



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SUNJA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 406-01/24-01/03  
URBROJ: 2176-17-01-24-3  
Sunja, 26.02.2024.

Općinsko vijeće Općine Sunja  
n/r predsjednika Ivice Horžića

Na temelju članka 49. Statuta Općine Sunja ("Službeni vjesnik" broj 09/21 i 75/21) podnosim Općinskom vijeću Općine Sunja na razmatranje i usvajanje **Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju pokretnine u vlasništvu Općine Sunja.**





**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SUNJA  
OPĆINSKO VIJEĆE**

**PRIJEDLOG**

KLASA: 406-01/24-01/03  
URBROJ: 2176-17-03-24-  
Sunja, \_\_\_\_\_.2024. godine

Na temelju članka 35. stavak 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 154/14, 81/15 i 94/17), članka 12., 13. i 18. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Sunja ("Službeni vjesnik" broj 14/11, 50/14, 67/17 i 75/21) i članka 32. Statuta Općine Sunja ("Službeni vjesnik" broj 9/21 i 75/21), Općinsko vijeće Općine Sunja, na svojoj \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2024., donijelo je

**O D L U K U**  
**o raspisivanju javnog natječaja za prodaju pokretnine**  
**u vlasništvu Općine Sunja**

**Članak 1.**

Odobrava se prodaja te raspisivanje i provedba javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda za skelu u vlasništvu Općine Sunja – skela "SUNJANKA" Reg. broda 55219, godina izgradnje 2002.

Početna kupoprodajna cijena skele određuje se prema procjeni stalnog sudskog vještaka za procjenu šteta i vrijednosti motornih vozila i iznosi 10.500,00 EUR.

Jamčevina iznosi 1.050,00 EUR.

**Članak 2.**

Ponuditelj najpovoljnije ponude može kupoprodajnu cijenu platiti jednokratno ili obročno.

Ako se skela prodaje uz obročnu otplatu, tada se ista prodaje uz uplatu 50% postignute cijene u roku od 15 dana od dana sklapanja Ugovora, a preostali dio do 12 mjesečnih obroka.

Rokovi dospijea kao i visina pojedinačnog mjesečnog obroka utvrđuju se ugovorom o kupoprodaji skele.

U slučaju obročne otplate kupoprodajne cijene kupac plaća ugovornu kamatu u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke.

Prvo vlasništva na skeli kupac stječe upisom vlasništva nakon što je u potpunosti podmirio sve obveze prema Općini utvrđene kupoprodajnim ugovorom.

**Članak 3.**

Općinski načelnik sklopit će kupoprodajni ugovor s najpovoljnijim ponuditeljem u roku od 15 dana od dana izbora najpovoljnijeg ponuditelja.

U slučaju da najpovoljniji ponuditelj ne sklopi kupoprodajni ugovor, skela se može izložiti ponovnoj prodaji.

#### **Članak 4.**

Općinsko vijeće pridržava pravo poništenja natječaja odnosno ne prihvatiti niti jednu ponudu bez snošenja bilo kakve odgovornosti prema ponuditeljima.

#### **Članak 5.**

Utvrđuje se tekst javnog natječaja koji će se objaviti na oglasnoj ploči Općine Sunja i na web stranici Općine Sunja ([www.sunja.hr](http://www.sunja.hr)).

Pisane ponude dostavljaju se Općini Sunja u roku osam (8) dana od dana objave natječaja na oglasnoj ploči Općine Sunja.

#### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Općine Sunja.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Ivica Horžić**