“ br. 46/17).

Planom gospodarenja otpadom republike Hrvatske predviđena je uspostava regionalnih centara gospodarenja otpadom, od kojih niti jedan nije planiran na područja Sisačko-moslavačke županije. Prema tom Planu neiskoristivi komunalni i drugi otpad sa područja Općine Sunja trebao bi se odvoziti na Regionalni centar gospodarenja otpadom u mjestu Šagulje u Brodsko - posavskoj županiji.

Na području Općine Sunja poslovi organiziranog skupljanja, skladištenja, oporabe, te zbrinjavanja neopasnog otpada odlaganjem obavlja Komunalac Sunja d.o.o. (u 18 naselja: Blinjska Greda, Čapljeni, Donja Letina, Gornja Letina, Jasenovčani, Kladari, Kostreši Šaški, Mala Gradusa, Mala Paukova, Papići, Pobrđani, Radonja Luka, Sjeverovac, Slovinci, Šaš, Timarci, Velika Gradusa, Vukoševac) te Gospodarenje otpadom Sisak d.o.o. (u 22 naselja: Bestрма, Bistrač, Bobovac, Brđani Cesta, Brđani Kosa, Crkveni Bok, Četvrtkovac, Donji Hrastovac, Drljača,

Gradusa Posavska, Ivanjski Bok, Kinjačka, Krivaj Sunjski, Novoselci, Petrinjci, Staza, Strmen, Sunja, Greda Sunjska, Selišće Sunjsko, Vedro Polje, Žreme) ga odvozi na odlagalište komunalnog otpada „Goričica“ u Sisku.

Zakonom o gospodarenju otpadom (NN 84/21) propisana je, između ostalog, obveza odvojenog sakupljanja otpada: opasni otpad, otpadni papir, metal, plastika, staklo, glomazni otpad te tekstil i obuća, ambalažni otpad, otpad koji se smatra posebnom kategorijom otpada. Općina Sunja je uspostavila odvojeno prikupljanje otpada putem zelenih otoka i reciklažnog dvorišta u naselju Sunja na adresi Petra Krešimira 19A koje je počelo s radom 01.02.2021. godine.



Slika 27. Reciklažno dvorište u Sunji
Izvor: ZPUSMŽ

Prema Evidenciji lokacija odbačenog otpada kojeg je izradilo i vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na području Općine Sunja evidentirano je 6 lokacija nelegalno odbačenog otpada:

- Brđani Kosa (30 m²) – biorazgradivi otpad iz vrtova, miješani komunalni otpad, glomazni otpad,
- Jasenovčani (15 m²) – biorazgradivi otpad iz vrtova, miješani komunalni otpad,
- Šaš (30 m²) – plastična ambalaža, otpadne gume, drvo, miješani komunalni otpad, glomazni otpad,
- Šaš (1 000 m²) – opasni otpad (ulja, boje, lakovi, kemikalije),
- Crkveni Bok (100 m²) – otpadne gume, drvo, biorazgradivi otpad iz vrtova, miješani komunalni otpad, električni i elektronički otpad, otpadna plastika,
- Crkveni Bok (100 m²) – otpadne gume, drvo, biorazgradivi otpad iz vrtova, miješani komunalni otpad, električni i elektronički otpad, otpadna plastika.

Samo je jedna lokacija evidentirana kao lokacija na kojoj je uklonjen nelegalno odbačen otpad – Sunja (10 000 m²) – građevni otpad – šuta, azbest, zemlja, kamenje, miješani komunalni otpad, biorazgradivi otpad, glomazni otpad.

U usporedbi s okolnim JLS, a pogotovo stanjem na području cijele RH, situacija u Općini Sunja može se ocijeniti povoljnom, jer je broj lokacija nelegalnih odlagališta neznatan. Povrh toga, ne nalaze se u značajnoj blizini urbanih središta Općine, tako da ne ugrožavaju urbana zelena obilježja.



Slika 29. Evidentirane prirodne vrijednosti Općine Sunja
Izvor: Geoportalski ZPUSŽ, <https://zpusmz.geoportalski.hr/>

Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije” br. 4/01, 12/10, 10/17, 12/19, 23/19 - pročišćen tekst, 07/23, 20/23, 8/24 - pročišćen tekst), a prema Studiji zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, koju je izradio Državni zavod za zaštitu prirode, evidentirana je i predložena za zaštitu Špilja Gradusa u kategoriji spomenika prirode.

Ekološka mreža na području Općine Sunja

Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23) je propisana, a Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19, 119/23) utvrđena je ekološka mreža Natura 2000 Republike Hrvatske, kao i nadležnosti javnih ustanova koje upravljaju zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže za upravljanje i donošenje planova upravljanja ekološkom mrežom. Ekološka mreža Republike Hrvatske obuhvaća 25.956 km² i pokriva 36,8 % kopnenog teritorija te 9,3 % mora pod nacionalnom jurisdikcijom (teritorijalno more i isključivi gospodarski pojas RH).

Ekološku mrežu čine:

- područja očuvanja značajna za ptice (POP)
- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)
- vjerojatna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (vPOVS)
- posebna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (PPOVS)

Na području Općine Sunja nalaze se tri područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS područje i jedno područje očuvanja značajno za ptice – POP područje. Ukupna površina pod ekološkom mrežom iznosi 18.246 ha što čini 63,30 % površine Općine Sunja.

R. BR.	ŠIFRA	NAZIV	
1.	HR 2000420	Sunjsko polje	Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove - POVS
2.	HR 2001311	Sava nizvodno od Hrušćice	
3.	HR 2001342	Područje oko špilje Gradusa	
4.	HR 1000004	Donja Posavina	Područje očuvanja značajno za ptice - POP



Slika 30. Ekološka mreža Natura 2000
Izvor: Bioportal

2.5.2. Zaštita i očuvanje kulturnih dobara

Kulturna dobra, u smislu Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24) su „materijalna i nematerijalna dobra; pokretne i nepokretne stvari od kulturno-povijesnog, umjetničkog, arhitektonskog, paleontološkog, arheološkog, etnografskog, antropološkog i znanstvenog značaja; nematerijalni oblici i pojave čovjekova duhovnog stvaralaštva u prošlosti koja su od interesa za Republiku Hrvatsku te su na temelju Odluke o proglašenju statusa kulturnog dobra upisuju u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske“.³

Svojstvo kulturnog dobra utvrđuje Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, na temelju stručnog vrednovanja.

U Registar kulturnih dobara u obuhvatu Općine Sunja upisana su sljedeća kulturna dobra:

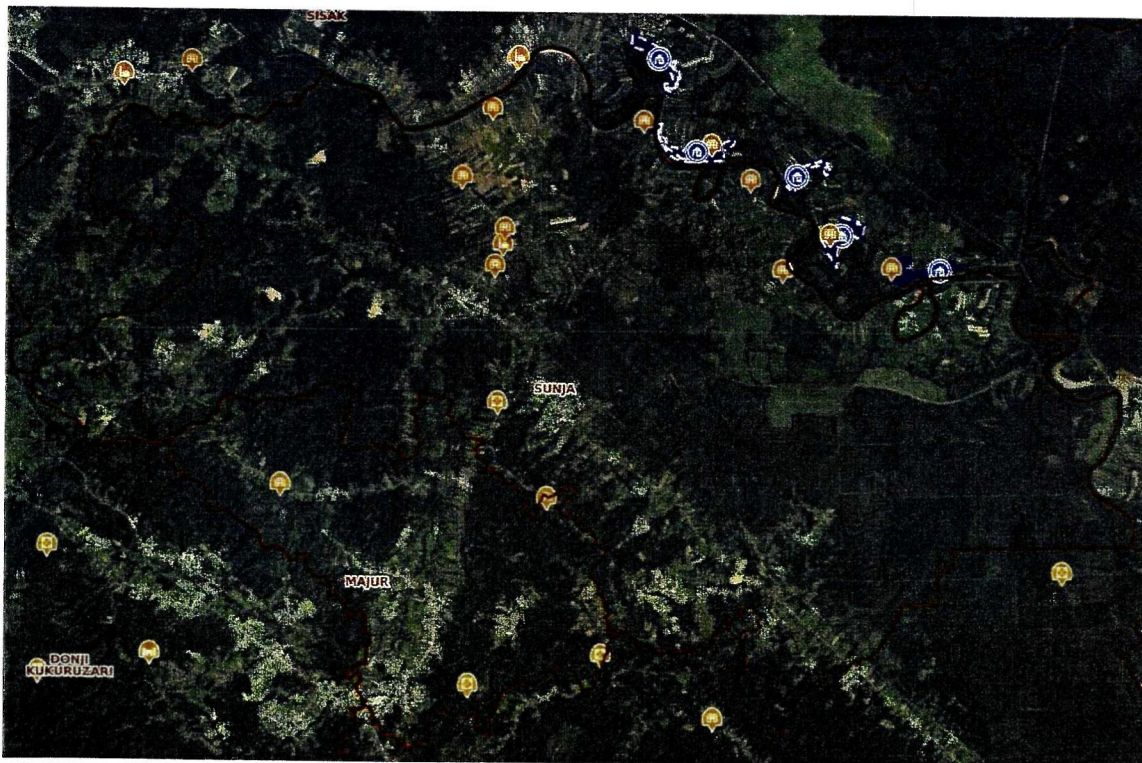
Rbr.	Registarski broj	Naziv kulturnog dobra	Naselje	Vrsta kulturnog dobra / klasifikacija
1	Z-3338	CRKVA SV. MARIJE MAGDALENE	Sunja	Nepokretna pojedinačna / sakralne građevine
2	Z-5731	TRADICIJSKA OKUĆNICA na kbr. 13	Gornja Letina	Nepokretna pojedinačna / stambene građevine
3	Z-5821	TRADICIJSKA OKUĆNICA na kbr. 26	Sunja	Nepokretna pojedinačna / stambeno-gospodarske građevine
4	Z-6331	TRADICIJSKA OKUĆNICA na kbr. 189	Greda Sunjska	Nepokretna pojedinačna /

³ Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24), čl. 5, st. 1, post. 19.

				stambeno-gospodarske građevine
5	Z-3384	STARI ŽUPNI DVOR	Greda Sunjska	Nepokretna pojedinačna / stambena građevina
6	Z-7838	MJESTA MASOVNIH GROBNICA ŽRTAVA IZ DOMOVINSKOG RATA SA SPOMEN OBILJEŽJIMA NA PODRUČJU REPUBLIKE HRVATSKE	Sunja	Nepokretna pojedinačna / memorijalna obilježja i mjesta
7	Z-3474	TRADICIJSKA KUĆA na kbr. 66	Selišće Sunjsko	Nepokretna pojedinačna / stambena građevina
8	Z-5579	TRADICIJSKA OKUĆNICA na kbr. 7	Bobovac	Nepokretna pojedinačna / stambeno-gospodarske građevine
9	Z-4748	TRADICIJSKO GOSPODARSTVO na kbr. 280	Bobovac	Nepokretna pojedinačna / stambeno-gospodarske građevine
10	L-34	ZGRADA STARE ŠKOLE	Brđani Cesta	Dobro od lokalnog značenja / Nepokretna pojedinačna / javne građevine

Tablica 25. Popis zaštićenih kulturnih dobara prema Registru

Izvor: Geoportalo kulturnih dobara RH, <https://geoportalo.kulturnadobra.hr/geoportalo.html##>, stanje na dan travanj 2025. godine

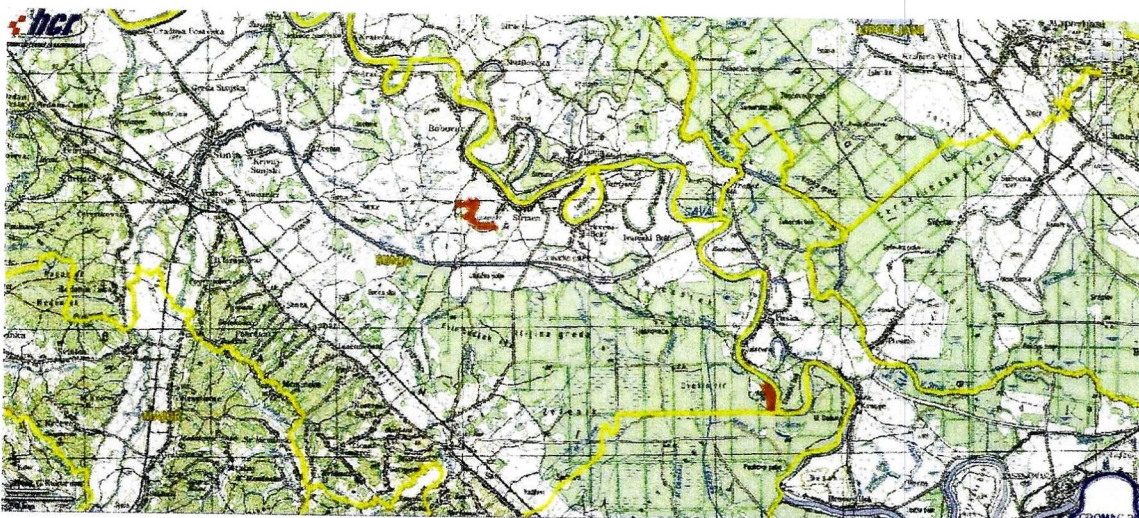


Slika 31. Lokacije kulturnih dobara

Izvor: Geoportalo kulturnih dobara Rh, <https://geoportalo.kulturnadobra.hr/geoportalo.html##>

2.5.3. Minski sumnjiva područja Općine Sunja

Prema podacima HCR-a na području Općine Sunja minski sumnjiva područja nalaze se na području naselja Strmen i Ivanjski Bok.



Slika 32. Minski sumnjiva područja na području Općine Sunja

Izvor: MIS Portal Hrvatskog centra za razminiranje, <https://misportal.hcr.hr/HCRweb/faces/simple/Map.jspx>

2.6. Obavezni prostorni pokazatelji

Svi prostorni pokazatelji propisani su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15).

	OSNOVNA TEMATSKA CJELINA	SKUPINA	POKAZATELJ	jedinica	vrijednost
1.	OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA				
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1. <i>Broj stanovnika</i> 2. <i>Indeks kretanja broja stanovnika</i> 3. <i>Prirodni prirast stanovništva (2023. god.)</i>	broj broj broj	4.124 71,75 -81
		B. Razmještaj i struktura domaćinstva	1. <i>Broj domaćinstva</i> 2. <i>Indeks rasta broja domaćinstva</i> 3. <i>Prosječna veličina domaćinstva</i>	broj broj broj	1.701 75,94
1.2.	SOCIJALNO – GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1. <i>Indeks razvijenosti</i> 2. <i>Stupanj razvijenosti</i>	broj broj	87,79 1
2.	STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA				
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenost	1. <i>Broj naselja</i>	broj	40
			2. <i>Gustoća naselja</i>	br. naselja /1000km ²	138,76
			3. <i>Gustoća naseljenosti</i>	broj stan. /km ²	14,31

2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1. Površina naselja	ha	28.826,67
		B. Građevinska područja (GP)	1. Površina GP naselja - ukupno planirana	ha	1.977,4
			2. Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	%	6,86
			3. Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	%	0,12
			4. Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	%	17,00
			5. Broj stanovnika / ukupna površina GP	stan./ha	2,09
			6. Broj stanovnika / izgrađena površina GP	stan./ha	2,51
2.3.	IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1. Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - ukupno planirana	ha	101,85
			2. Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:	ha / %	
			2.a. Gospodarska namjena - ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.)		0,70 / 0,31
			2.b. Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina		52,75 / 51,75
			2.c. Ugostiteljsko – turistička namjena		24,6 / 24,15
			2.d. Površina groblja		6,1 / 5,99
			3. Ukupni smještajni kapaciteti u TRP	broj	18,4 / 18,07
3. POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST					
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A. Cestovni promet	1. Duljina cesta po vrstama:	km	
			- Državna		14,6
			- Županijska		65,4
			- Lokalna		487,3
			- Nerazvrstana		86,7
			2. Udio pojedinih vrsta cesta:	%	
			- Državna		2,53
			- Županijska		11,35
			- Lokalna		84,6
			- Nerazvrstana		15,05
			3. Cestovna gustoća (dužina ceste / površina područja)	km/km ²	0,445
		B. Željeznički promet	1. Duljina pruga prema vrsti:	km	
			- Međunarodna		23,9
			- Regionalna		2,3
			2. Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga:	%	
			- Međunarodna		91,22
			- Regionalna		8,78
			3. Gustoća željezničkih pruga (dužina/površina područja)	km/km ²	0,091
		C. Zračni promet	1. Broj zračnih luka prema vrsti	broj	0
			2. Površina zračnih luka	ha	0

		D. Pomorski promet	1. Broj luka prema vrsti: 2. Površina kopnenog dijela luke 3. Luke nautičkog turizma prema broju vezova	broj ha broj	0 0 0
		E. Riječni promet	1. Broj riječkih luka prema veličini i rijeci: - Pristaništa (planirana) 2. Klasa i duljina plovnih putova	broj klasa / km	2 IV. / 33,2
		F. TK infrastruktura	1. Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	broj/100 st.	0,19
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1. Duljina elektroopkrbnih vodova 2. Udio i duljina elektroopkrbnih vodova prema vrsti: - Srednje naponski - Niskonaponski	km % / km	346 53,18 / 184 46,82 / 162
		B. Opskrba plinom	1. Duljina plinovoda 2. Udio prema vrsti plinovoda	km %	0 0
		C. Opskrba naftom	1. Duljina naftovoda	km	0
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1. Duljina javne vodoopskrbne mreže 2. Potrošnja pitke vode	km 1/stan./god.	68,78 33
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1. Duljina kanalizacijske mreže 2. Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - broj i kapacitet	km broj, ES	0 0
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagalište otpada	1. Broj i površina odlagališta prema vrsti - Uređena - Neuređena 2. Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	broj, ha broj, ha	1 6 1 / 1
4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA				
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta 2. Udio poljoprivrednog zemljišta 3. Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	ha % ha/stan.	3.051,77 10,59 0,74
		B. Šumarstvo	1. Ukupna površina šumskog zemljišta 2. Udio šumskog zemljišta 3. Površina šumskog zemljišta po stanovniku	ha % ha/stan.	10.736,89 37,25 2,6
		C. Vode	1. Površina površinskih voda prema vrsti – vodotoci 2. Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	ha %	495,79 1,72
		D. Morska obala	1. Morska obala - dužina obalne crte	km	0
		E. Mineralne sirovine	1. Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	broj ha	1 <25

4.2.	ZAŠTIĆENA PODRUČJA	Zaštićena područja prirode	1. Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti: - Značajni krajobraz - Posebni ornitološki rezervat 2. Broj i površina ekološki značajnih područja 3. Broj i površina (NATURA 2000) područja	broj ha broj ha broj ha	1 / 12 548,75 1 / 78,59 4 18.246
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1. Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara 2. Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara 3. Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	broj broj broj	10
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA	Područje potencijalnih prirodnih i drugih nesreća	Opisati u tekstualnom dijelu izvješća		u tekstu
5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA					
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1. Broj donesenih PP: - Županijska razina - Lokalna razina 2. Broj donesenih izmjena i dopuna PP 3. Broj PP u izradi: - Županijska razina - Lokalna razina	broj broj broj	1 2 5 1 1
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1. Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama: - Lokacijska dozvola - Građevinska dozvola - Uporabna dozvola	Broj	3 12 39
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		1. Broj PP ili pojedinačnih zahvata 2. Površina	broj ha	0
5.4.	URBANA SANACIJA		1. Broj izdanih rješenja o ozakonjenju 2. Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	broj broj	0

3. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

3.1. Izrada prostornih planova

Prostornim planovima se "uređuje svrhovita organizacija, korištenje i namjena prostora te uvjeti za uređenje, unaprjeđenje i zaštitu prostora Države, županija, gradova i općina"⁴. Prostorni planovi donose se na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini. Prostorni planovi imaju snagu i pravnu prirodu podzakonskog propisa.

⁴ Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)

Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i Pravilnikom o prostornim planovima (NN 152/23) definirani su obvezni dokumenti prostornog uređenja, sadržaj, način izrade i postupak njihovog donošenja.

Prostorni planovi su Državni plan prostornog razvoja, prostorni planovi područja posebnih obilježja, urbanistički plan uređenja državnog značaja, prostorni plan županije, Prostorni plan Grada Zagreba, urbanistički plan uređenja županijskog značaja, prostorni plan uređenja grada, odnosno općine, generalni urbanistički plan i urbanistički plan uređenja.

3.1.1. Važeći prostorni planovi

Dokumenti prostornog uređenja državne razine

Osnovni dokument prostornog uređenja državne razine do donošenja Državnog plana prostornog razvoja su: Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17) i Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 50/99, 84/13), koje donosi Hrvatski sabor.

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17)

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske temeljni je državni dokument za usmjeravanje razvoja u prostoru. Njime je, na temelju utvrđenih uporišnih vrijednosti hrvatskog prostora i sustava upravljanja prostornim razvojem te utvrđenog stanja i procesa u prostoru, utvrđen opći cilj (vizija) prostornog razvoja do 2030. godine s razvojnim polazištima te s prioritetima, usmjerenjima i okvirom za provedbu.

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 50/99, 84/13)

Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske utvrđene su mjere i aktivnosti za provođenje Strategije. Detaljnije su razrađeni osnovni ciljevi i usmjerenja prostornog razvoja, te osnove i smjernice za uređenje prostora, koje treba uvažavati pri izradi prostornih planova.

U ožujku 2024. godine donesena je Odluka o izradi Državnog plana prostornog razvoja, no do donošenja istog na snazi je Program prostornog uređenja Republike Hrvatske.

Odluka o izradi Državnog plana prostornog razvoja (NN 48/24)⁵

Programska polazišta Državnog plana prostornog razvoja :

- afirmacija policentričnosti, osobito jačanjem uloge makroregionalnih središta, ali i ostalih više i srednje rangiranih središta značajnih za oblikovanje uravnotežene prostorne strukture, osnaživanjem gradova subregionalnog i lokalnog značaja u područjima ugroženima depopulacijom i poticanjem njihova umrežavanja u policentrične saveze kao osnove održivih i otpornih regija
- ublažavanje tempa depopulacije najugroženijih područja poticanjem prirodnog obnavljanja stanovništva i stvaranjem preduvjeta privlačnosti za mlađu populaciju, prema konceptu socijalne uključenosti, ravnopravnog pristupa javnim i drugim sadržajima, prava na rad i osobni napredak, korištenjem potencijala novih tehnologija, zelenog poslovanja i turističke atraktivnosti
- očuvanje identiteta hrvatskog prostora planskim promišljanjem cjelokupnog teritorija i cjelovito osmišljenim uključivanjem prirodne i kulturne baštine temeljenim na cjelovito sagledanom i vrednovanom krajobrazu u sustav prostornog uređenja te ravnopravnim planerskim tretmanom kopna i mora na postavkama održivog razvoja

⁵ Državni plan je temeljni prostorni plan za područje cijele Republike Hrvatske a izrađuje se radi izvršenja zakonske obveze i ostvarenja ciljeva prostornog uređenja kojima se osiguravaju uvjeti za korištenje (gospodarenje), zaštitu i upravljanje prostorom Republike Hrvatske kao osobito vrijednim i ograničenim nacionalnim dobrom te se time ostvaruju pretpostavke za društveni i gospodarski razvoj, zaštitu okoliša i prirode, zaštitu kulturnih dobara, vrsnoću gradnje i racionalno korištenje prirodnih i kulturnih dobara. Dodatan razlog za donošenje plana je i uspostava te razvoj novog sustava prostornog uređenja uređenog Zakonom prema kojem se izrađuje nova generacija prostornih planova kroz Informacijski sustav prostornog uređenja na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini.

- korištenje prednosti geoprometnog položaja za razvoj posredničkih prometnih, gospodarskih i političkih funkcija, između zapadne i srednje Europe te jugoistočne Europe i Bliskog istoka, posebice prirodnom usmjerenošću zemalja srednjeg Podunavlja prema Jadranu i Mediteranu
- održivi razvoj gospodarstva i infrastrukturnih sustava, odmjerenim korištenjem prostora i usmjeravanjem razvojnih aktivnosti prema već korištenom zemljištu, intenzivnijim razvojem sustava željezničkog, pomorskog, riječnog i zračnog prometa i poboljšanjem mreže cestovnih prometnih poveznica
- povezivanje s europskim prostorom, primjenom načela teritorijalne kohezije, ostvarivanjem zajedničkih standarda zaštite okoliša, sudjelovanjem u realizaciji europskih prometnih i infrastrukturnih mreža te sudjelovanjem u izradi zajedničkih dokumenata i provedbi istraživačkih i drugih projekata vezanih uz prostorni razvoj
- integrirani pristup prostornom uređenju usklađivanjem sektorskih politika i razvojnih dokumenata s principima zaštite i promocije uporišnih vrijednosti, prioritetima i usmjerenjima prostornog razvoja te sagledavanjem potencijalnih instrumenata provedbe planiranog prostornog razvoja u svim sektorima
- aktivna prilagodba dinamici promjena jačanjem kapaciteta hrvatskog prostora i sustava prostornog uređenja za prilagodbu posljedicama klimatskih promjena, društvenim promjenama, gospodarskim trendovima i tehnološkom napretku te za smanjenje rizika od katastrofa.

Prostorni planovi županijske razine

Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije” br. 4/01, 12/10, 10/17, 12/19, 23/19 - pročišćen tekst, 07/23, 20/23, 8/24 - pročišćen tekst)

Prostorni plan županije, kao strateški plan regionalne razine daje smjernice i okvir za izradu prostornih planova uređenja gradova i općina.

Nositelj izrade prostornih planova županijske razine je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu u Sisačko-moslavačkoj županiji.

Prostorni planovi lokalne razine

Nositelj izrade prostornih planova lokalne razine za područje Općine Sunja je Jedinšteni upravni odjel u Općini Sunja.

Prostorni plan uređenja Općine Sunja („Službeni Vjesnik” br. 8/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst)

Prostorni planovi uređenja gradova, odnosno općina prvenstveno određuju građevinska područja naselja, građevinska područja izvan naselja i izdvojene dijelove građevinskih područja naselja, obuhvat generalnih urbanističkih planova i koridore infrastrukture značajne za gradove, odnosno općine.

OPĆINA	NAZIV PLANA I OBJAVA
SUNJA	Prostorni plan uređenja Općine Sunja „Službeni Vjesnik” br. 8/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst

Tablica 22. Prostorni plan uređenja Općine Sunja

Izvor: Baza podataka Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije ISPU

Detaljni planovi uređenja (DPU)

Detaljni planovi uređenja detaljno razrađuju uvjete za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru, osobito u odnosu na njihovu namjenu, položaj, veličinu, opće smjernice oblikovanja i način priključivanja na komunalnu infrastrukturu. Donošenjem Zakona o prostornom uređenju 2013. godine (“Narodne novine” br. 153/13) provedbeni urbanistički planovi i detaljni planovi uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu ovoga Zakona smatraju se urbanističkim planom uređenja u smislu ovoga Zakona.

OPĆINA	NAZIV PLANA I OBJAVA
SUNJA	Detaljni plan uređenja stambeno naselje „Bečko“ u Sunji „Službeni Vjesnik“ br. 49/06

Tablica 23. Detaljni planovi uređenja Općine Sunja

Izvor: Baza podataka Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije

3.1.2. Prostorni planovi u postupku izrade i donošenja

Prostorni planovi županijske razine u postupku izrade i donošenja

Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije donesena je 21.12.2021. godine te je ista dopunjavana 2022. i 2024. godine ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 31/21, 8/22, 3/24). Iste su još uvijek u izradi.

Odluka o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije donesena je 27.03.2025. godine ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 7/25). Iste su još uvijek u izradi.

3.1.3. Informacijski sustavi prostornog uređenja

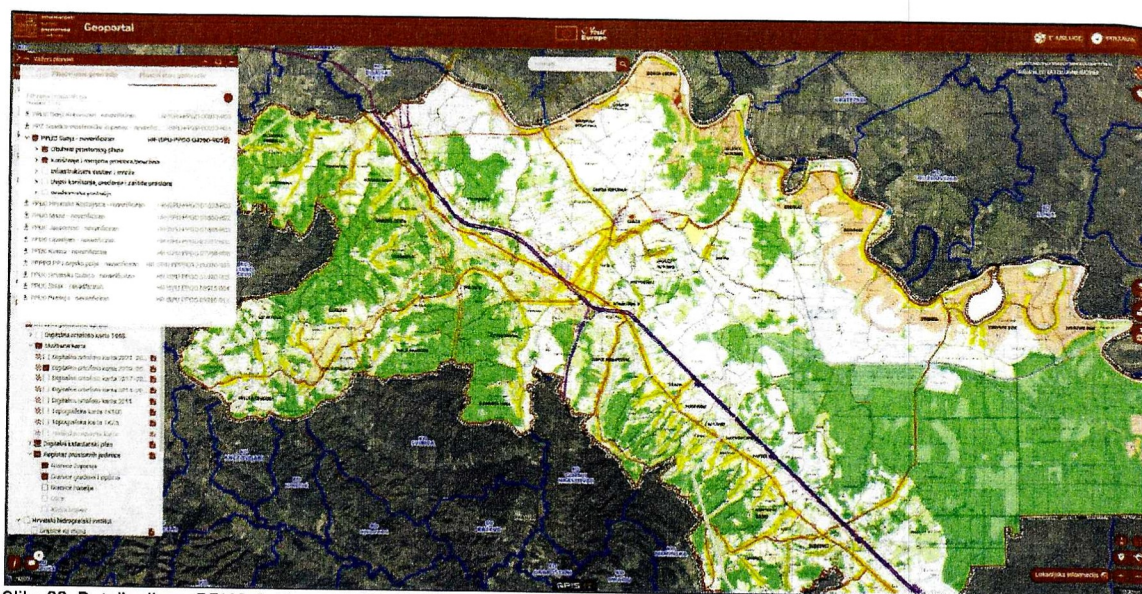
Informacijski sustav prostornog uređenja Republike Hrvatske -ISPU⁶

Informacijski sustav prostornog uređenja uspostavlja se i vodi za potrebe izrade, donošenja, provedbe i nadzora prostornih planova, trajnog praćenja stanja u prostoru i području prostornog uređenja te izrade izvješća o stanju u prostoru, u skladu sa Zakonom i drugim propisima. Informacijski sustav uspostavlja se i vodi u elektroničkom obliku, kao interoperabilni i multiplatformni sustav kojim se povezuju informacijski sustavi pojedinih javnoopravnih tijela, koja temeljem Zakona i posebnih propisa izrađuju i/ili održavaju prostorne podatke i druge podatke značajne za prostorno uređenje.

Obrada prostornih planova za ISPU za područje Općine Sunja

Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije je u proteklom razdoblju kontinuirano provodio obradu prostornih planova te je dopunjavao katalog metapodataka unutar ISPU sustava za sve planove na području Općine Sunja. Ova aktivnost započela je 2013. godine na zahtjev Ministarstva, a provodi se kontinuirano kroz svaku sljedeću godinu. Prostorni planovi obrađuju se i objavljuju na internetskim stranicama Ministarstva. Detaljni podaci o prostornim planovima (metapodaci) objavljuju se u posebnom Katalogu informacija o prostornim planovima unutar ISPU-a. U proteklom četverogodišnjem razdoblju dodani su određeni novi moduli (ePlanovi, ePlanovi Editor, eObnova, Registar brownfield područja).

⁶ <https://ispu.mgipu.hr/#/>



Slika 33. Detalj prikaza PPUO Sunja na ISPU geoportalu
Izvor: <https://ispu.mgipu.hr/#> na dan 26.03.2025. godine

Vođenje registra prostornih planova Sisačko-moslavačke županije i objava prostornih planova na WEB GIS pregledniku Sisačko-moslavačke županije⁷

U svrhu razvoja i modernizacije struke u području prostornog uređenja, uspostavljen je Geoportal Sisačko-moslavačke županije koji predstavlja aplikaciju kao jedinstveno, odnosno središnje mjesto pristupa prostornim podacima za cijelo područje županije.

Uspostavom Geoportala 2017. godine kao ishodišne točke za pregled prostorno planske dokumentacije formirana je opća digitalna baza podataka prostornog uređenja za cjelokupno područje županije koja se aktivno ažurira i nadopunjava.

Sastoji se od velikog broja kartografskih podloga i slojeva prostornih podataka, topografskih karata, digitalnih ortofoto karata, prostornih planova, planova infrastrukturnih sustava, granica građevinskih područja, koji se mogu pregledavati samostalno ili kombinirano.

Osim uvida u važeću prostorno plansku dokumentaciju na portalu su kroz slojeve prikazane najvažnije teme koje se obrađuju kroz prostorno plansku dokumentaciju, kao što su građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja naselja, šume, poljoprivredno obradivo zemljište, eksploatacijska polja, prometna mreža, zaštićena područja, poplavna područja, akumulacije i dr.

Geoportal podrazumijeva korištenje suvremenih informacijskih tehnologija velike brzine (100/100 mb/s) i visoke raspoloživosti, puno lakši pristup građanima za dobivanje potrebnih prostornih podataka (informacija) na području Sisačko-moslavačke županije.

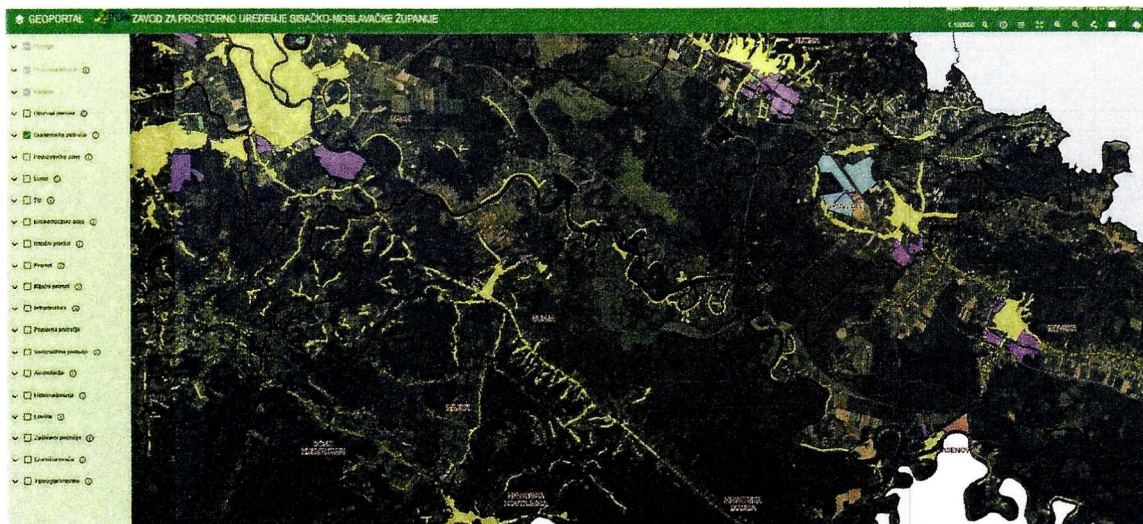
Geoportal podrazumijeva jednu vrstu mrežnog portala koji omogućuje pristup prostornim informacijama te različite povezane usluge (pretraživanje, pregledavanje, preuzimanje, transformaciju, analizu, otkrivanje usluga).

⁷ <http://zpusmz.geoportal.hr/>

Izrađen je u skladu s važećim propisima iz područja prostornog uređenja. Olakšava dobivanje potrebnih informacija u svrhu dobivanja akata o gradnja kao i ostalih potvrda te omogućuje efikasniji rad tijela lokalne i područne (regionalne) samouprave pri izdavanju dozvola.

Geoportal se kontinuirano ažurira i nadopunjava dodatnim informacijama, slojevima prostornih podataka, kartografskim podlogama, novim dokumentima prostornog uređenja (prostornim planovima) te se kroz uvažavanje prijedloga i primjedbi svih korisnika dograđuje i podiže kvaliteta funkcioniranja geoportala.

U razmatranom razdoblju izvršeno je redovno ažuriranje postojećih slojeva te je implementirana novodonesena prostorno planska dokumentacija.



Slika 34. Detalj prikaza građevinskih područja na geoportalu Sisačko-moslavačke županije, Izvor: <http://zpusmz.geoportal.hr/> na dan 26.03..2025. godine

Implementacija planova u GIS sustav za izradu državnog plana prostornog razvoja

U GIS sustav su implementirani sljedeći podaci iz prostornih planova: građevinska područja, šumske, poljoprivredne i vodne površine te sustav gospodarenja otpadom.

U ožujku 2018. izvršena i dodatna obrada podataka koji obuhvaćaju sve zahvate od državnog značaja, a odnose se na namjenu prostora, zaštitu prostora i infrastrukturne sustave. Navedeni podaci poslužiti će Hrvatskom zavodu kao analitička osnova pri izradi Državnog plana prostornog razvoja.

Registar brownfield područja

Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske brownfield područja utvrđena su kao "napuštena/preskočena područja", koja čine napuštene nekretnine ili nekretnine koje su se prestale koristiti u svojoj izvornoj namjeni (građevinski objekti i pripadajuće zemljište, uključujući infrastrukturu, neovisno o prethodnoj namjeni) te su slobodna za prenamjenu i ponovnu upotrebu. Posebno se ističu napušteni industrijski, vojni i ugostiteljsko-turistički kompleksi. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije u razdoblju od 2019. do 2024. g. u Registar brownfield područja unio je podatke o brownfield lokalitetu na prijedlog Općine Sunja lokalitet bivše tvornice „Vajda“. Registar brownfield područja i dalje će se kontinuirano ažurirati sa podacima (prethodna namjena, lokacija/granice obuhvata).



Slika 35. Detalj prikaza Registra brownfield područja za Općinu Sunja lokalitet bivše tvornice „Vajda“
Izvor: Registar brownfield područja na dan 26.03.2025. godine

eNekretnine

Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015. godine (NN 78/15) između ostalog reguliraju se odnosi na hrvatskom tržištu nekretnina, usklađeni s odredbama europske legislative.

Temeljem Zakona, a radi stručne analize i evaluacije podataka, davanja stručnih prijedloga i mišljenja o tržištu nekretnina, 5. listopada 2015. godine osnovano je Procjeniteljsko povjerenstvo za tržište nekretnina za područje Sisačko-moslavačke županije.

Nadzor nad provedbom ovog Zakona i propisa donesenih temeljem ovog Zakona, kao i zakonitost rada upravnog tijela, Povjerenstva i procjenitelja provodi Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Sukladno Zakonu kontinuirano se jednom godišnje objavljuju jednogodišnja izvješća o tržištu nekretnina Sisačko-moslavačke županije. Zadnje izvješće o tržištu nekretnina Sisačko-moslavačke županije za 2024.⁸ objavljeno je u ožujku 2025. godine.

⁸ https://www.smz.hr/images/stories/prostorno/2022/izvjesce_nekretnine_2022.pdf

Izvod iz Izješće o tržištu nekretnina Sisačko-moslavačke županije za 2024. za područje Općine Sunja:

Općina Sunja

vrsta nekretnine	promet nekretnina ukupan broj				preuzeto od PU	provedena evaluacija	neuočiš okolnosti	KP kupoprodaja	Z zakup	N najam			
	2021	2022	2023	2024							2024		
ST/A stan/apartman	1	0	3	1	0	1	0	1 587,38	0	0			
OK obiteljska kuća naselja JLS	26	22	37	55	0	14	41	13 14,59	0	1 1,75			
OK obiteljska kuća k.o Sunja				10				7 40,78		3	0	0	
PZG poslovna zgrada	0	1	0	1	0	0	1	0	0	0			
GZG gospodarska zgrada	1	1	1	1	0	1	0	1 0,40	0	0			
PP poslovni prostor	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0			
RN različite nekretnine	2	34	39	33	0	0	33	0	0	0			
SKL skladište	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
GZ građevinsko zemljište naselja JLS	12	11	12	9	0	3	6	3 0,86	0	0			
GZ građevinsko zemljište k.o Sunja				6				6 1,54		0	0		
PZ poljoprivredno zemlj.	193	184	193	157	0	98	59	98 0,46	0	0			
ŠZ šumsko zemljište	44	49	62	43	0	30	13	30 0,34	0	0			
ukupno	281	302	348	316	0	160	156	159	0	1			

podaci preuzeti iz ZKC-a SHZ 1. ožujka 2025. godine

XX €/m ²	broj evaluiranih podataka temeljem kojeg se došlo do prosječne cijene
	prosječna cijena

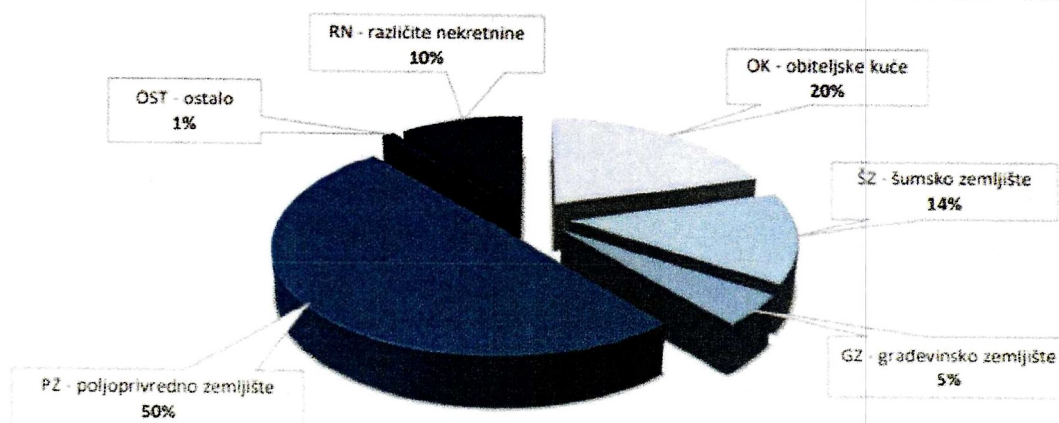
Ispod tablice je navedeno da su podaci o broju transakcija preuzeti 3. ožujka 2025. godine, obzirom da se podaci o realiziranom prometu nekretnina preuzimaju svakodnevno iz Evidencije prometa nekretnina Ministarstva financija – Porezne uprave, odnosno svakodnevno mijenjaju/dopunjuju novima, iako se radi o prometu nekretnina u 2024. godini. Kod kupoprodaje OK – stambene zgrade – obiteljske kuće i KP – stambene zgrade – kuće za povremeni boravak, u obzir treba uzeti da se rijetko govori o kupoprodaji samog objekta, već se kod ove vrste nekretnine govori o kupoprodaji objekata s okućnicom i okolnim zemljištem (voćnjak, livada, vinograd...), a iz kupoprodajnog ugovora nije vidljivo koji se dio iznosa odnosi na objekt, a koji na popratno zemljište.

Isto tako treba napomenuti da se prosječna cijena iskazana u €/m² za pojedine vrste nekretnina odnosi samo na evaluirane podatke. Broj evaluiranih podataka temeljem kojeg se došlo do prosječne cijene, nalazi se iznad iskazanih iznosa XX u kolonama KP - Z - N za 2024. godinu. Ovdje se ne radi o tržišnim cijenama pojedinih vrsta nekretnina, već o prosječnoj cijeni izvađenoj iz baze ZKC (ovjereni ugovori), temeljem prometa u 2024. godini.

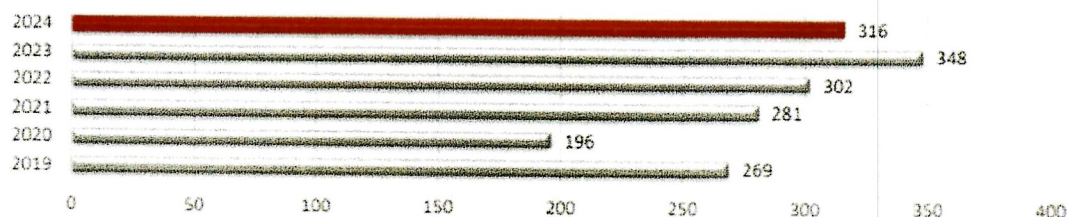
Prosječne cijene €/m² dobivene temeljem malog broja transakcija, ne mogu se smatrati relevantnim podatkom, ali služe kao informacija/pokazatelj o prometu i postignutim cijenama određenim nekretninama na pojedinom području.

ST/A/KP	U 2024. godini evidentirana je 1 kupoprodaja stana po cijeni od 587,38 €/m² (315,24 €/m ² u 2023. godini). Kako se ovdje radi o jednom podatku, isti služi samo kao informacija.
	cijena €/m² 587,38
OK/KP naselja JLS	Temeljem 13 evaluiranih podataka kupoprodaje kuća na području svih naselja u obuhvatu Općine Sunja (osim k.o. Sunja), prosječna cijena iznosi 14,59 €/m² . Cijene variraju vezano uz lokaciju, opremljenost i legalnost objekta. Ovdje u obzir treba uzeti da se rijetko govori o kupoprodaji samog objekta, već se kod ove vrste nekretnine govori o kupoprodaji objekata s okućnicom i okolnim zemljištem (okućnica, voćnjak...), a iz kupoprodajnog ugovora nije vidljivo koji se dio iznosa odnosi na objekt, a koji na popratno zemljište. Tako su površine u prometu za KP/OK iskazane od 810 – 3.118 m ² .
	prosječna cijena €/m² 14,59
	medijalna cijena €/m² 12,59
	min/max €/m² 5,21 – 54,05

OK/KP k.o. Sunja	<p>Temeljem 7 evaluiranih podataka kupoprodaje kuća na području katastarske općine Sunja, prosječna cijena iznosi 40,78 €/m². Cijene variraju vezano uz lokaciju, opremljenost i legalnost objekta. Ovdje u obzir treba uzeti da se rijetko govori o kupoprodaji samog objekta, već se kod ove vrste nekretnine govori o kupoprodaji objekata s okućnicom i okolnim zemljištem (okućnica, voćnjak.), a iz kupoprodajnog ugovora nije vidljivo koji se dio iznosa odnosi na objekt, a koji na popratno zemljište. Tako su površine u prometu za KP/OK iskazane od 388 – 1.291 m².</p>						
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>prosječna cijena €/m²</td> <td>40,78</td> </tr> <tr> <td>medijalna cijena €/m²</td> <td>18,40</td> </tr> <tr> <td>min/max €/m²</td> <td>6,44 – 146,84</td> </tr> </tbody> </table>	prosječna cijena €/m ²	40,78	medijalna cijena €/m ²	18,40	min/max €/m ²	6,44 – 146,84
prosječna cijena €/m ²	40,78						
medijalna cijena €/m ²	18,40						
min/max €/m ²	6,44 – 146,84						
OK/N JLS	<p>U 2024. godini evidentiran je 1 najam obiteljske kuće po cijeni od 1,75 €/m². Kako se ovdje radi o jednom podatku, isti služi samo kao informacija.</p>						
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>cijena €/m²</td> <td>1,75</td> </tr> </tbody> </table>	cijena €/m ²	1,75				
cijena €/m ²	1,75						
GZG/KP	<p>U 2024. godini evidentirana je 1 kupoprodaja gospodarske zgrade po cijeni od 0,40 €/m². Kako se ovdje radi o jednom podatku, isti služi samo kao informacija.</p>						
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>cijena €/m²</td> <td>0,40</td> </tr> </tbody> </table>	cijena €/m ²	0,40				
cijena €/m ²	0,40						
GZ/KP k.o. Sunja	<p>Za područje k.o. Sunja, u 2024. godini evidentirano je 6 transakcija kupoprodaje građevinskog zemljišta. Prosječna cijena je 1,54 €/m².</p>						
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>prosječna cijena €/m²</td> <td>1,54</td> </tr> <tr> <td>medijalna cijena €/m²</td> <td>1,21</td> </tr> <tr> <td>min/max €/m²</td> <td>0,52 – 3,99</td> </tr> </tbody> </table>	prosječna cijena €/m ²	1,54	medijalna cijena €/m ²	1,21	min/max €/m ²	0,52 – 3,99
prosječna cijena €/m ²	1,54						
medijalna cijena €/m ²	1,21						
min/max €/m ²	0,52 – 3,99						
GZ/KP naselja JLS	<p>Za područje svih naselja u obuhvatu Općine Sunja (osim k.o. Sunja), u 2024. godini evidentirane su 3 transakcije kupoprodaje građevinskog zemljišta. Prosječna cijena je 0,86 €/m² (0,71 €/m² u 2023. godini).</p>						
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>prosječna cijena €/m²</td> <td>0,86</td> </tr> <tr> <td>medijalna cijena €/m²</td> <td>1,01</td> </tr> <tr> <td>min/max €/m²</td> <td>0,26 – 1,30</td> </tr> </tbody> </table>	prosječna cijena €/m ²	0,86	medijalna cijena €/m ²	1,01	min/max €/m ²	0,26 – 1,30
prosječna cijena €/m ²	0,86						
medijalna cijena €/m ²	1,01						
min/max €/m ²	0,26 – 1,30						
PZ/KP	<p>Temeljem 98 evaluiranih podataka kupoprodaje poljoprivrednog zemljišta u 2024. godini, iskazana je prosječna cijena u iznosu od 0,46 €/m² (0,27 €/m² u 2023. godini).</p>						
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>prosječna cijena €/m²</td> <td>0,46</td> </tr> <tr> <td>medijalna cijena €/m²</td> <td>0,27</td> </tr> <tr> <td>min/max €/m²</td> <td>0,13 – 5,00</td> </tr> </tbody> </table>	prosječna cijena €/m ²	0,46	medijalna cijena €/m ²	0,27	min/max €/m ²	0,13 – 5,00
prosječna cijena €/m ²	0,46						
medijalna cijena €/m ²	0,27						
min/max €/m ²	0,13 – 5,00						
ŠZ/KP	<p>Temeljem 30 evaluiranih podataka kupoprodaje šumskog zemljišta u 2024. godini, iskazana je prosječna cijena u iznosu od 0,34 €/m² (0,25 €/m² u 2023. godini).</p>						
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>prosječna cijena €/m²</td> <td>0,34</td> </tr> <tr> <td>medijalna cijena €/m²</td> <td>0,22</td> </tr> <tr> <td>min/max €/m²</td> <td>0,13 – 1,87</td> </tr> </tbody> </table>	prosječna cijena €/m ²	0,34	medijalna cijena €/m ²	0,22	min/max €/m ²	0,13 – 1,87
prosječna cijena €/m ²	0,34						
medijalna cijena €/m ²	0,22						
min/max €/m ²	0,13 – 1,87						



Ukupan promet po godinama



Usporedba prosječnih cijena (€/m²) u odnosu na prethodne godine (2021-2024)

	ST/KP	ST/N	OK/KP	*OK/KP	OK/N	PP/KP	PP/Z	GZ/KP	*GZ/KP	PZ/KP	SZ/KP
2021	-	-	4,65		5,31	-	-	0,28		0,16	0,19
2022	-	-	25,35		-	-	-	0,79		0,19	0,24
2023	315,24	1,66	21,87		-	-	6,45	0,71		0,27	0,25
2024	587,38	-	14,59	40,78	1,75	-	-	0,86	1,54	0,46	0,34

ST/KP – stanovi/kupoprodaja, **ST/N** – stanovi/najam, **OK/KP** – obiteljske kuće/kupoprodaja, ***OK/KP** – obiteljske kuće k.o. Sunja/kupoprodaja, **OK/N** – obiteljske kuće/najam, **PP/KP** – poslovni prostor/kupoprodaja, **PP/Z** – poslovni prostor/zakup, **GZ/KP** – građevinsko zemljište/kupoprodaja, ***GZ/KP** – građevinsko zemljište k.o. Sunja/kupoprodaja, **PZ/KP** – poljoprivredno zemljište/kupoprodaja, **SZ/KP** – šumsko zemljište/kupoprodaja

3.2. Provedba prostornih planova

Dokumenti prostornog uređenja provode se izdavanjem dozvola, rješenja, potvrda i uvjerenja za gradnju, uporabu i uklanjanje objekata temeljem Zakona.

Provedba dokumenata prostornog uređenja za područje Općine Sunja provodi se izdavanjem akata prostornog uređenja i gradnje u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko – moslavačke županije, Sjedište u Sisku.

U proteklom razdoblju izdani su sljedeći provedbeni dokumenti:

PROVEDBENI DOKUMENTI	2021.	2022.	2023.	2024.	UKUPNO
LOKACIJSKA / IZMJENA LOKACIJSKE DOZVOLE	1	0	1	3	5
GRAĐEVINSKA / IZMJENE GRAĐEVINSKE DOZVOLE	9	12	8	12	41
RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU	4	3	1	2	10
UPORABNA DOZVOLA	14	19	31	39	103
POSEBNI UVJETI ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA	15	8	21	13	57
PRIJAVA POČETKA GRAĐENJA / UKLANJANJA	9	10	9	11	216

Tablica 26. Provedbeni dokumenti prostornog uređenja

Izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko – moslavačke županije, Sjedište u Sisku

3.3. Prostorni planovi u odnosu na druge dokumente koji utječu na prostor

Sustav strateškog planiranja Republike Hrvatske i upravljanje javnim politikama odnosno priprema, izrada, provedba, izvješćivanje, praćenje provedbe i učinaka te vrednovanje akata strateškog planiranja za oblikovanje i provedbu javnih politika koje sukladno svojim nadležnostima izrađuju, donose i provode javna tijela sukladno Zakonu o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17, 151/22).

Akti strateškog planiranja su Nacionalna razvojna strategija Republike Hrvatske do 2030. godine (NN 12/21), višesektorske i sektorske strategije, nacionalni planovi, planovi razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, program Vlade Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Vlada), program konvergencije, nacionalni program reformi, provedbeni programi tijela državne uprave i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te akcijski planovi za provedbu nacionalnih planova.

Akti strateškog planiranja moraju biti usklađeni s aktima strateškog planiranja više ili jednake hijerarhijske razine.

Očekivani rezultati, ishodi i učinci provedbe akata strateškog planiranja moraju biti razumljivi, procjenjivi i mjerljivi.

Dugoročni akti strateškog planiranja su Nacionalna razvojna strategija, višesektorske i sektorske strategije, koji se izrađuju i donose za razdoblje od najmanje deset godina.

Srednjoročni akti strateškog planiranja jesu nacionalni planovi i planovi razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (u daljnjem tekstu: planovi razvoja) koji se izrađuju i donose za razdoblje od pet do deset godina.

Kratkoročne akte strateškog planiranja su program Vlade, program konvergencije, nacionalni program reformi, provedbeni programi tijela državne uprave i provedbeni programi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te akcijski planovi za provedbu nacionalnih planova., koji se izrađuju i donose za razdoblje od jedne do pet godina.

3.3.1. Strateški dokumenti državne razine od utjecaja na Općinu Sunja i ostali planski dokumenti

Strateški dokumenti državne razine i ostali planski dokumenti izrađeni prije 2021. za koje još traje provedbeno razdoblje te strateški dokumenti izrađeni u razdoblju od 2021.-2024.

Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske (NN 143/08)

Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske je temeljni dokument zaštite prirode, koji određuje dugoročne ciljeve i smjernice očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštićenih prirodnih vrijednosti, te načine njezina provođenja, u skladu s ukupnim gospodarskim, društvenim i kulturnim razvojem Republike Hrvatske.

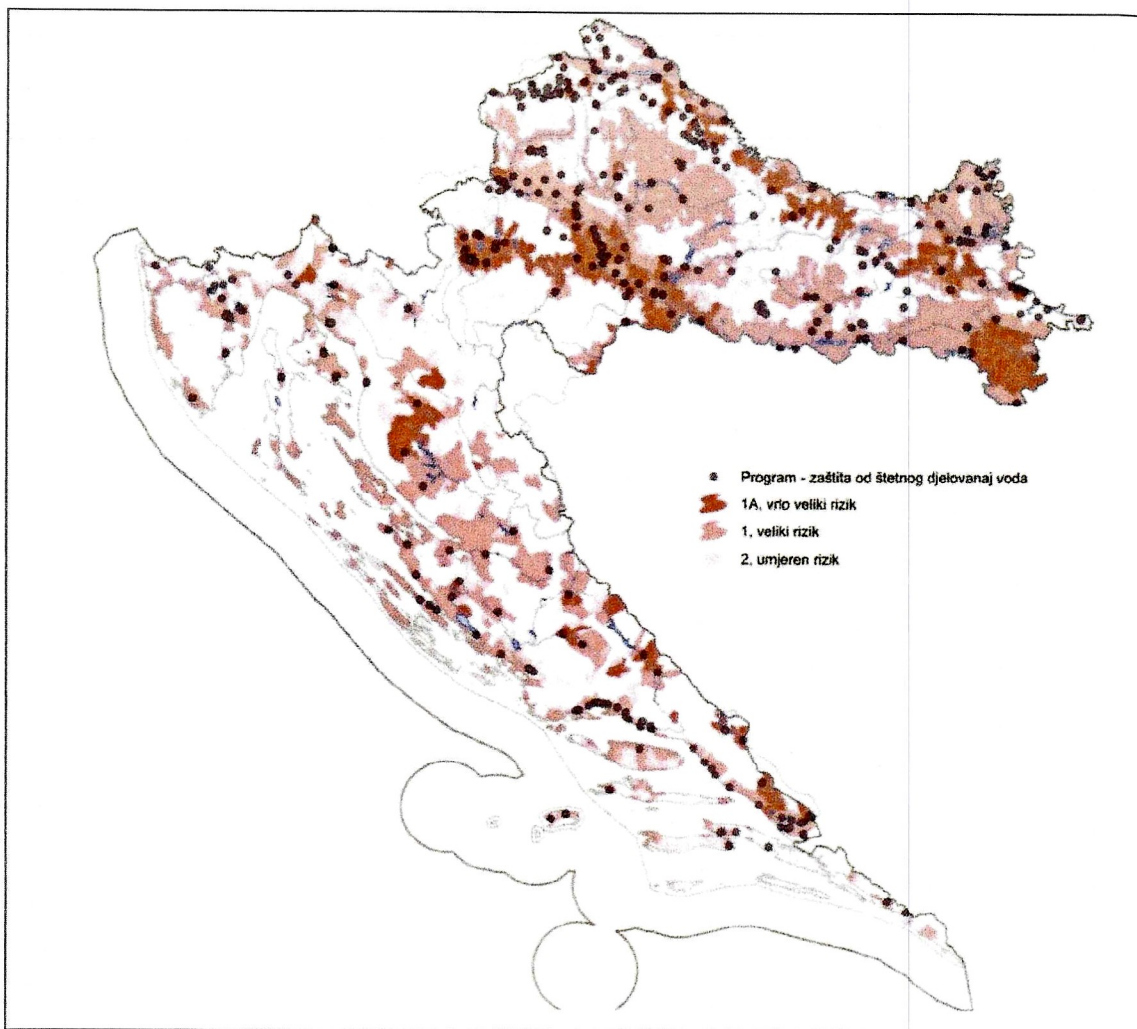
Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23) propisana je analiza ciljeva i smjernica utvrđenih Strategijom, kao i analiza provedbe akcijskih planova svakih pet godina, te se po potrebi obavlja revizija Strategije.

Strategija se izrađuje na temelju Izvješća o stanju prirode i zaštite prirode u Republici Hrvatskoj, koje sadrži podatke o stanju krajobraza, ekoloških sustava, stanišnih tipova, divljih svojti i zavičajnih udomaćenih svojti s analizom ugroženosti, te razloge ugroženosti i probleme zaštite, podatke o utjecajima korištenja prirodnih dobara na biološku i krajobraznu raznolikost, podatke o utjecajima pojedinih zahvata na prirodu, ocjenu provedenih mjera očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštićenih prirodnih vrijednosti, analizu provedbe dokumenata značajnih za zaštitu prirode te druge važne podatke za zaštitu i očuvanje prirode.

Višegodišnji program gradnje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina za melioracije 2013-2022 (NN 117/15)

Višegodišnjim programom gradnje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina za melioracije za razdoblje 2013. do 2030. godine se utvrđuju: pojedinačni projekti gradnje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina za melioracije, način i razdoblje provedbe, sudionici u provedbi, iznosi ulaganja i izvori sredstava za svaki projekt i red prvenstva u provedbi (gdje je primjenjivo).

Programom su obuhvaćena sva područja gdje postoje ili bi se vjerojatno mogli pojaviti potencijalno značajni rizici od poplava prema kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava.



Slika 38. Prostorni raspored projekata zaštite od štetnog djelovanja voda u odnosu na prethodnu procjenu rizika od poplava
Izvor: https://voda.hr/sites/default/files/2022-04/nn_117_2015_visegodisnji_program_gradnje_regulacijskih_i_zastitnih_vodnih_gradevina_i_gradevina_za_melioracije.pdf

Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu (NN 25/2020)

Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. godine, s pogledom na 2050. godinu, predstavlja korak prema ostvarenju vizije niskougljične energije te osigurava prijelaz na novo razdoblje energetske politike kojom se osigurava pristupačna, sigurna i kvalitetna opskrba energijom bez dodatnog opterećenja državnog proračuna u okviru državnih potpora i poticaja.

Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu (NN 46/20)

Strategija prilagodbe postavlja viziju: Republika Hrvatska otporna na klimatske promjene te su postavljeni ciljevi:

- smanjiti ranjivost prirodnih sustava i društva na negativne utjecaje klimatskih promjena,
- povećati sposobnost oporavka nakon učinaka klimatskih promjena i
- iskoristiti potencijalne pozitivne učinke, koji također mogu biti posljedica klimatskih promjena.

Strategija prilagodbe određuje prioritetne mjere i koordinirano djelovanje kroz kratkotrajne akcijske planove te praćenje provedbe mjera. Procijenjen je utjecaj i ranjivost sljedećih sektora: hidrologija, vodni i morski resursi, energetika, poljoprivreda, šumarstvo, biološka raznolikost i prirodni ekosustavi, ljudsko zdravlje, prostorno planiranje i upravljanje obalnim područjem, upravljanje rizicima od katastrofa.

OZNAKA MJERE	NAZIV MJERE	OZNAKA I NAZIV AKTIVNOSTI	VRSTA MJERE
ŠU-05	Provedba koncepta zelene infrastrukture u svrhu jačanja otpornosti na klimatske promjene u urbanim i ruralnim sredinama	ŠU-05-01. Izrada analize postojeće mreže zelenih i vodenih površina u urbanim i ruralnim sredinama (šume, park-šume, parkovi i ostalo gradsko zelenilo, potoci, rijeke i jezera) i mogućnosti unapređenja poveznica između pojedinih elemenata zelene i plave infrastrukture lokalnog i regionalnog značenja (primjerice linijske strukture, vodotoci, rijeke i jezera)	PR
		ŠU-05-02. Strateška sadnja drveća i ostalih drvenastih vrsta kako bi se ostvarila fizička i/ili funkcionalna povezanost između pojedinih elemenata zelene infrastrukture, uključujući i osnivanje parkovnih i/ili šumskih površina uz korita površinskih tokova te ekološka obnova i revitalizacija vodotoka u urbanim i ruralnim sredinama te na regionalnoj i lokalnoj razini	PR
		ŠU-05-03. Jačanje kapaciteta nadležnih tijela državne uprave na svim razinama za provedbu participativnog planiranja	ED
		ŠU-05-05. Prilikom planiranja novih zelenih površina dati prednost drvenastim vrstama pred travom koja zahtijeva veliku potrošnju vode za održavanje, a drveće bolje utječe na smanjenje učinka toplinskog otoka	RE

Tablica 27. Mjere visoke važnosti koja se odnosi na prostorno planiranje

Izvor: Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu (NN 46/20)

Strategija niskougličnog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu (NN 63/21)

Temeljni ciljevi niskouglične strategije uključuju postizanje održivog razvoja temeljenog na ekonomiji s niskom razinom ugljika i učinkovitim korištenju resursa koji će dovesti do postizanja gospodarskog rasta uz manju potrošnju energije i s više korištenja obnovljivih izvora energije. Mjere će provoditi svi sektori gospodarstva, počevši od energetike, prometa, industrije, zgradarstva, gospodarenja otpadom, poljoprivrede, turizma i usluga.

Višegodišnji program gradnje komunalnih vodnih građevina za razdoblje do 2030. godine (NN 147/21)

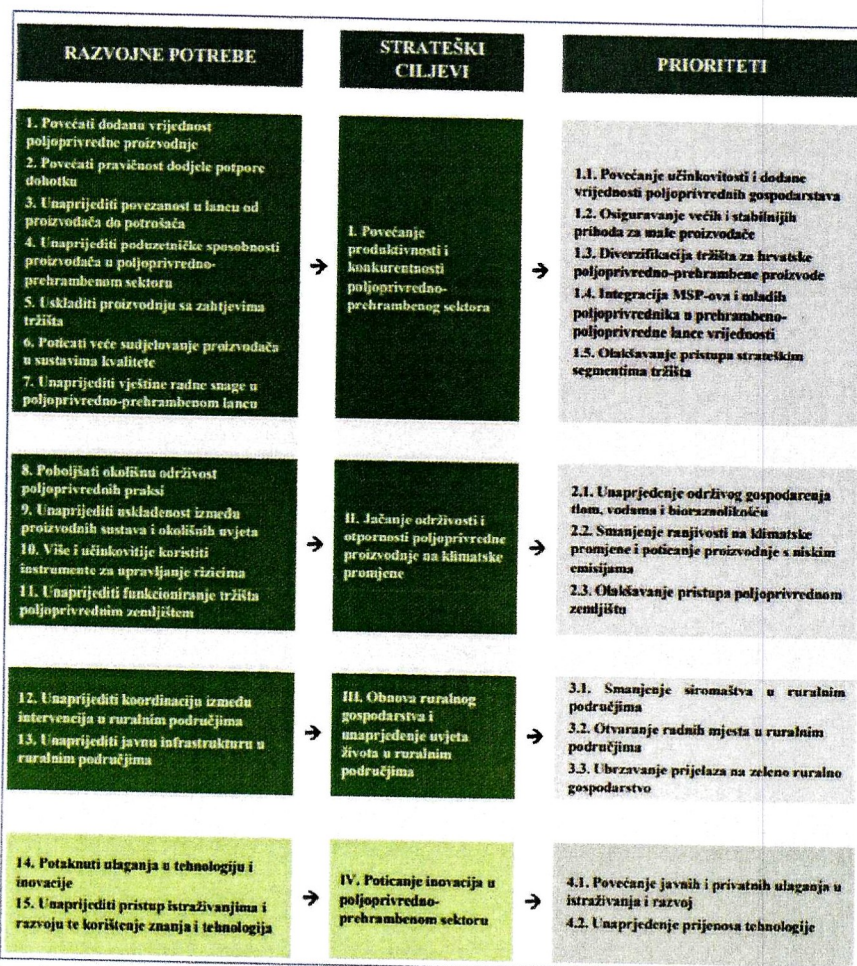
Detaljni provedbeni plan Višegodišnjeg programa gradnje komunalnih vodnih građevina za razdoblje do 2030. godine, vezan uz prioritizaciju projekata odvodnje i pročišćavanja komunalnih otpadnih voda i amortizaciju vodno komunalne infrastrukture, izrađen je na temelju Zakona o vodama koji daje pravnu mogućnost da Hrvatske vode donesu detaljnije provedbene planove vezane za pitanja od interesa za upravljanje vodama.

Strategija poljoprivrede do 2030. godine (NN 26/22)

Izvod iz Strategija poljoprivrede do 2030. godine:

„Strategija donosi viziju i plan provedbe strateške transformacije poljoprivrede i ruralnog prostora u Hrvatskoj za razdoblje do 2030. Ovaj akt strateškog planiranja je temelj za izradu, provedbu, praćenje i evaluaciju svih daljnjih strateških dokumenata i planova za poljoprivredu i ruralni razvoj nakon 2020. Njime se daje osnova za izradu budućeg Strateškog plana u okviru ZPP-a, koji se mora pripremiti u skladu sa zahtjevima koji će vrijediti u proračunskom razdoblju EU-a do 2027. Strategija sadrži viziju i plan strateške transformacije sektora ne samo na razini poslovanja poljoprivrednih gospodarstava, nego razmatra izazove, mogućnosti i sudionike koji utječu na širi poljoprivredno-prehrambeni sektor („više od farme“), uključujući poljoprivrednu proizvodnju, preradu, distribuciju proizvoda, tržište i zahtjeve potrošača („od polja do stola“).

Vizija razvoja poljoprivrede oblikovana je u četiri strateška cilja: 1) povećanje produktivnosti i konkurentnosti poljoprivredno-prehrambenog sektora; 2) jačanje održivosti i otpornosti poljoprivredne proizvodnje na klimatske promjene; 3) obnova ruralnog gospodarstva i unaprjeđenje uvjeta života u ruralnim područjima; i horizontalni cilj 4) poticanje inovacija u poljoprivredno-prehrambenom sektoru.“



Slika 39. Odnos između razvojnih potreba, strateških ciljeva i prioriteta poljoprivredno-prehrambenog sektora

Izvor: https://www.sabor.hr/sites/default/files/uploads/sabor/2021-09-23/183902/STRATEGIJA_POLJOPRIVREDE_DO_2030.pdf

Strategija razvoja održivog turizma do 2030. godine (NN 2/23)

Izvod iz Strategije:

„Strategija razvoja održivog turizma do 2030. godine akt je strateškog planiranja hrvatskog turizma za razdoblje do 2030. godine, usklađen s Nacionalnom razvojnom strategijom Republike Hrvatske do 2030. godine i temeljnim dokumentima i politikama Europske unije i Republike Hrvatske. Strategija je usklađena s Tranzicijskim putem za turizam, koji je okosnica budućeg Europskog plana turizma do 2030. godine (Agenda 2030), Paktom za vještine u turističkom ekosustavu te ciljevima održivog razvoja UN Agende 2030. Izrada Strategije dio je reformskih procesa predviđenih Nacionalnim planom oporavka i otpornosti.

„U cilju ostvarenja vizije definirana su četiri ključna strateška cilja razvoja održivog turizma Hrvatske:

1. Cjelogodišnji i regionalno uravnoteženiji turizam,
2. Turizam uz očuvan okoliš, prostor i klimu,
3. Konkurentan i inovativan turizam,
4. Otporan turizam.

Strateški ciljevi su umreženi, međusobno se podupiru i ostvaruju sinergijski učinak usmjeren ka dosizanju definiranih pokazatelja učinaka.“

„Razvojem posebnih oblika turizma, odgovorit će se na trendove u turizmu i potražnju, s naglaskom na unaprijeđenju kvalitete postojećih turističkih proizvoda te stvaranje uvjeta za daljnji razvoj cjelogodišnjeg i prostorno ujednačenog turizma.

Osobito će se poticati:

- zdravstveni (medicinski, lječilišni, wellness) turizam temeljen na prirodnim resursima, prirodnim ljekovitim čimbenicima, stručnom osoblju i zdravoj prehrani,
- eno-gastronomski turizam temeljen na autentičnoj ponudi hrane i pića, uključujući posebne ponude temeljene na vjeroispovijesti (halal, košer i dr.),
- sportski turizam koristeći preduvjete pogodne klime i prateće infrastrukture, uključujući zdravstvenu,
- aktivni (rekreativni) turizam temeljen na prirodnim preduvjetima (more, planine, šume, rijeke, i sl.), sportsko-rekreativnoj, adrenalinskoj infrastrukturi te svim drugim sadržajima, uključujući lovni i ribolovni turizam,
- kulturni turizam temeljen na valorizaciji materijalne i nematerijalne kulturne baštine (osobito UNESCO), razvoj kulturnih tematskih cesta i putova (kulturne rute, hodočasnički putovi i sl.) te ostalim sadržajima kulturnih i kreativnih industrija,
- seoski agroturizam temeljen na poljoprivredi i kvalitetnim lokalnim proizvodima kao značajnom pokretaču njegova razvoja, pri čemu poljoprivredna gospodarstva ostvaruju ključnu ulogu kao proizvođači i pružatelji turističkih usluga,
- poslovni turizam (MICE) temeljen na privlačnosti Hrvatske kao destinacije za kongrese, seminare, konferencije, sajmove i sl.,
- gradski turizam (engl. city break) temeljen na novim trendovima i potrebi turista za raznolikom ponudom kulturnih, arhitektonskih, tehnoloških, društvenih i prirodnih doživljaja i sadržaja za razonodu i poslovne aktivnosti,
- turizam na rijekama i jezerima (kružna putovanja, izletnička plovidba) temeljen na netaknutoj prirodi, krškim oblicima te očuvanim rijekama i jezerima,
- lovni turizam (uključujući i razgledanja lovišta, fotolov, fotosafari),
- nautički turizam temeljen na očuvanju okoliša, kvalitetnim marinama i ostaloj infrastrukturi,
- obalni turizam (»sunce i more«) temeljen na tradiciji, prepoznatljivosti i kvaliteti.“

3.3.2. Strateški dokumenti županijske razine i ostali planski dokumenti od utjecaja na Općinu Sunja

Strateški dokumenti županijske razine i ostali planski dokumenti izrađeni prije 2019. za koje još traje provedbeno razdoblje te strateški dokumenti izrađeni u razdoblju od 2019. – 2022.

Plan razvoja Sisačko – moslavačke županije do 2027. godine

Program razvoja lovstva na području Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 36/2018)

Procjena rizika od velikih nesreća za područje Sisačko-moslavačke županije, rujna 2023.

Masterplan prometnog razvoja Sisačko-moslavačke županije – Funkcionalna regija Središnja Hrvatska i Strateška procjena utjecaja Masterplana Sisačko-moslavačke županije na okoliš, donesen 30.04.2020. godine

Provedbeni program Sisačko-moslavačke županije za razdoblje 2021.-2025.

Ovaj program donesen je nakon katastrofalnih potresa 2020. godine stoga je baziran na obnovu, revitalizaciju te daljnji razvoj kroz jačanje gospodarstva.

Provedbeni program razvoja turizma Sisačko-moslavačke županije za razdoblje 2022. – 2025. godine, kolovoz 2022. godine

Izvod iz programa:

Glavno obilježje turizma na području Općine Sunja su prirodne ljepote i ornitološki turizam na području Sunjskog polja kao zaštićenog prirodnog dobra u kategoriji značajnog krajobraza. Usluge smještaja na području Općine Sunja omogućene su u privatnim kućama i apartmanima različite kategorizacije. Broj kreveta u Općini Sunja 2022. bio je 16 u 5 smještajnih jedinica unutar 2 objekta.

3.3.3. Strateški dokumenti Općine Sunja i ostali planski dokumenti

Akti strateškog planiranja od značaja za jedinice lokalne samouprave su planovi razvoja jedinice lokalne samouprave i provedbeni programi jedinica lokalne.⁹

Strateški dokumenti Općine Sunja:

- Provedbeni program Općine Sunja za razdoblje 2021. - 2025. god.,
- Strateški razvojni program Općine Sunja 2017. – 2022. god.,
- Izješće o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje od 2017. do 2020. godine („Službeni vjesnik“ br. 75/21)

Provedbeni program Općine Sunja za razdoblje 2021. - 2025. godine

Provedbeni program Općine Sunja za razdoblje 2021-2025. strateški je dokument koji se, sukladno zakonskim obvezama, donosi za vrijeme trajanja mandata načelnika i kao takav vrijedi za taj mandat. Provedbenim programom definirane su mjere, aktivnosti te razvojni projekti Općine za nadolazeće razdoblje s ciljem unaprjeđenja kvalitete života stanovnika jačanja poduzetništva, društvene i obrazovne infrastrukture te pozicioniranja općine na županijskoj i nacionalnoj razini.

Strateški razvojni program Općine Sunja 2017. – 2022. godine

Strateški razvojni program Općine Sunja za razdoblje 2017. - 2022. godine definira sve raspoložive potencijale Općine te predlaže ciljeve, mjere i izvore financiranja njihova razvoja. Jasno su definirani ciljevi gospodarskog rasta

⁹ Zakon o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17, 151/22)

s naglaskom na razvoj poljoprivrede i turizma te razvoj lokalnog poduzetništva. Posebna pozornost usmjerena je na očuvanje prirodne i kulturne baštine koja čini najvrjedniji segment resursa ovog područja. Podizanje kvalitete života u ruralnim područjima treba pretvoriti ovaj kraj u privlačno mjesto za život i rad.

Za Strategiju je izrađena analiza razvojnih potreba i potencijala Općine Sunja - SWOT analiza:

SIJAKE	SIJAKOSTI
<ul style="list-style-type: none"> • Geoprometni položaj i blizina većih turističkih područja u okruženju • Velik broj organizacija civilnog društva; veliki broj sportskih udruga i tradicija bavljenja sportom • Bogata kulturna baština • Zanimljivo stanovništvo za manifestacije na području Općine • Potencijal za selektivne oblike turizma – ruralni, seoski, lovni, ribolovni, sportski, zdravstveni itd. • Nedostajna turistička prepoznatljivost Općine • Tradicionalna kuhinja • Prijenos običaja na nove generacije • Natura 2000 kao određeni pravac razvoja Općine • Osmišljavanje programa i povlačenje sredstava iz fondova i programa EU • Postojanje tradicije bavljenja poljoprivredom • Ekološki čisto i nezagađeno područje • Visokokvalitetno, zdravo i nezagađeno zemljište • članstvu u LAG-u Una 	<ul style="list-style-type: none"> • Loša demografska slika, starenje stanovništva, smanjeni natalitet i iseljavanje • Veliki broj starog i nemoćnog stanovništva koje često nema prikladnu pomoć u svakodnevnom životu • Nedostatak smještajnih kapaciteta i specijaliziranih ustanova za zbrinjavanje starijih osoba, osoba otežane pokretljivosti, duševno bolesne i mentalno retardirane osobe • Nedovoljno razvijeno socijalno poduzetništvo • Nedostatak domaćih i stranih investicija • Nedostatak inventarizacije i valorizacije kulturno-povijesnog naslijeđa, devastacija i neodržavanje kulturne i graditeljske baštine • Nedovoljan broj centara i programa za društveni razvoj zajednica • Nedovoljan broj objekata društvene infrastrukture i slaba iskorištenost postojećih • Nedostatak kadrova osposobljenih za pripremu i provedbu EU projekata • Nedovoljna uključenost privatnog sektora u osmišljavanje i planiranje razvoja • Nedovoljna iskorištenost turističkih potencijala • Nedovoljna edukacija stanovništva u području turističke djelatnosti • Nedostato poznavanje i svijest o očuvanju i održivom korištenju biološke i krajobrazne raznolikosti područja • Nedostatak mjera za očuvanje okoliša i krajobrazne raznolikosti na lokalnoj razini, s operativnim programima • Smanjenje broja obrta; stagnacija i pad poduzetničke aktivnosti • Nedovoljna primjena znanja, inovacija i novih tehnologija • Mali proizvodni kapaciteti OPG-a • Nedovoljno informirani i educirani poljoprivredni proizvođači • Niske otkupne cijene • Visoki troškovi proizvodnje • Nedovoljna primjena mjera energetske učinkovitosti • Nedovoljno korištenje obnovljivih izvora energije
PRIJEDLOGI	POREKLE
<ul style="list-style-type: none"> • Provedba nacionalnih programa (međunarodni, nacionalni, privatni) za dodatno obrazovanje i stručno osposobljavanje za potrebe gospodarstva • Poboľjšanje energetske učinkovitosti javnih institucija • Umrežavanje organizacija civilnog društva i zajednički nastup • Poticati i podržati programe ekološke ekonomije, socijalnog zapošljavanja i društvenoga poduzetništva, te razviti programe za njihovu financijsku potporu • Razvoj programa cjeloživotnog učenja, jačanje prilagodljivosti i drugih programa ulaganja u ljudske potencijale te uključivanje stanovništva u te programe • Ulaganje u izgradnju i/ili rekonstrukciju i/ili opremanje igrališta (dječja, sportska), sportskih terena i pratećih objekata, objekata za sportski ribolov, rekreacijske zone, 	<ul style="list-style-type: none"> • Spor proces revitalizacije gospodarstva • Emigracija stanovništva uslijed većih mogućnosti i boljih prilika za rad i život mladih obrazovanih ljudi izvan općine • Starenje stanovništva • Ovisnost rada organizacija civilnog društva o entuzijazmu pojedinaca i javnim financijskim sredstvima Općine • Gubitak interesa potencijalnih turista za područje općine • Klimatske promjene i elementarne nepogode • Siva ekonomija • Pad kupovne moći stanovništva • Natura 2000 i nametnute obaveze • Nedostato poznavanje i svijest o očuvanju i održivom korištenju biološke i krajobrazne raznolikosti područja • Spora administracija • Neusklađenost obrazovanja s potraživanjima tržišta • Nepredvidivost plaćanja/ nemogućnost naplate zbog opće

<p>biciklističkih staza, tematskih puteva</p> <ul style="list-style-type: none"> • Razvoj selektivnih oblika turizma (zdravstveni, eko etno, sportski, cjelogodišnji kongresni) • Edukativne aktivnosti u području turizma • Izgradnja turističke prepoznatljivosti Općine • Kreiranje i promocija tradicionalnih i autohtonih proizvoda • Poticanje lokalnog stanovništva za uključivanje u turizam • Razvoj turističkih djelatnosti na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima • Ulaganja u djelatnosti za izradu suvenira, tradicijske i umjetničke obrte • Edukativne aktivnosti za sve dobne skupine stanovništva • Program ruralnog razvoja 2014.-2020. • Unaprjeđenje poduzetničke infrastrukture • Unaprjeđenje sustava gospodarenja otpadom • Povlačenje sredstava iz EU fondova i programa • Ekološka, <i>eco - friendly</i> proizvodnja • Osmišljavanje programa u gospodarstvu za sprječavanje smanjivanja broja stanovnika i zadržavanje mladih obitelji • Razvoj suvremene i konkurentne poljoprivredne proizvodnje (voćarstva, povrćarstva, sitnog stočarstva) • Financiranje infrastrukturnih projekata iz EU fondova 	<p>nelikvidnosti</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kašnjenja u isplati poticaja za poljoprivredu
--	--

Slika 40. SWOT analiza potencija i potreba Općine Sunja
Izvor: https://www.sunja.hr/images/srp/SRP_SUNJA_1992017.pdf

Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje od 2017. do 2020. godine („Službeni vjesnik“ br. 75/21)
Izvešća o stanju u prostoru, kao dokumenti praćenja stanja u prostoru, propisani su Zakonom o prostornom uređenju. Hrvatski sabor na državnom nivou, a predstavnička tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na svom nivou razmatraju izvešće o stanju u prostoru za razdoblje od četiri godine.

3.4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvešća o stanju u prostoru

Prethodno Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje od 2017.- 2020. godine usvojeno je 09. prosinca 2021. godine i objavljeno u „Službenom vjesniku“ br. 75/21.

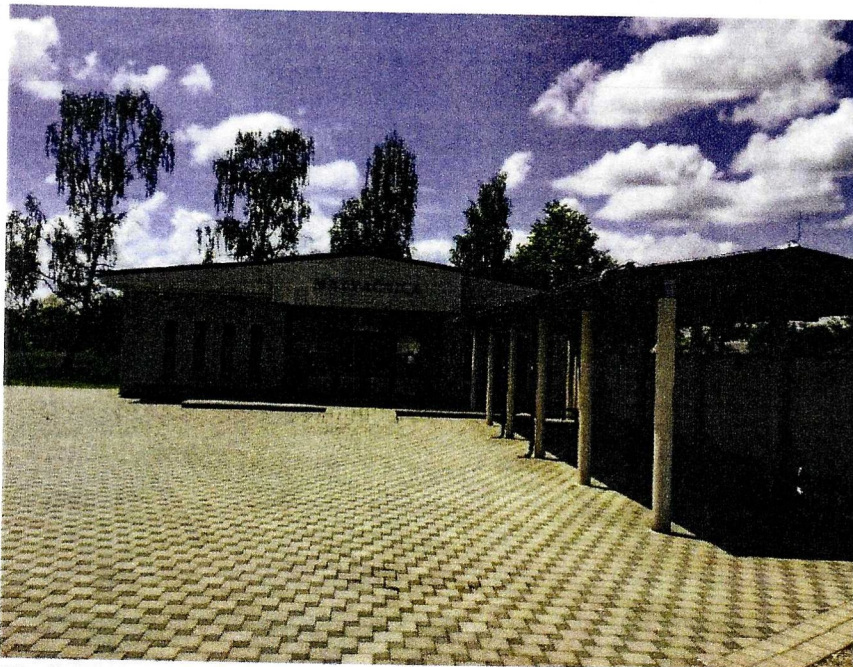
Analizom provedbe mjera i aktivnosti od prethodnog Izvešća utvrđeno je sljedeće:

- donesene su IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja ("Službeni vjesnik" broj 50/23, 11/24),
- izvršen je i objavljen pročišćeni tekst Prostornog plana uređenja Općine Sunja ("Službeni vjesnik" broj 17/24),
- donesen je Provedbeni program Općine Sunja za razdoblje 2021. - 2025. godine,
- donesen je Strateški razvojni program Općine Sunja 2017. - 2022. godine,
- donesen je Plan gospodarenja otpadom Općine Sunja 2017. - 2022. godine,
- Program građenja komunalne infrastrukture Općine Sunja za 2023. godinu,
- ustrojena je evidencija nerazvrstanih cesta kojima upravlja Općina Sunja,

- rješavani su imovinsko pravni odnosi, izrađivana je projektna dokumentacija i građeni su objekti društvene i komunalne infrastrukture i to:
 - obnavljane su županijske i lokalne ceste:
 - modernizacija Sisačke ulice u Sunji,
 - asfaltiranje odvojka Vukovarske ulice u Sunji,
 - izvanredno održavanje LC33131 u naseljima Sunja i Krivaj Sunjski, ŽC3211 u Gredi Sunjskoj i ŽC3247 u naselju Slovinci,
 - sanirane ceste oštećene u potresu u naseljima Staza, Kostreši Šaški i Slovinci,
 - saniran kolnički zastor LC33116 u naselju Četvrtkovac, dio ŽC 3211 (ulica P. Krešimira) u naselju Sunja, te LC3294 u naselju Šaš,
 - modernizacija prilaza na javnu površinu na Trgu kralja Tomislava u Sunji,
 - rekonstrukcija nerazvrstane ceste ulica Sajmište u Sunji,
 - rekonstrukcija traktorskih puteva u šumske ceste u G.J. privatnih šuma
 - potpisan ugovor za izgradnju Dječjeg vrtića u Sunji,
 - uređen Društveni dom Papići,
 - započela izgradnja višestambene zgrade s 19 stambenih jedinica u okviru OPKK projekta „Uklanjanje i izgradnja zamjenskih stambenih jedinica u vlasništvu RH na potresom pogođenim područjima“,
 - uređeno je i opremljeno dječje igralište,
 - uređivanju i opremanju rekreacijsko-sportske zone uz rijeku Sunju,
 - obnova Doma zdravlja SMŽ u Sunji (u kojem će smješten Zavod za hitnu medicinu SMŽ, dvije dentale ordinacije i dvije ambulante opće/obiteljske medicine),
 - obnovljen Dječji vrtić u Sunji (izvedeni su radovi na krovu, fasadi, zamjeni peći za centralno grijanje, nabavljen je novi namještaj, didaktičke igračke, kuhinjska oprema, a dječje igralište opremljeno suvremenim spravama),
 - sanacija zgrade vatrogasnog doma Gradusa Posavska,
 - izgradnja mrtvačnice u Crkvenom Boku,
 - nastavljena je izgradnja i rekonstrukcija vodoopskrbne mreže (magistralni ojevovod),
 - provođena je sanacija divljih odlagališta otpada,
 - izgrađena brana na rijeci Sunji u Četvrtkovcu,
 - vršeni su radovi proširenja i rekonstrukcije javne rasvjete (postavljena je nova LED rasvjeta),

Radovi na infrastrukturnim objektima su trajnog karaktera, zbog proširenja kapaciteta ili rekonstrukcije postojećih objekata, pa će se nalaziti i u svim budućim planovima i izvješćima.

Zadaća Općine je praćenje stanja u prostoru i prilagođavanje dokumenata prostornog uređenja potrebama gospodarskog razvoja, a Općinsko vijeće, sukladno zakonskim propisima, donosi odluke o potrebi izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja.



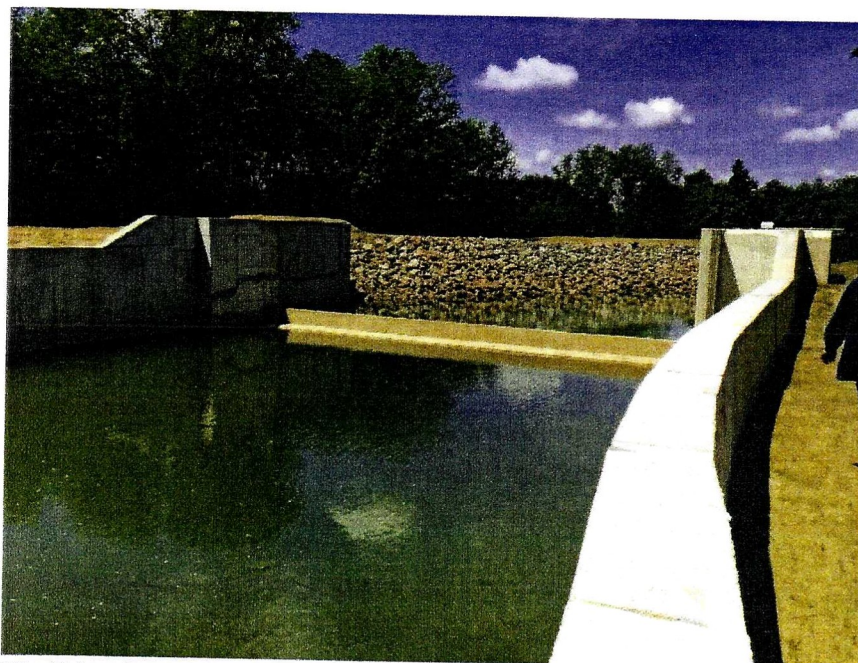
Slika 41. Izgrađena mrtvačnica u Sunji
Izvor: ZPUSMŽ



Slika 42. Izgrađeno novo parkiralište ispred Osnovne škole Sunja
Izvor: ZPUSMŽ



Slika 43. Započeta izgradnja višestambenih zgrada u okviru OPKK projekta
Izvor: ZPUSMŽ



Slika 44. Izgrađena brana na rijeci Sunji u Četvrtkovcu
Izvor: ZPUSMŽ



Slika 45. Obnovljen Društveni dom Papići
Izvor: ZPUSMŽ



Slika 46. Uređena i opremljena sportsko-rekreacijske zone uz rijeku Sunju
Izvor: ZPUSMŽ



Slika 47. Obnovljena zgrada vatrogasnog doma Gradusa Posavska
Izvor: ZPUSMŽ



Slika 48. Izgradnja mrtvačnice u Crkvenom Boku
Izvor: ZPUSMŽ

4. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA S OSNOVNIM PREPORUKAMA MJERA ZA IDUĆE RAZDOBLJE

4.1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg prostornog razvoja Općine Sunja obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Demografska analiza pokazuje da je depopulacija jedan od glavnih problema koji se direktno odražava na sve segmente razvoja što se u skorijoj budućnosti može smatrati jednom od najvećih prepreka ekonomskom prosperitetu tj. nedostatku kvalitetnih kadrova u gotovo svim segmentima gospodarstva. Mladi i obrazovani ljudi odlaze iz ruralnih područja u gradove u potrazi za zaposlenjem. Takva situacija kao prioritet nameće stvaranje uvjeta za ostanak što većeg broja mladog stanovništva na području Općine Sunja.

U razdoblju 2011. - 2021. godine stanovništvo se smanjivalo u svim naseljima Općine Sunja s prosječnim indeksom 71,75. Najviši indeks zabilježen je u naseljima Radonja Luka (96,77), Bistrač (90,00), Sunja (82,86), Krivaj Sunjski (80,83) i Bestрма (82,56), dok je u naseljima Kladari (14,29), Ivanjski Bok (31,14), Jasenovčani (3415) i Mala Gradusa (25,00) najniži.

Potrebe daljnjeg razvoja Općine Sunja:

- povećanje konkurentnosti poljoprivredne proizvodnje uvođenjem novih tehnologija,
- povećati dodanu vrijednost poljoprivrednim proizvodima, proizvoditi proizvode više dohodovnosti,
- poticanje i razvoj brendiranih poljoprivrednih proizvoda,
- poticati povezivanje poljoprivrednika kroz udruge i zadruge,
- unaprijediti drvnu industriju proizvodnjom proizvoda više vrijednosti,
- povećanje turističke ponude korištenjem prirodnih i kulturno-povijesnih dobara, uspostavom kampova, poučnih staza, biciklističkih staza, uvođenjem gastronomske ponude, razvojem lovstva, i sl.
- povezivanje ponude poljoprivrednih proizvoda s turističkom ponudom,
- osiguranje stalne potpore malim poljoprivrednim gospodarstvima, obrtnicima i poduzetnicima,
- osiguranje potrebne društvene infrastrukture.

Ograničenja razvoja područja mogu se sagledati kroz sljedeće:

- poljoprivredne površine su još uvijek usitnjene i dobrim dijelom neobrađene,
- neriješeni su imovinsko – pravni odnosi,
- nedovoljno razvijena komunalna struktura u dijelu vodoopskrbe i odvodnje,
- nedovoljan broj odgovarajućih smještajnih turističkih kapaciteta,
- nedostatak centralnog mjesta za poticanje industrije te razvoja i uvođenja novih tehnologija i zelene energije,
- skupa financijska sredstva za pokretanje proizvodnje,
- nedostatak kadrova za pokretanje i provedbu projekata.

Mogućnosti razvoja temelje se na sljedećim vrijednostima:

- povoljnoj krajobraznoj raznolikosti,
- značajnoj kulturno povijesnoj i tradicijskoj baštini,
- povoljnom prometnom položaju,
- značajnim hidrografskim uvjetima: potocima i rijekama pogodnim za navodnjavanje poljoprivrednih površina,
- tradicijskom poljoprivrednom proizvodnjom s malim utroškom umjetnog gnojiva i zaštitnih sredstava povoljnom za ekološku proizvodnju hrane.

Ulaskom Republike Hrvatske u Europsku uniju, jedna od mogućnosti razvoja je korištenje europskih fondova za sufinanciranje projekata iz raznih područja: gospodarstva, infrastrukture, zaštite okoliša i dr.

4.2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova, drugih dokumenata koji utječu na prostor na razini Općine Sunja

Izješćem o stanju u prostoru Republike Hrvatske za razdoblje 2013. - 2019. godine definira se nastavak izrade prostornih planova nove generacije na državnoj razini, kao i mogućnost izrade izmjena i dopuna postojećih prostornih planova posebnih obilježja.

Slijedom navedenog, ocjena potrebe izrade novih prostornih planova i izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja na razini Županije koja se navodi u nastavku, podložna je promjenama koje će proizaći iz usvajanja novih propisa i prostornih planova državne razine, a posebice Državnog plana prostornog razvoja RH. Usvojene su Izmjene i dopune Zakona o prostornom uređenju u lipnju 2023. godine.

Općina Sunja je donošenjem Prostornog plana uređenja tj. njegovim Izmjenama i dopunama riješila osnovne pretpostavke za potrebne zahvate u prostoru.

Osnovna uloga i prioritetna zadaća Općine je kontinuirano praćenje stanje u prostoru te koordinirano predlaganje strateških smjernica kroz izradu dokumenata prostornog uređenja kojima se potiče i usmjerava gospodarski i društveni razvoj cjelokupnog područja Općine. Sve izmjene Prostornog plana uređenja Općine provoditi će se sa ciljem:

- usklađenja Plana s novim zakonskim i podzakonskim propisima,
- usklađenja Plana s planom više razine, Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije, tj. njegovim izmjenama i dopunama,
- usklađenje Plana s planovima šireg područja iste razine: Prostornim planom uređenja Grada Siska, Prostornim planom uređenja Općine Jasenovac, Prostornim planom uređenja Općine Hrvatska Dubica, Prostornim planom uređenja Općine Hrvatska Kostajnica, Prostornim planom uređenja Općine Majur i Prostornim planom uređenja Općine Donji Kukuruzari,
- usklađenja Plana sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela i institucija određenih posebnim propisima,
- usklađenja Plana sa zahtjevima pravnih i fizičkih osoba,
- analize građevinskih područja svih naselja te njihove korekcije nakon utvrđivanja neizgrađenih (uređenih i neuređenih) i izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja,
- analize i korekcije svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarska, sportska i dr.),
- analize cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te usklađenja iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima
- usklađivanje administrativnih granica sa službenim granicama iz Središnjeg registra prostornih jedinica (DGU)
- transformacija Plana sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Prostornim planom uređenja Općine Sunja („Službeni vjesnik“ br. 8/04, 22/15, 77/18, 54/19 - pročišćeni tekst, 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst, 50/23, 11/24, 17/24 - pročišćeni tekst) utvrđena je obaveza izrade:

- prostornog plana posebnih obilježja za područja značajnog krajobraza "Sunjsko polje".

Za planove i projekte te njihove izmjene i dopune, čija će se provedba financirati iz sredstava Europske unije, u određenim okolnostima, bit će potrebno provesti postupak ocjene o potrebi izrade strateške procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Za razvoj gospodarstva potrebno je dovršiti izgradnju poslovnih zona i komunalne infrastrukture.

4.3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Prioritetni ciljevi i aktivnosti vezane uz njih, na području Općine Sunja su:

- potrebno je poticati održivi razvoj naselja racionalnim korištenjem prostora i raspoloživih resursa, revitalizacijom napuštenih objekata, odnosno građevnih površina te očuvanjem identiteta i tradicijskih djelatnosti,
- zaustavljanje daljnje depopulacije ruralnih područja raznim naknadama za djecu i obitelji, sufinanciranje školske kuhinje, poticaji za kupnju, uređenje ili izgradnju nekretnina te za izradu projektno-tehničke dokumentacije za stambeni prostor,...i sl.,
- socijalno uključivanje ranjivih skupina i podizanje svijesti o mogućnostima razvoja socijalnog poduzetništva,
- nastavak ulaganja u održavanje i izgradnju odgojno-obrazovnih objekata,
- otvaranje novih radnih mjesta,
- opremanje poslovnih zona, poticanje razvoja poduzetništva i obrta,
- organiziranje edukacija za predstavnike civilnog sektora za potrebe apliciranja na natječaje za dobivanje sredstava iz nacionalnih i EU fondova otvara vrata novim projektima,
- sportsko-rekreativne sadržaje u svim naseljima potrebno je redovito održavati i po potrebi rekonstruirati kako bi se zadržala postojeća sportska aktivnost,
- uključivanje većeg broja stanovnika u turističku djelatnost,
- poticanje ekološke poljoprivredne proizvodnje,
- nastavak ulaganja u prometnu infrastrukturu (modernizacija, rekonstrukcija, izgradnja,... prometnica)
- nastavak izgradnja vodovoda i odvodnje u svim naseljima,
- gospodarenje otpadom u funkciji održivog razvoja, sprečavanje nastanka nelegalnih odlagališta,
- uređenje lokacije za odlaganje građevnog otpada, odnosno organiziranje prijevoza istog na županijski (regionalni) centar gospodarenja otpadom,
- sanacija nelegalnih odlagališta otpadom,
- aplicirati projekte energetske učinkovitosti na natječaje,
- poticati zahvate energetske obnove te povećati energetske učinkovitost postojećih javnih i privatnih zgrada,
- postojeći sustav javne rasvjete zamijeniti novom, energetski učinkovitom LED rasvjetom.

Aktivnosti će se planirati i provoditi ovisno o izradi projektne dokumentacije i financijskim mogućnostima Općine. Treba računati i na financijska sredstva iz državnog i županijskog proračuna, domaćih i europskih fondova, domaćih i stranih banaka te donacija.

5. POPIS TABLICA, SLIKA I KARTOGRAFSKIH PRIKAZA

5.1. Tablice

Tablica 1. Broj stanovnika te promjena ukupnog broja stanovnika u Općini Sunja u periodu od 2001. do 2021. godine.....	22
Tablica 2. Dobno spolna struktura stanovništva Općine Sunja 2021. godine.....	23
Tablica 3. Prirodno kretanje stanovništva u Općini Sunja u razdoblju od 2021. - 2024.	24
Tablica 4. Migracija stanovništva Općine Sunja u razdoblju od 2020. - 2023. godine.....	24
Tablica 5. Popis kućanstva na području Općine Sunja.....	25
Tablica 6. Broj i gustoća stanovnika za Općinu Sunja.....	26
Tablica 7. Struktura korištenja površina zemljišta.....	29
Tablica 8. Naselja prema broju stanovnika 2021. godine.....	32
Tablica 9. Gustoća naseljenosti.....	32
Tablica 10. Iskaz građevinskih područja naselja.....	33
Tablica 11. Izdvojena građevinska područja izvan naselja.....	34
Tablica 12. Broj zaposlenih po područjima osiguranja.....	38
Tablica 13. Broj nezaposlenih osoba prema spolu.....	38
Tablica 14. Dobna struktura nositelja obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava.....	39
Tablica 15. Obrazovna struktura nositelja obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava.....	39
Tablica 16. Ukupna površina ARKOD parcela.....	40
Tablica 17. ARKOD parcele prema vrsti uporabe poljoprivrednog zemljišta.....	40
Tablica 18. Broj gospodarstava i broj životinja u Općini Sunja.....	41
Tablica 19. Lovišta na području Općine Sunja.....	41
Tablica 20. Građevinska područja izvan naselja namijenjena za turističku namjenu.....	42
Tablica 21. Poduzetničke zone.....	43
Tablica 22. Popis cesta koje prolaze Općinom Sunja.....	46
Tablica 23. Podatci o broju baznih postaja na području Općine Sunja.....	51
Tablica 24. Podatci o broju aktivnih korisnika u naseljima pod upravljanjem Sisačkog vodovoda d.o.o. u Općini Sunja.....	54
Tablica 25. Popis zaštićenih kulturnih dobara prema Registru.....	59
Tablica 26. Provedbeni dokumenti prostornog uređenja.....	72
Tablica 27. Mjere visoke važnosti koja se odnosi na prostorno planiranje.....	76

5.2. Slike

Slika 1. Prikaz nadmorskih visina.....	14
Slika 2. Prostorni raspored klase tala na području Sisačko-moslavačke županije, odnosno Općine Sunja.....	15
Slika 3. Klimatski tipovi u Republici Hrvatskoj.....	16
Slika 4. Krajobrazna područja na području Općine Sunja.....	17
Slika 5. Obuhvat krajobraznog područja nizine Save.....	17
Slika 6. Obuhvat krajobraznog područja Banovsko-gvozdovskog pobrđa.....	18
Slika 7. Obuhvat krajobraznog područja Banovsko-gvozdovskog pobrđa.....	19
Slika 8. Obuhvat krajobraznog područja Sunjskog polja.....	19
Slika 9. Naselja Općine Sunja.....	21
Slika 10. Izvod iz grafičkog prikaza "Urbana i seoska naselja Županije".....	30
Slika 11. Naselja Općine Sunja prema broju stanovnika 2021. godine.....	31
Slika 12. BDP po stanovniku 2022.	38

Slika 13. Nadležnost uprava šuma na području Općine Sunja	41
Slika 14. Karta županijsko lovište	42
Slika 15. Prikaz aktivnih, neaktivnih i brisanih eksploatacijskih polja u Općini Sunja	45
Slika 16. Ceste Općine Sunja	47
Slika 17. Prometna infrastruktura Općine Sunja	47
Slika 18. Željeznički promet Općine Sunja	48
Slika 19. Biciklističke rute SMŽ	49
Slika 20. Cikloturistička županijska ruta SMŽ 02	50
Slika 21. Lokalna ruta PPLP 01	50
Slika 22. Pošta i telekomunikacije u Općini Sunja	51
Slika 23. Energetska infrastruktura Općine Sunja	52
Slika 24. Plinska infrastruktura Općine Sunja	53
Slika 25. Reciklažno dvorište u Sunji	55
Slika 26. Prikaz prijavljenih lokacija nelegalnog odlagališta otpada na području Općine Sunja	56
Slika 27. Evidentirane prirodne vrijednosti Općine Sunja	57
Slika 28. Ekološka mreža Natura 2000	58
Slika 29. Lokacije kulturnih dobara	59
Slika 30. Minski sumnjiva područja na području Općine Sunja	60
Slika 31. Detalj prikaza PPUO Sunja na ISPU geoportalu	67
Slika 32. Detalj prikaza građevinskih područja na geoportalu Sisačko-moslavačke županije,	68
Slika 33. Detalj prikaza Registra brownfield područja za Općinu Sunja lokalitet bivše tvornice „Vajda“	69
Slika 34. Strateški ciljevi iz Strategije i akcijskog plana zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2025.	74
Slika 35. Teritorijalna organiziranost Hrvatskih voda	74
Slika 36. Prostorni raspored projekata zaštite od štetnog djelovanja voda u odnosu na prethodnu procjenu rizika od poplava	75
Slika 37. Odnos između razvojnih potreba, strateških ciljeva i prioriteta poljoprivredno-prehrambenog sektora ..	77
Slika 38. SWOT analiza potencija i potreba Općine Sunja	81

5.3. Kartografski prikazi

Kartografski prikaz 1. Geografski položaj Općine Sunja u Sisačko-moslavačke županije	13
Kartografski prikaz 2. Korištenje i namjena površina	29
Kartografski prikaz 3. Izvod iz kartograma br. 3. Sustav središnjih naselja i razvojnih središta	31
Kartografski prikaz 4. Izvod iz karte 1. Korištenje i namjena površina – prikaz poduzetničkih zona Vajda (I1), Sajmište (I2), Cvjetnjak (I1), te gospodarskih zona RD (reciklažno dvorište) i PS (pretovarna stanica)	43
Kartografski prikaz 5. Izvod iz karte 2.3.2. Infrastrukturni sustavi, Energetski sustav - Elektroenergetika	44

6. IZVOR PODATAKA

6.1. Strategije, planovi, programi i izvješća

- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 76/13)
- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17)
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2030. godine (NN 84/17)
- Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025. godine (NN 72/17)
- Nacionalna razvojna strategija Republike Hrvatske do 2030. godine (NN 12/21)

- Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske (NN 143/08)
- Strategija upravljanja vodama (NN 91/08)
- Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu (NN 25/2020)
- Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu (NN 46/20)
- Strategija niskougličnog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu (NN 63/21)
- Strategija poljoprivrede do 2030. godine (NN 26/22)
- Strategija razvoja održivog turizma do 2030. godine (NN 2/23)
-
- Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije (Službeni glasnik SMŽ br. 4/01, 12/10, 10/17, 12/19, 23/19-pročišćen tekst, 07/23, 20/23, 8/24-pročišćen tekst)
- Prostorni plan uređenja Općine Sunja („Službeni vjesnik“ broj 8/04, 22/15, 77/18, 54/19- pročišćeni tekst 79/20, 25/21 - pročišćeni tekst i 50/23, 11/24 i 17/24 - pročišćeni tekst)
- Operativni plan razvoja cikloturizma u Sisačko-moslavačkoj županiji 2017. - 2020. godine
- Plan gospodarenja otpadom Općine Sunja za razdoblje 2017. – 2022. godine („Službeni vjesnik“ br. 46/17)
- Detaljni plan uređenja stambenog naselja „Bečko“ Sunja („Službeni vjesnik“ br. 49/06)
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 50/99, 84/13)
- Program zaštite okoliša Sisačko-moslavačke županije 2018. - 2021. godine
- Višegodišnji program gradnje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina za melioracije 2013.-2022. (NN 117/15)
- Višegodišnji program gradnje komunalnih vodnih građevina za razdoblje do 2030. godine (NN 147/21)
- Program razvoja lovstva na području Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 36/2018)
-
- Provedbeni program Sisačko-moslavačke županije za razdoblje 2021.-2025.
- Provedbeni program razvoja turizma Sisačko-moslavačke županije za razdoblje 2022.-2025. godine (kolovoz 2022. godine)
- Provedbeni program Općine Sunja za razdoblje 2021.-2025. godine
- Strateški razvojni program Općine Sunja 2017.-2022. godine
- Program građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu Općine Sunja
- Izvešće o stanju u prostoru Općine Sunja za razdoblje 2017.-2020. godine („Službeni vjesnik“ br. 75/21)
- Izvešće o stanju prirode u RH
- Izvešće o tržištu nekretnina Sisačko-moslavačke županije za 2022. godinu

6.2. Zakoni, uredbe, pravilnici i odluke

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06 - ispravak, 16/07 - ispravak, 95/98 - Odluka USRH, 46/10 - ispravak, 145/10, 37/13)
- Zakon o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14, 123/17, 118/18)
- Zakon o vodama (NN 66/19)
- Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23)
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15)
- Zakon o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17, 151/22)
- Zakon o financiranju vodnoga gospodarstva (NN 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19, 36/24)

- Pravilnik o sadržaju i obaveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obaveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 163/04, 09/11)
- Odluka o izradi Državnog plana prostornog razvoja (NN 48/24)
- Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 03/24)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 59/23, 64/23, 71/23, 97/23, 86/24)
- Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 31/21, 8/22, 3/24).

6.3. Dopisi javnopravnih tijela

- HAKOM, dopis Klasa: 350-01/25-02/17, Urbroj: 376-06-1-25-02 od 05. svibnja 2025. godine
- HEP d.o.o., Elektra Sisak, dopis broj: 401800101/1607/25GB od 30.4.2025. godine
- Sisački vodovod d.o.o., Ur.br: 2176/05-13-25-1822
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Sisak KLASA: 612-08/25-01/1096, URBROJ: 532-05-02-04/2-25-02 od 14. svibnja 2025.
- Trgovački sud u Zagrebu, Sudski registar, dopis br. R3-2506/25 od 09. travnja 2025.
- Hrvatski zavod za zapošljavanje, Područni ured Sisak, Klasa: 100-01/21-01/13, Urbroj: 2176-115-02/22-25-4 od 30. travnja 2025.
- E-mail dopis Općini Sunja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 30. travnja 2025. godine
- E-mail dopis Općini Sunja Sisačko-moslavačke županije, Upravnog odjela za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za ruralni razvoj i turizam od 12. svibnja 2025. godine
- E-mail dopis Općini Sunja Hrvatskih cesta, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje od 19. svibnja 2025. godine
- Općina Sunja e-mail dopisi od 25. i 28. travnja, te 21. svibnja 2025. godine

6.4. Internetska baza podataka

- Općina Sunja: <https://www.sunja.hr/>
- Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije: <https://www.zpusmz.hr/>
- Državni zavod za statistiku: <https://dzs.hr/>
- Registar udruga Republike Hrvatske: <https://registri-npo-mpu.gov.hr/#udruga>
- Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje: <https://www.mirovinsko.hr/>
- Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju: <https://www.aprrr.hr/>
- Hrvatske šume, WEB Preglednik:
<https://webgis.hrsume.hr/arcgis/apps/webappviewer/index.html?id=8bb3e1d6b80d49ad9e0193f8b62380e2>
- Geoportal Ministarstva gospodarstva: <https://jisms.gospodarstvo.gov.hr/#maps>
- Geoportal javnih cesta RH: https://geoportal.hrvatske-cesta.hr/gis?c=506627%2C5021600&l=lyr_cesta%2Chc_opcine_mg&sh=&z=8.8
- Geoportal Hrvatske vode: <https://preglednik.voda.hr/>
- Evidencija lokacija odbačenog otpada: <https://eloo.haop.hr/public/otpad/pregled>
- Bioportal: <https://bioportal.hr/>
- Geoportal kulturnih dobara: <https://geoportal.kultumadobra.hr/geoportal.html#/>
- ISPU: <https://ispu.mgipu.hr/#/>
- Ministarstvo gospodarstva: <https://mingo.gov.hr/>
- LAG Una: <https://lag-una.hr/opcina-sunja/>